

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

URZĄD GMINY W MIEDŹNIE ul. Ułańska nr 25 woj. Śląskie

Tel. 0./34/317-80-10,317-80-67,317-81-00,317-80-77.

Fax. 0/.../34/317-80-30.

Ogłasza drugi ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości położonych w WŁADYSŁAWOWIE stanowiących ZASÓB GMINY.

1. Nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym, oznaczona numerem **144 o pow. 0,3230 ha**, karta mapy nr 1, położona w WŁADYSŁAWOWIE ul. Leśna nr 7 uregulowana w **KW 18835**. Powyższa nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego gminy przeznaczona jako teren : MN,RM,UTL,przeznaczenie podstawowe zabudowa mieszkalna jednorodzinna,zabudowa zagrodowa, dopuszczalna: zabudowa rekreacji indywidualnej,zabudowa usługowa urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Nieruchomość niezabudowana oznaczona jako działka nr **605/1 o pow. 0,1878ha**,karta mapy nr5.uregulowana w KW nr 2308 położona w Władysławowie ul. Turystyczna nr118. W planie zagospodarowania przestrzennego , oznaczona symbolem:MN,RM,DG, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa, dopuszczalna zabudowa związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, usług, urządzenia infrastruktury technicznej.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w jej rozporządzaniu .

Cena wywoławcza dla każdej z zbywanych nieruchomości stanowi kwotę , dla działki : pierwszej 60.515zł,plus 22% VAT, cena brutto 73.828,30zł
drugiej 36.765zł,plus 22% VAT,cena brutto 44.853,30zł.

Ostateczna cena nieruchomości uzyskana w przetargu wraz z należnym podatkiem VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Przetarg odbędzie się w dniu 21.10.2010 w siedzibie Urzędu Gminy Miedźno

Dla działki nr 144 o godz. 10⁰⁰ - wadium 7.382 ,80zł.

Dla działki nr 605/1 o godz. 11 – wadium 4.485,30zł.

3.WADIUM; może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego **Urząd Gminy ustalił wadium w pieniądzu.**

4.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, wpłacając wadium należy wskazać numer działki ,na konto wadiów Urzędu Gminy Miedźno Nr73825910142001000005500006, Bank Spółdzielczy w Popowie, Oddział w Miedźnie ul. Słoneczna 4 w terminie do dnia 15.10.2010r.

Potwierdzenie wpłaty wadium należy przedłożyć w dniu przetargu, komisji przetargowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane nie później niż przed upływem trzech dni.

Koszty umowy notarialnej ponosi Nabywca.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Urzędu pokój nr 9 lub telefon jak wyżej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń na 30 dni

w terminie od 15.09.2009 do 21.10.2010.

WÓJT
Andrzej Szczypiór