

**SPRAWOZDANIE NR 2**  
**WÓJTA GMINY MIEDŹNO**

z dnia 27 stycznia 2015 r.

**z działalności w okresie pomiędzy sesjami**

**I. PODSTAWA PRAWNA.**

§ 38. ust. 2 i § 39 uchwały Nr 135/XIX/2012 Rady Gminy Miedźno z dnia 27 marca 2012 r. w sprawie Statutu Gminy Miedźno (Dz. Urz. Woj. śl. z 2012 poz. 2121 z późn. zm.)

**II. OKRES SPRAWOZDAWCZY.**

10 stycznia 2015 r. do 27 stycznia 2015 r.

**III. REALIZACJA UCHWAŁ RADY GMINY.**

W trakcie obrad III sesji Rady Gminy Miedźno w dniu 9 stycznia 2015 roku podjęto sześć uchwał. Trzy z nich zostały powierzone do realizacji Wójtowi . Były to:

- 1) Uchwała nr 8/III/2014 Rady Gminy Miedźno z dnia 9 stycznia 2015 roku w sprawie przystąpienia Gminy Miedźno do Śląskiego Związku Gmin i Powiatów;
- 2) Uchwała nr 9/III/2014 Rady Gminy Miedźno z dnia 9 stycznia 2015 roku w sprawie w sprawie przystąpienia Gminy Miedźno do stowarzyszenia o nazwie Związek Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej;
- 3) Uchwała nr 10/III/2014 Rady Gminy Miedźno z dnia 9 stycznia 2015 roku w sprawie przyjęcia Programu Współpracy Gminy Miedźno z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na lata 2015-2019.

Przystąpiono do realizacji wszystkich uchwał. Uchwały o przystąpieniu do stowarzyszeń samorządowych zostały przekazane do ich władz. Oczekujemy na ich akceptacje przez władze stowarzyszenia.

Nieoczekiwane trudności w ramach Urzędu napotkała realizacja Programu Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi. Na ostatniej sesji mówiłem Państwu, że konkursy zostaną ogłoszone w ciągu tygodnia od sesji. Niestety Referat Finansowy nie zdążył

do tej pory tego zrealizować. Nie wiem czym podyktowane jest to „wąskie gardło”. Mam nadzieję, że to tylko chwilowa „niemoc” tego referatu. W przeciwnym przypadku będę musiał podjąć zdecydowane działania. Żadne z przekazanych mi tłumaczeń nie są wystarczająco przekonujące – jak w każdym przypadku zawodny jest czynnik ludzki. To niezrozumiałe dla mnie opóźnienie stawia kluby sportowe w niekorzystnym położeniu na początku roku. Rozmawiałem wczoraj z Prezesem „Naprzodu” Ostrowy nad Okszą. Poinformowałem go o opóźnieniu i przeprosiłem za nie. Konkurs zostanie ogłoszony jutro. Dokumenty konkursowe zostały wczoraj przesłane do mnie. Wstępnie zostały zatwierdzone. Po usunięciu błędów, ogłoszenie zostanie opublikowane.

Dodatkowo pragnę Państwa poinformować o stanie realizacji uchwały nr 329/XLIII/2014 Rady Gminy Miedźno z dnia 7 listopada 2014 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowościach: Miedźno, Kołaczkowice, Wapiennik i Izbiska - tereny położone na zachód od drogi wojewódzkiej D-491 w gminie Miedźno. Jest to uchwała podjęta przez Radę poprzedniej kadencji. Dotyczy stref ochronnych wokół cmentarza w Wapienniku. Została ona zakwestionowana przez Wojewodę Śląskiego, który rozstrzygnięciem nadzorczym uchylił ją w całości. Wątpliwości wojewody dotyczyły dwóch kwestii. Po pierwsze, i to trzeba uznać za słuszne, Wojewoda uznał, że przepisy Planu w zakresie ustanowionej na tym obszarze strefy ochrony konserwatorskiej są zbyt restrykcyjne. Po drugie – sprzeciwił się możliwości dopuszczenia budowy nowego budynku w strefie 50 m od granicy cmentarza. To ostatnie to generalnie przyczyna podjęcia przez Radę tej uchwały. I to jak widać stanowi realny problem. Dotyczy on nie tylko Wapiennika i Miedźna, ale w dużej mierze także Ostrów nad Okszą. Bo gdyby rozumieć przepis rozporządzenia z 1959 r o lokalizacji cmentarzy, właściciele budynków zlokalizowanych w tej strefie nie mogliby wykonywać „dużych” remontów. Dużych tzn. takich, które wymagałyby pozwolenia na budowę.

