

Protokół
z posiedzenia Komisji ds. Infrastruktury, Rozwoju Wsi i Rolnictwa
Rady Gminy w Miedźnie
odbytej w dniu 12 października 2011r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

1. Marcin Szober – przewodniczący
2. Henryk Owczarek – wiceprzewodniczący
3. Adam Habrajski – członek
4. Mirosław Oziembała – członek
5. Józef Wąs – członek
6. Adam Leśniowski – członek
7. Grażyna Gorzałka – członek

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Anna Grabowska – Graj – podinspektor ds. ochrony środowiska i gospodarki wodnej
2. Leszek Idasz – przewodniczący Rady Gminy
3. Piotr Derejczyk – Sekretarz Gminy
4. Zdzisław Bęben – Radny
5. Zbigniew Ciesielski – inspektor ds. infrastruktury i zamówień publicznych
6. Jerzy Kocyga – doradca Prezydenta Miasta Częstochowy ds. transportu

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Realizacja harmonogramu grupowej budowy kolektorów słonecznych.
3. Rozbudowa infrastruktury dróg gminnych – omówienie postępu prac i jakości wykonania.
4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
5. Sprawy różne.
6. Zakończenie posiedzenia komisji.

Otwarcia posiedzenia Komisji, powitania obecnych oraz przedstawienia porządku obrad dokonał przewodniczący Komisji Marcin Szober, informując jednocześnie o możliwości zgłaszania zmian do porządku obrad.

W związku z brakiem zmian w porządku obrad poddano go pod głosowanie.

Głosowało 7 radnych w tym:

- | | |
|-------------------------------|-----|
| - głosów „za” | - 7 |
| - głosów przeciw | - 0 |
| - głosów „wstrzymujących się” | - 0 |

Porządek obrad został przyjęty.

Ad. pkt 2. Realizacja harmonogramu grupowej budowy kolektorów słonecznych.

Podinspektor ds. ochrony środowiska i gospodarki wodnej Anna Grabowska – Graj poinformowała zebranych o pozytywnej ocenie formalnej wniosku grupowej budowy kolektorów słonecznych i kolejnym jego etapie oceny merytoryczno - technicznej.

Informacja ta stanowi załącznik do protokołu.

Radny Owczarek zapytał, jaki jest czas oczekiwania na ostateczną ocenę wniosku.

Anna Grabowska – Graj odpowiedziała, że jest to 45 dni roboczych.

Radny Sznober spytał ile wniosków przy ocenie formalnej odpadło.

Anna Grabowska – Graj podkreśliła, że z 152 wniosków zostało 117.

Radny Sznober zapytał jak oceniane są wnioski.

Sekretarz Derejczyk powiedział, że ilość wniosków na drugorzędne znaczenie, ważna jest ilość osób biorąca udział w projekcie czy efekt ekologiczny.

Anna Grabowska – Graj dodała, że 33 wnioski są podobne do złożonego przez gminę Miedźno.

Radny Owczarek zapytał czy mieszkańcy mogą jeszcze składać deklaracje.

Anna Grabowska – Graj powiedziała, że cały czas można składać deklaracje udziału w projekcie na listę rezerwową.

Radny Sznober zapytał o sytuację, jaka może mieć miejsce po kolejnym etapie.

Anna Grabowska – Graj odpowiedziała, że wszystko zależy od ilości punktów, jakie otrzyma wniosek.

Radny Sznober spytał o możliwy termin instalacji kolektorów w przypadku otrzymania dofinansowania.

Anna Grabowska – Graj dodała, że prawdopodobnie w końcu listopada powinny być wyniki konkursu, a do tej pory prace pokrywają się z harmonogramem. Prawdopodobny termin instalacji to okres letni 2012 roku.

Ad. pkt 3. Rozbudowa infrastruktury dróg gminnych – omówienie postępu prac i jakości wykonania.

Inspektor Zbigniew Ciesielski powiedział, że w tym roku zbudowano drogę Wapiennik – Miedźno, a także trwają prace przy budowie chodnika w:

- Miedźnie przy ul. Częstochowskiej,
- Ostrowach nad Okszą przy ul. Częstochowskiej (I jej część).

Radny Sznober zapytał jak wyglądają sprawy własnościowe przy budowie chodnika w Miedźnie.

