

SPRAWOZDANIE NR 1
WÓJTA GMINY MIEDŹNO

z dnia 9 stycznia 2015 r.

z działalności w okresie pomiędzy sesjami

I. PODSTAWA PRAWNA.

§ 38. ust. 2 i § 39 uchwały Nr 135/XIX/2012 Rady Gminy Miedźno z dnia 27 marca 2012 r. w sprawie Statutu Gminy Miedźno (Dz. Urz. Woj. śl. z 2012 poz. 2121 z późn. zm.)

II. OKRES SPRAWOZDAWCZY.

10 grudnia 2014 r. do 8 stycznia 2015 r.

III. REALIZACJA UCHWAŁ RADY GMINY.

W trakcie obrad II sesji Rady Gminy Miedźno w dniu 9 grudnia 2014 roku podjęto cztery uchwały. Trzy z nich zostały powierzone do realizacji Wójtowi . Były to:

- 1) Uchwała nr 3/II/2014 rady Gminy Miedźno z dnia 9 grudnia 2014 roku w sprawie zmian w budżecie gminy na 2014 r.;
- 2) Uchwała nr 4/II/2014 rady Gminy Miedźno z dnia 9 grudnia 2014 roku w sprawie zmian w budżecie gminy na 2014 r.;
- 3) Uchwała nr 5/II/2014 rady Gminy Miedźno z dnia 9 grudnia 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na okres 7 lat części nieruchomości zabudowanej stanowiącej Zasób Gminy Miedźno.

Wszystkie uchwały zostały zrealizowane. Uchwały dotyczące zmian w budżecie gminy zostały także opublikowane 30 grudnia 2014 r. w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego (Uchwała nr 3/II/2014 poz. 6736; Uchwała nr 4/II/2014 poz.6737)

Bezpośrednią realizacją uchwały nr 3/II/2014 jest Decyzja Nr 164a/2014 Wójta Gminy Miedźno w sprawie zmian budżecie Gminy Miedźno na rok 2014 z 10 grudnia 2014 roku. Uchwała dotyczyła zwiększenia dochodów i wydatków gminy Miedźno o kwotę 31.717,00 zł. Były to pieniądze przekazane przez Ministerstwo Finansów jako część

subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego z przeznaczeniem na zakup pomocy naukowych i dydaktycznych.

Podobnie, bezpośrednią realizacją uchwały nr 3/II/2014 jest Decyzja Nr 164b/2014 Wójta Gminy Miedźno w sprawie zmian budżecie Gminy Miedźno na rok 2014 z 10 grudnia 2014 roku. Uchwała dokonywała przesunięć wewnątrz budżetu gminy przeznaczonego na pokrycie wydatków na rzecz oświaty kwoty 15.607,00 zł. Dotyczyło to wynagrodzeń wypłacanych w Gimnazjum.

Uchwała nr 5/II/2014 była podstawą przygotowania umowy o użyczeniu na okres 7 lat części nieruchomości zabudowanej stanowiącej Zasób Gminy Miedźno (teren po bazie Kółka Rolniczego w Mokrej) Regionalnemu Stowarzyszeniu Społeczno-Kulturalnemu w Miedźnie. Wiązało się to z planami Stowarzyszenia na realizację częściowego remontu budynku i budowli, które znajdują się na tej działce, będące przedmiotem projektu zgłoszonego do dofinansowania ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013. Umowa została podpisana 30 grudnia 2015. Teren wraz z budynkiem został przekazany Stowarzyszeniu.

IV. REALIZACJA ZADAŃ GMINY.

Realizacja zadań bieżących gminy przebiegała prawidłowo i bez większych zakłóceń. Chociaż początek kadencji przyniósł kilka spraw pilnych do rozwiązania, które w istotny sposób wpływają na stan gminy.