W przypadku tej uchwały jestem winien Państwu pewne wyjaśnienie. Rozstrzygnięcie wpłynęło w końcu roku. To, że nie poinformowałem Państwa w poprzednim sprawozdaniu o tym fakcie związane jest z tym, że skupiłem się na uchwałach, które zostały podjęte w tej kadencji. Ponadto początkowo nosiłem się z myślą zaskarżenia go. Przygotowany został na poprzednią sesję specjalny projekt uchwały. Przygotowując poprzednie sprawozdanie sądziłem, że o sprawie poinformuję w trakcie dyskusji o tym projekcie. Ostatecznie po rozmowie z urbanistą, panią Hermańską, zdecydowałem o niewprowadzaniu tego projektu pod obrady sesji, lecz o poprawieniu spraw kwestionowanych przez Wojewodę i ponownym

podjęciu próby zmiany planu. Argumentem za takim tokiem postępowania jest to, że niewątpliwie jest to szybsza ścieżka niż droga sądowa do realizacji wniosku pana Sulowskiego. Oczywiście dalej istnieje ryzyko zakwestionowania naszego toku rozumowania przez organ nadzoru, wtedy zawsze pozostanie nam droga sądowa. Chciałbym, abyśmy podjęli tę próbę raz jeszcze ze względu na to, że analogiczna sytuację mamy w Ostrowach nad Okszą. To co wypracujemy w przypadku tej uchwały, będzie cennym doświadczeniem, które pozwoli nam uniknąć wielu błędów w przyszłości. Przepraszam raz jeszcze za to, że pominąłem tę informację w poprzednim sprawozdaniu.

#### **IV. REALIZACJA ZADAŃ GMINY.**

1. W ostatnim sprawozdaniu informowałem Państwa o przetargu na odbiór odpadów, który gmina ogłosiła. Wybór oferty uzależnialiśmy od:

- a) ceny od osoby 95% wagi
- b) terminu płatności faktury – 5% wagi

Wpłynęły 4 oferty:

- 1) „Wywóz Nieczystości oraz Przewóz Ładunków Wiesław Strach”, która zaoferowała:
  - a) 9,50 zł netto - 10,26 zł brutto,
  - b) Termin płatności faktury 30 dni.
- 2) REMONDIS Sp. z o.o. Oddział w Częstochowie, która zaoferowała:
  - a) 7,93 zł netto - 8,56 brutto,
  - b) Termin płatności faktury 21 dni.
- 3) Zakład Oczyszczania, Wywozu i Utylizacji Nieczystości „EKO-SYSTEM” Bożena Strach i Waldemar Strach Sp. Jawna., która zaoferowała:
  - a) 5,73 zł netto - 6,19 brutto,
  - b) Termin płatności faktury 30 dni;
- 4) Zakład Oczyszczania Miasta Zbigniew Strach, która zaoferowała:
  - a) 7,25 zł netto - 7,83 brutto,
  - b) Termin płatności faktury wynosi 35.

Komisja przetargowa obliczyła punktację wg. wzoru przedstawionego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zgodnie z nią Wykonawcy biorący udział w przetargu otrzymali punktację:

- 1) Zakład Oczyszczania, Wywozu i Utylizacji Nieczystości „EKO-SYSTEM” Bożena Strach i Waldemar Strach Sp. Jawna - 100 pkt.
- 2) Zakład Oczyszczania Miasta Zbigniew Strach - 80,08 pkt.

3) REMONDIS Sp. z o.o. Oddział w Częstochowie - 72,14 pkt.