Inspektor Ciesielski dodał, że inwestycja ma charakter celu publicznego i tylko jedna osoba nie zgadza się z decyzją wydaną przez Zarząd Dróg Wojewódzkich. Po uprawomocnieniu się decyzji zostaną wbite graniczniki i Zarząd Dróg Wojewódzkich rozpocznie regulację pasu drogowego.

Radny Bęben podkreślił, że chodnik przy ulicy Wołyńskiej w Wapienniku w stronę Mokrej rozpada się i zawnioskował o podjęcie działań.

Inspektor Ciesielski powiedział, że w tej sprawie interweniowała również sołtys Wapiennika i w najbliższym czasie zostanie przeprowadzony przegląd chodnika.

Radny Sznober zapytał o aktualny stan sprawy ulicy Sienkiewicza w Miedźnie.

Inspektor Ciesielski powiedział, że istnieje problem z jedną osobą, ale w tym przypadku musi dojść do wywłaszczenia.

Sekretarz Derejczyk dodał, że inni mieszkańcy zgodzili się na wykup gruntu za kwotę 4 zł za m². Mieszkaniec, który zażądał zbyt wysokiej ceny zostanie wywłaszczony po opracowaniu operatu szacunkowego określającego cenę za m² gruntu przez Starostwo Powiatowe, któremu w tym celu Rada Gminy przekazała wsparcie finansowe.

Radny Oziębala zapytał, jaka jest długość ulicy Sienkiewicza.

Sekretarz Derejczyk powiedział, że jest to długość ok. 600 m.

Radny Owczarek spytał czy przy budowanym chodniku przy ulicy Częstochowskiej w Miedźnie jest planowane przejście dla pieszych na wysokości sklepu Lewiatan.

Inspektor Ciesielski odpowiedział, że na tym etapie prac takiego przejścia nie ma, ale będzie złożony w tej sprawie wniosek do Zarządu Dróg Wojewódzkich.

Przewodniczący Rady Gminy Idasz dodał również, że przejście dla pieszych jest planowane do wykonania.

Radny Owczarek powiedział, że przy ulicy Częstochowskiej w Miedźnie przydałaby się ścieżka również po lewej stronie ulicy.

Inspektor Ciesielski odpowiedział, że przy planowaniu chodnika przy tej ulicy sklepu Lewiatan nie było nawet w planach.

Radna Gorzałka zapytała czy na przyszły rok są zaplanowane „schetynówki”.

Inspektor Ciesielski powiedział, że dopiero w przyszłym roku będą składane wnioski.

Sekretarz Derejczyk dodał, że w planie są takie drogi jak Sosnowa czy Dębowa w Miedźnie, czyli takie, które dochodzą do drogi wojewódzkiej oraz podobnego typu w innych miejscowościach.

Przewodniczący Rady Idasz zapytał o przebieg chodnika w Miedźnie od stacji paliw do Pana Kasprzyka.

Inspektor Ciesielski powiedział, że rów będzie przebudowany, a skarpy wzmocnione i utwardzone. Będzie tak jak zakłada projekt.

Ad. pkt 4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Radny Owczarek przywitał Pana Kocygę i zawnioskował o jak najszybszą zmianę planu zagospodarowania przestrzennego w celu wyznaczenia terenów pod odnawialne źródła energii (OZE).

Sekretarz Derejczyk dodał, że gmina została podzielona na 12 obszarów, dla których w latach 2007 – 2008 podjęto uchwały przyjęcia planów zagospodarowania przestrzennego. Dodał, że radnemu Owczarkowi chodzi przede wszystkim o zmianę planu dla wschodniej części Miedźna od drogi wojewódzkiej nr 491.

Radny Owczarek powiedział, że pojawił się inwestor, który chciałby wybudować biogazownię, ale nie ma pod inwestycję terenu.

Sekretarz Derejczyk odpowiedział, że w planie zagospodarowania przestrzennego zapisu pod OZE nie ma.

Radny Owczarek podkreślił, że jedna z osób posiada taką działkę i mogłaby ją sprzedać, ale chce za wysoką cenę. Istotą jest wyznaczenie terenów pod OZE.