1. Najważniejszą sprawą, którą w okresie sprawozdawczym należało rozwiązać było zapewnienie ciągłości odbioru nieczystości stałych od mieszkańców gminy Miedźno na początku 2015 roku. Wiązało się to końcem z dniem 31 grudnia 2014 dotychczasowej umowy z wykonawcą tej usługi oraz unieważnieniem przez poprzedniego Wójta Gminy Miedźno przetargu na tę usługę w ostatnich dniach urzędowania. Istniało duże ryzyko zaprzestania świadczenia tej usługi i odbioru pojemników na odpady z posesji. Aby temu zapobiec zaprosiłem na spotkanie z pana Waldemara Stracha, prezesa Spółki realizującej do 31 grudnia 2014 roku usługę odbioru i zagospodarowania odpadów z terenu Gminy Miedźno. Odkonczyło się ono 12 grudnia 2014 roku w Urzędzie Gminy. W spotkaniu uczestniczyła poza mną pani Skarbnik Teresa Ściebura i pani podinspektor Anna Grabowska-Graj. W trakcie spotkania ustalono, że do czasu rozstrzygnięcia nowego przetargu usługa będzie dalej realizowana. W związku z niewielką ilością czasu do końca umowy zdecydowano, że zastosowane zostaną przepisy ustawy prawo zamówień publicznych

zezwalające na odstępianie od trybu przetargowego o ile wartość zamówienia nie przekroczy 30.000 euro. Ustalono, że usługa będzie realizowana w dotychczasowym zakresie. Oznacza to, że popiół nie jest odbierany w oddzielnych pojemnikach. Na taką decyzję wpływ miało przede wszystkim sygnalizowany przez firmę wzrost kosztów – generowany przez konieczność wstawienia na posesję dodatkowego pojemnika. Stanowi to odstępstwo od przepisów obowiązującego regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie. Ustalono także zmianę sposobu rozliczania usługi. Odstąpiono od rozliczenia wagowego na rzecz opłaty ryczałtowej, ustalonej w wysokości 9 zł brutto od osoby. Liczba zadeklarowanych osób objętych systemem w gminie Miedźno wynosi na dzień 9 stycznia 2015 roku wynosi 6881. Jeżeli taka utrzyma się w miesiącu styczniu to kwota faktury za styczeń wyniesie 61.929,00 zł. Oznacza to, że umowa maksymalnie może obowiązywać maksymalnie 2 miesiące, aby nie został przekroczony próg ustawowy. Tyle też czasu ma gmina na przeprowadzenie przetargu. Umowa z wykonawcą usługi została podpisana 23 grudnia 2014 roku.

2. Równocześnie z negocjacjami ze spółką Pana Stracha przygotowywana była przez Referat Ochrony Środowiska i Rolnictwa nowa dokumentacja przetargowa dotycząca usługi odbioru i zagospodarowania odpadów z terenu gminy Miedźno. Przetarg został ogłoszony 5 stycznia 2015 roku. Termin składania ofert ustalono na 20 stycznia 2015. Założenia przetargu są w pełni zgodne z regulaminem utrzymania czystości w gminie. Będą zbierane następujące frakcje:

- 1) Zmieszane mokre – pojemnik,
- 2) Popiół – pojemnik,
- 3) Szkło – pojemnik,
- 4) Selektywne (tworzywo, metal, papier)- worki,
- 5) Biodegradowalne – worki;

Każdorazowo wykonawca usługi będzie zostawiał liczbę nowych worków stosowną do wielkości gospodarstwa. Odpady biodegradowalne są odbierane z około 35\$ gospodarstw. Odbiór odpadów - raz w miesiącu, za wyjątkiem szkła odbieranego raz na kwartał. Pojemnik na popiół plastikowy o pojemność 240 l na gospodarstwo. Warunki dotyczące funkcjonowania Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych i zbiórek

„wystawkowych” odpadów wielkogabarytowych i elektrycznych nie uległy zasadniczej zmianie.

Pragnę zauważyć, że opłata za odbiór i zagospodarowanie odpadów ustalona jest w przypadku gminy Miedźno w wysokości 6,40 zł od osoby. Mimo podpisania umowy tymczasowej nie podjąłem decyzji o wystąpieniu do Rady o podniesienie jej do poziomu wynikającego z niej. Przede wszystkim nie jest to cena ostateczna. Z pewnością będziemy musieli się zastanowić nad tą kwestią po rozstrzygnięciu przetargu. I wspólnie wypracować takie rozwiązanie które nie będzie dotkliwe dla mieszkańców gminy. Analiza dotychczasowych wydatków gminy za odbiór odpadów pozwala mi stwierdzić, że średnio rozkładały się one na mieszkańców (bez kosztów ogólnoadministracyjnych Urzędu) w kwocie ok 7,80 zł miesięcznie na osobę. Generalnie sprawa wysokości opłaty za odbiór odpadów powinna, w zakresie ustalenia jej wariantu maksymalnego, zostać rozstrzygnięta przez rząd. O rozwoju sytuacji związanej z tym zadaniem gminy będę informował Państwa na bieżąco.