4) Wywóz Nieczystości oraz Przewóz Ładunków Wiesław Strach – 62,30 pkt.

Komisja dokonała wyboru najkorzystniejszej oferty Zakładu Oczyszczania, Wywozu i Utylizacji Nieczystości „EKO-SYSTEM” Bożena Strach i Waldemar Strach Sp. Jawna., Na 28.01.2015 r. została ona zaproszona do Urzędu w celu podpisania umowy.

Nie wiem jednak czy zostanie ona podpisana. Wczoraj wpłynęło do Urzędu pismo od Prywatnego Zakładu Oczyszczania Miasta z Konopisk kwestionujące zaoferowaną cenę. Analizujemy je. Dzisiaj trudno jednoznacznie powiedzieć, czy uda nam się podpisać umowę, czy trzeba będzie wybrać kolejną ofertę, bądź unieważnić przetarg i ogłosić nowy.

2. Z odbiorem odpadów wiąże się jeszcze jedna sprawa. Od 1 lutego wchodzi w życie zmiany w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Są one znaczące. Nie chciałbym dzisiaj zbyt szczegółowo w nie wchodzić. Wiązą się one z koniecznością nowelizacji niektórych naszych uchwał. Zasygnalizuję jedynie, że po nowelizacji, będzie możliwe ustalenie ryczałtowej stawki dla domków letniskowych i nie będzie konieczności składania nowych deklaracji po każdej zmianie wysokości stawki – tu trochę jako gmina wyprzedziliśmy ustawodawcę, nasz wzór deklaracji wyprzedził o blisko rok tę jego myśl. Ponadto wprowadzono przepisy dotyczące maksymalnej wysokości stawki, którą określił

1) w przypadku metody, o której mowa w art. 6j ust. 1 pkt 1 - 2% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem - za mieszkańca;

2) w przypadku metody, o której mowa w art. 6j ust. 1 pkt 2 - 0,7% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem - za m<sup>3</sup> zużytej wody;

3) w przypadku metody, o której mowa w art. 6j ust. 1 pkt 3 - 0,08% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem - za m<sup>2</sup> powierzchni lokalu mieszkalnego;

4) w przypadku metody, o której mowa w art. 6j ust. 2 - 5,6% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem - za gospodarstwo domowe.",

W 2013 roku przeciętny miesięczny dochód rozporządzalny na 1 osobę ogółem wynosił 1299 zł. To znaczy że wynosi ona w przypadku naszym wynosi ona 25,98 zł od osoby. To bardzo dużo. Ustawodawca poszedł trochę zbyt na skróty. Wszystkie Gminy wrzucono do jednego worka. Nie uwzględniono specyfiki gmin wiejskich. Dalej mamy do czynienia z bardzo niedoskonałym prawem w tym zakresie.

3. 19 stycznia podpisałem w Urzędzie Marszałkowskim w Katowicach umowę na dofinansowanie projektu „Zagospodarowanie skwerku w Miedźnie”. Przygotowywany jest

wniosek o płatność. Tak jak informowałem podczas ostatniej mamy szansę na uzyskanie 31 992,00 zł zwrotu poniesionych wydatków.

4. Tego samego dnia spotkałem się z Panią Skarbnik z Pracownikami Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach. Tematem spotkania było rozliczenie inwestycji „Budowa kanalizacji sanitarnej w Miedźnie w ulicach: Wyzwolenia, Dębowa, Polna, Wł. Jagiełły, E. Orzeszkowej”. Przedstawiliśmy stanowisko Gminy w sprawie bezcelowości dalszego przedłużania uzyskania efektu ekologicznego. Spotkało się ono ze zrozumieniem, ale ostateczna decyzja należy do Zarządu Funduszu. Dalej czekamy na ostateczne rozwiązanie problemu.

