

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
URZĄD GMINY W MIEDŹNIE ul. Ułańska nr 25 woj. Śląskie
Tel. 0./34/317-80-10,317-80-67,317-81-00,317-80-77.
Fax. 0/.../34/317-80-30.

Ogłasza pierwszy ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości położonych w WŁADYSŁAWOWIE i BOROWEJ stanowiących ZASÓB GMINY.

1. Nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym, oznaczona numerem 144 o pow. 0,3230 ha, karta mapy nr 1, położona w WŁADYSŁAWOWIE ul. Leśna nr 7 uregulowana w KW 18835.

Powyższa nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego gminy przeznaczona jako teren : MN,RM,UTL,przeznaczenie podstawowe zabudowa mieszkalna jednorodzinna,zabudowa zagrodowa, dopuszczalna: zabudowa rekreacji indywidualnej,zabudowa usługowa urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Nieruchomość niezabudowana oznaczona jako działka nr 605/1 o pow. 0,1878ha,karta mapy nr 5 uregulowana w KW nr 2308 położona w Władysławowie ul. Turystyczna nr 118.

W planie zagospodarowania przestrzennego , oznaczona symbolem:MN,RM,DG, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa, dopuszczalna zabudowa związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, usług, urządzenia infrastruktury technicznej.

3. Nieruchomość niezabudowana kształtem zbliżona do prostokąta w północnej części posiada niewielką powierzchnię użytku leśnego: numer działki 1073/8 o pow.1556m², karta mapy nr 8 uregulowana w KW19873.Powyższa nieruchomość w planie zagospodarowania symbolem MN,RM,DG dla którego ustalono :przeznaczenie podstawowe zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa dopuszczalna zabudowa związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, usług, urządzenia infrastruktury technicznej.

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w jej rozporządzaniu .

Cena wywoławcza dla każdej z zbywanych nieruchomości stanowi kwotę , dla działki : pierwszej 63.700zł, plus 22% VA, cena brutto 77.714,00zł.

drugiej 38.700zł,plus 22% VAT, cena brutto 47.214,00zł.

Trzeciej 32.700,00zł,plus22% VAT,cena brutto 39.894,00zł.

Ostateczna cena nieruchomości uzyskana w przetargu wraz z należnym podatkiem VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Przetarg odbędzie się w dniu **14.09.2010** w siedzibie Urzędu Gminy Miedźno

Dla działki nr 144 o godz. 10⁰⁰ - wadium 7.771 ,40zł.

Dla działki nr 605/1 o godz. 11 – wadium 4.721,40zł.

Dla działki nr1073/8 o godz.12 – wadium 3.989,40zł.

4.WADIUM; może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego **Urząd Gminy ustalił wadium w pieniądzu.**

5.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, wpłacając wadium należy wskazać numer działki ,na konto wadiów Urzędu Gminy Miedźno Nr73825910142001000005500006, Bank Spółdzielczy w Popowie, Oddział w Miedźnie ul. Słoneczna 4 w terminie do dnia **09.09.2010r.**

Potwierdzenie wpłaty wadium należy przedłożyć w dniu przetargu, komisji przetargowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane nie później niż przed upływem trzech dni.

Koszty umowy notarialnej ponosi Nabywca.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Urzędu pokój nr 9 lub telefon jak wyżej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń na 30 dni w terminie od 09.08.2009 do 09.09.2010.

W O T
Andrzej Szczypiór