3. Kolejną sprawą, która dotyczy zadań własnych gminy dotyczyła zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa kanalizacji sanitarnej w Miedźnie w ulicach: Wyzwolenia, Dębowa, Polna, Wł. Jagiełły, E. Orzeszkowej”. Zostało ono współfinansowane ze środków Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach (WFOŚiGW). Warunkiem uzyskania umorzenia części pożyczki było uzyskanie w ciągu roku od zakończenia inwestycji efektu ekologicznego – 98 przyłączy budynków do sieci kanalizacyjnej. W dniu 24.10.2012r. zakończono budowę kanalizacji. Zgłoszenia do użytkowania dokonano 10.12.2012r. Wybudowano 107 przyłączy zakończonych studzienką i 71 przyłączy do granicy działki (zakończonych zaślepką). Razem – 178 przyłączy. Z tej liczby do 29 października 2013r. do kanalizacji podłączyło się 88 posesji. W związku z tym wystąpiono do Fundusz z prośbą o zmniejszenie efektu ekologicznego ze względu na brak możliwości podłączenia 98 szt. budynków do kanalizacji do uzyskanej realnie liczby 88 podłączeń. Fundusz nie wyraził zgody na zmniejszenie efektu ekologicznego. Zezwolił na wydłużenie okresu w którym ten efekt może być uzyskany do 15 grudnia 2014r. W ciągu 2014r. do przedmiotowego odcinka kanalizacji dokonano jeszcze dwóch podłączeń (razem 90 szt.) W dniu 10 grudnia 2014r. ponownie wystąpiono z prośbą do Fundusz o obniżenie efektu ekologicznego do stanu jaki uzyskaliśmy (czyli 90 szt. podłączeń co stanowi 92% założonego pierwotnie efektu ekologicznego). Na razie Fundusz nie wyraża zgody na takie zmniejszenie efektu i w rozmowach z Gminą zaproponował następujące rozwiązanie - wydłużenie terminu uzyskania efektu ekologicznego do 15 czerwca 2015r.

Wiąże się to z kolejnym obniżeniem wartości umorzenia. Dotychczas pierwszym aneksem straciliśmy już 30 % jego wartości, po przyjęciu propozycji funduszu stracimy kolejne 15%. Dodatkowo przepisy Regulaminu Funduszu dotyczące umorzeń mówią, że okres wydłużenia uzyskania efektu ekologicznego powyżej 12 miesięcy powoduje utratę 50% umorzenia. Ustalamy obecnie czy przyjąć propozycję Funduszu, czy też możliwym będzie rezygnacja przez niego spełnienia obowiązku uzyskania 98 przyłączy Wstępna analiza możliwości uzyskania 8 dodatkowych przyłączy wskazuje, że jest to bardzo wątpliwe. Do następnego posiedzenia sesji sprawa zostanie najprawdopodobniej rozwiązana.

4. W grudniu została także zakończona kolejna inwestycja – „Rozbudowa budynku sportowego o pomieszczenia higieniczno-sanitarne i kotłownię, szambo wraz z przebudową i zadaszeniem sceny realizowana na działce 1416/2, obręb Miedźno.”

Całkowita wartość inwestycji wyniosła zgodnie z umową podpisaną w dniu 28.04.2014 r. z wykonawcą: Z.P.H.U. „ ROMEX” Anna Romańska z siedzibą 42-256 Olsztyn. Zrębice I ul. Główna 12 b, wyniosła 322 161,62 zł brutto. Pomoc Unii Europejskiej wyniosła 178 932 zł wystąpiono o nią w dwóch transzach:

-I transza 97875,00 zł – wniosek o płatność częściową złożono w dniu 28.08.2014 r.

- II transza 81 057,00 zł – wniosek o płatność końcową złożono w dniu 30.12.2014 r.