Pan Jerzy Kocyga dodał, że należy zacząć od zmiany studium uwarunkowania przestrzennego, co trwa około 1 roku, następnie zmienia się plan zagospodarowania przestrzennego, co również zajmie około roku.

Radny Sznober zapytał, jaka jest różnica między zmianą fragmentu planu zagospodarowania przestrzennego a całością gminy.

Jerzy Kocyga podkreślił, że korzystniej jest dokonać zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla całej gminy.

Sekretarz Derejczyk dodał, że uchwała intencyjna zmiany powyższego planu została już przez Radę Gminy podjęta.

Radny Sznober dodał, że mieszkańcy cały czas składają wnioski o zmianę przeznaczenia działek.

Sekretarz Derejczyk podkreślił, że wójt zlecił podinspektorowi ds. planowania przestrzennego przygotowanie dokumentacji przetargowej do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego.

Jerzy Kocyga powiedział, że ważnym jest zbieranie wszelkich wątpliwości, aby przy pracach nad zmianą planu w przypadku kolejnych zmian nie wracać do początku jej procedury.

Radny Owczarek powiedział, że na wybranym terenie można zbudować biogazownię, ponieważ w pobliżu znajduje się oczyszczalnia ścieków.

Radna Gorzałka zapytała, jaką powierzchnię ma teren wspomniany przez radnego Owczarka. Radny Owczarek podał, że jest to około 4 ha. Dodał również, że biogazownia powinna być w każdej gminie.

Radna Gorzałka podkreśliła, że gmina nie posiada terenów komunalnych.

Radny Owczarek powiedział, że pod biogazownię potrzebny jest obszar o powierzchni ok 1 ha.

Jerzy Kocyga dodał, że w przypadku terenów prywatnych gmina nie może interweniować. Można wyznaczyć tereny, a osoby będące ich właścicielami mogą utworzyć spółkę, która wystąpi o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego. Ważnym elementem jest również wyznaczenie kilku obszarów pod OZE, aby jedna osoba nie została monopolistą w tym zakresie.

Radny Owczarek poinformował, że Ministerstwo Gospodarki ogłosiło konkurs na nabór wniosków na działanie 6.2.2 PO Innowacyjna Gospodarka. Konkurs ten jest skierowany do jednostek samorządu terytorialnego. Nawiązał do budowy biogazowni przy możliwości pozyskania środków z tego konkursu.

Sekretarz Derejczyk dodał, że należy dokładnie zapoznać się z regulaminem konkursu.

Jerzy Kocyga powiedział, że inwestycja w naszej strefie w wiatraki jest mało ekonomiczna, natomiast budowa biogazowni wiąże się ze składowaniem odpadów oraz protestami sąsiadów.

Radny Owczarek podkreślił, że znalazła się osoba chcąca zainwestować w biogazownię, ale nie posiada ona odpowiedniego terenu pod tę inwestycję.

Jerzy Kocyga dodał, że plany zagospodarowania przestrzennego mają dość sztywne reguły pod względem działalności produkcyjnej.

Radny Wąs zaproponował, aby przejrzeć teren gminy i wyznaczyć tereny pod OZE.

Przewodniczący Rady Idasz złożył propozycję, aby w najbliższym czasie zwiedzić biogazownię.

Sekretarz Derejczyk dodał, że jedna z biogazowni znajduje się w pobliżu Pszczyny.

Radny Sznober poddał pod głosowanie wniosek o zwiedzenie najbliższej biogazowni.

Głosowało 7 radnych w tym:

- | | |
|-------------------------------|-----|
| - głosów „za” | - 7 |
| - głosów przeciw | - 0 |
| - głosów „wstrzymujących się” | - 0 |

Wniosek został przyjęty.

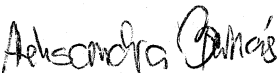
Ad. pkt 5. Sprawy różne.

Przewodniczący Rady Idasz zaproponował, aby najbliższa sesja Rady Gminy była sesją wyjazdową.

Ad. pkt 7. Zakończenie posiedzenia komisji.

Na tym obrady Komisji zakończono.

Protokolant


Aleksandra Bernas

Przewodniczący Komisji
Infrastruktury, Rozwoju Wsi i Rolnictwa

Marcin Sznober