Roboty budowlane rozpoczęto w dniu 06.05.2014 r. Protokół odbioru końcowego spisano w dniu 25.11.2014 r. Muszę to powiedzieć z dużą przykrością, ale jest to jedna z najmniej przemyślanych inwestycji gminy. Przede wszystkim duże zastrzeżenia i to było wielokrotnie zgłaszane przez działaczy klubu sportowego „Grom” Miedźno – głównych użytkowników budynku wprowadzone zmiany nie poprawiają jego funkcjonalności. Wręcz przeciwnie, ją pogarszają. Duże zastrzeżenia budziła kwestia wykonania łazienek. Nie chodzi o realizację budowy, lecz o projekt. Wykonawca wykonał to, co miał zaprojektowane. Szczególne zastrzeżenia budziły niezamknięte toalety – to spotkało się z blokadą ze strony Państwowej Inspekcji Sanitarnej. Aby oddać budynek do użytkowania w jednej z łazienek musieliśmy zlikwidować jedno ze stanowisk prysznicowych. Generalne zastrzeżenia budzą właśnie prysznice. Korzystanie z nich dla pełnych drużyn piłkarskich jest bardzo utrudnione. Zasadniczo i obrazowo inwestycję można opisać jako wybudowanie „szaletu miejskiego i kotłowni”, a nie modernizację budynku sportowego. Pytanie, które należy sobie postawić, czy taki jest cel tego budynku i czy rzeczywiście dla sporadycznych imprez na boisku sportowym należy budować aż tak „luksusowe” toalety. W mojej ocenie to, co zapłaciliśmy

za tę część remontu i rozbudowy budynku wystarczyłoby na kilkadziesiąt lat wynajmu toalet przenośnych. Szkoda, że zamiast tego nie zmodernizowano poddasza. Wątpliwa pod względem celowości i gospodarności była także budowa zadaszanej sceny, które obecna lokalizacja wymaga przebudowy parkingu przed budynkiem. I to bezwarunkowej, o ile myślimy o wykorzystywaniu tej sceny zgodnie z przeznaczeniem. Mam tylko nadzieję, że uzyskamy zwrot środków przynajmniej w zbliżonym do wnioskowanego poziomie. W przyszłości konieczne będzie i tak przebudowanie budynku.

5. Ostatnią inwestycją, o którą zakończyła się w okresie między sesyjnym było „Zagospodarowanie skwerku w Miedźnie”. Wartość kosztorysu inwestorski – 73 932,88 zł brutto. Po wysłaniu 5 zapytań ofertowych 08 października 2014 r. dokonano wyboru Wykonawcy – Przedsiębiorstwa Robót Drogowych WILK, Ryszard Wilk, ul. Wojska Polskiego 4a, Kłobuck. Cena zaproponowana przez wykonawcę to 49 188,00 zł brutto. Inwestycja ta została także zgłoszona do dofinansowania z PROW 2007 – 2013. W dniu 11.09.2014r. złożony został w Urzędzie Marszałkowskim w Katowicach wniosek o przyznanie pomocy finansowej w ramach działania Odnowa i rozwój wsi na kwotę pomocy 48 086,00 zł W dniu 08.01.2014r. otrzymaliśmy informację iż wniosek został rozpatrzony pozytywnie. Po aktualizacji kosztów wynikłych z zapytania ofertowego kwota pomocy finansowej wyniesie 31 992,00 zł. Ta inwestycja nie budzi większych zastrzeżeń.

6. Od początku roku wmacniamy także zespół prawny Urzędu. Panią Mecenas Barbarę Labut wspierać będzie pan mecenas Jurand Śliwka. Pan Jurand jest adwokatem, mieszkańcem naszej Gminy. Głównym zadaniem, które postawiłem przed panem mecenasem jest organizacja i prowadzenie darmowej poradni prawnej dla mieszkańców gminy Miedźno. Jest to odpowiedź na realnie występujące zapotrzebowanie społeczne. Żyjemy w coraz bardziej skomplikowanych czasach. Gąszcz przepisów prawnych, poziom ich skomplikowania powoduje, że dla dużej części społeczeństwa niezwykle trudno jest dochodzić przysługujących jej praw. Taka poradnia w moim przekonaniu jest pierwszą w powiecie kłobuckim, jeśli nie całym regionie częstochowskim. Będzie ona funkcjonowała we wtorki od godziny 13.00 do godziny 18.00. Mieszkańcy uzyskają w niej podstawową pomoc prawną:

- 1) Wyjaśnienie sytuacji prawnej w jakiej się znajdują;
- 2) Wskazanie jakie mają drogi postępowania;
- 3) W przypadku spraw prostych pomoc w podjęciu pierwszych działań.

Rozwiązanie to wzorowane jest na krajach anglosaskich, gdzie właśnie na samorządzie spoczywa obowiązek zorganizowania systemu darmowych porad prawnych dla mieszkańców.

Dodatkowo pan Mecenas będzie wspierał Panią Mecenas Labut w wykonywaniu zadań na rzecz naszej gminy, a w trakcie jej nieobecności ją zastępował. Pierwszy dyżur zaplanowany jest na najbliższy wtorek 14 stycznia 2015 r.

V. Sprawy wewnętrzne Urzędu.

Od momentu objęcia przeze mnie mandatu Wójta do dnia dzisiejszej sesji nie nastąpiły zmiany w strukturze Urzędu. Utrzymana została na razie dotychczasowa struktura referatów. Nastąpiły natomiast zmiany personalne:

- 1) W związku z wyborem na funkcję Wójta Gminy Miedźno wystąpiłem z dniem 9 grudnia o urlop bezpłatny na stanowisku sekretarza gminy. Został mi on udzielony. Występuje zatem wakat na tym stanowisku. Jest to stanowisko obligatoryjne, które musi zostać obsadzone w drodze konkursu w terminie 3 miesięcy od dnia opuszczenia. Obecnie konkurs jest przygotowywany. Będzie ogłoszony do 20 stycznia. Jego rozstrzygnięcie i obsadzenie stanowiska musi nastąpić do 9 marca 2015 roku.
- 2) W dniu 31 grudnia zakończył się mandat Zastępcy Wójta – pana Zbigniewa Ciesielskiego, który powrócił na dotychczas zajmowane stanowisko Kierownika Referatu Inwestycji
- 3) Kierownikiem Referatu Organizacyjnego została pani Aleksandra Bernaś, dotychczasowy pracownik Biura Rady.

Do 16 lutego muszą odbyć się zebrania wyborcze w sołectwach na 12 stycznia zaprosiłem na spotkanie obecnych sołtysów. Jednym z tematów będzie ustalenie harmonogramu zebrań wiejskich. Wyjątkowo zwołuje je Wójt. Rozpoczną się po 20 stycznia.

VI. REPREZENTOWANIE GMINY NA ZEWNĄTRZ.

1. W okresie sprawozdawczym uczestniczyłem, jako reprezentant gminy w następujących spotkaniach i zebraniach:

- 1) Gali przyznania Jurajskiego Produktu Roku;
- 2) Walne Zebranie Stowarzyszenia „Razem na Wyżyny”;
- 3) XIV Regionalnej Prezentacji Stołów i Tradycji Wigilijnych w Koziegłowach;

- 4) IX Powiatowym Przeglądzie Stołów i Tradycji Wigilijnych w Przystajni;
- 5) Walnym Zebraniu Sprawozdawczym Klubu Sportowego „GROM” Miedźno;
- 6) Spotkaniach opłatkowych:
 - a) Koła Gospodyń Wiejskich w Miedźnie,
 - b) Koła Emerytów i rencistów w Miedźnie,
 - c) UKS Tytan Ostrowy.

2. 16 grudnia odbyła się także pierwsza Narada Starostów i Wójtów Powiatu Kłobuckiego.

W jej trakcie omówione zostały sprawy funkcjonowania:

- 1) Kalendarza Imprez Powiatowych;
- 2) Projektu powiadamiania SMS-owego o zdarzeniach kryzysowych i nadzwyczajnych;
- 3) Zintegrowanego Programu do Informacji Przestrzennej Powiatu i Gmin.

3. 8 stycznia razem z Przewodniczącym Rady Gminy Miedźno panem Leszkiem Idaszem spotkałem się w Urzędzie Gminy z panią inspektor Małgorzatą Drożdżyńską, pracownikiem Zarządu dróg Wojewódzkich w Katowicach. Tematem spotkania były planowane przebudowy dróg wojewódzkich 491 i 492, które przebiegają przez naszą Gminę. Będą to kompleksowe duże inwestycje współfinansowane z pieniędzy europejskich. Omówione zostały zasady współpracy i zasygnalizowane potrzeby gminy związane z przebudową. Pani Inspektor poinformowała, że projekty inwestycji mają zostać opracowane do 2017 roku, a faza wykonawcza inwestycji zakończyć się w roku 2020.

Na tym zakończę składanie Wysokiej Radzie sprawozdania z działalności pomiędzy sesjami. W przypadku pytań postaram się udzielić dodatkowych odpowiedzi.

Piotr Derejczyk

Wójt Gminy Miedźno