## V. SPRAWY WEWNĘTRZNE URZĘDU.

1. Rozpoczęły się zebrania wiejskie. Odbywają się one z następującym harmonogramem:

Lp.	Data zebrania	Godz.	Sołectwo	Miejsce zebrania
1.	22.01.2015 r.	18.00	Ostrowy	Remiza OSP w Ostrowach nad Okszą
2.	28.01.2015 r.	18.00	Mokra	Remiza OSP w Mokrej
3.	29.01.2015 r.	18.00	Kołaczkowice Duże	Świetlica wiejska w Kołaczkowicach
4.	03.02.2015 r.	18.00	Wapiennik	Urząd Gminy Miedźno
5.	04.02.2015 r.	18.00	Dębiniec	Urząd Gminy Miedźno
6.	05.02.2015 r.	18.00	Izbiska	Świetlica wiejska w Izbiskach
7.	10.02.2015 r.	18.00	Kołaczkowice Małe	Urząd Gminy Miedźno
8.	11.02.2015 r.	18.00	Władysławów	Remiza OSP we Władysławowie
9.	12.02.2015 r.	18.00	Miedźno	Remiza OSP w Miedźnie
10.	16.02.2015 r.	18.00	Borowa	Remiza OSP w Borowej

Pierwsze zebranie już się odbyło. Ponownie, po raz trzeci z rzędu sołtysem Ostrów został wybrany Radny Adam Leśnikowski. Serdecznie Panu Radnemu gratuluję. Mam nadzieję, że nasza współpraca ułoży się bardzo dobrze.

2. 14 stycznia ogłosiłem konkurs na wolne stanowisko urzędnicze - sekretarza gminy. Oferowana jest umowa na czas zastępstwa. Termin zgłaszania ofert 10 luty. Ogłoszenia można przeczytać w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu i na stronie internetowej gminy.

## **VI. REPREZENTOWANIE GMINY NA ZEWNĄTRZ.**

1. 16.01.2015 r. w Ornontowicach odbył się pierwszy po wyborach Konwent Wójtów i Burmistrzów Województwa Śląskiego. Wybrano nowe władze Konwentu oraz podjęto stanowisko w sprawie górnictwa. Gościem Konwentu był Marszałek Województwa Śląskiego.

2. 23.01.2015 r. Walne Zgromadzenie Związku Komunalnego w Częstochowie . Dokonano wyboru władz Związku. Zostałem wybrany członkiem Komisji Rewizyjnej.

3. 23.01.2015 r. uczestniczyłem także w spotkaniu noworocznym w Mykanowie. Tradycyjnie organizowanym przez Wójta Mykanowa.

4. 27.01.2015 r. odbyło się spotkanie w Regionalnym Ośrodku Kultury w Częstochowie. W spotkaniu uczestniczyli Dyrektorzy Ośrodków Kultury z dawnego województwa częstochowskiego, oraz wójtowie i burmistrzowie. Było to pierwsze spotkanie zorganizowane przez nową Dyrektorkę Ośrodka Panią Małgorzatę Majer. Tematem narady była prezentacja zamierzeń nowego kierownictwa i wskazanie obszarów potencjalnej współpracy.

5. 27.01.2015 r. odbyło się także posiedzenie Klubu Wójtów, Burmistrzów i Starostów Ziemi Częstochowskiej. Głównym tematem spotkania był Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego. W spotkaniu uczestniczyła pani Małgorzata Staś, Dyrektorka Wydziału Rozwoju Regionalnego Urzędu Marszałkowskiego. Najważniejszą kwestią poruszoną na spotkaniu były Regionalne Inwestycje Terytorialne. Najprawdopodobniej Klub Wójtów zostanie Instytucją Pośredniczącą w konkursach z nimi związanymi. Dawałoby to gwarancję ich najlepszego i najpełniejszego zrealizowania w całości. W tym celu Klub musi zostać sformalizowany – najprawdopodobniej jako formalne porozumienie. W takim przypadku konieczne będzie podjęcie stosownej uchwały Rady o przystąpieniu do takiego porozumienia. Kluczową pozostaje interpretacja Ministerstwa infrastruktury i Rozwoju, o którą wystąpił Prezydent Miasta Częstochowy.

Drugą ważną sprawą poruszoną na spotkaniu był projekt „E-region częstochowski”. Dotyczy to budowy sieci szkieletowej światłowodowej, która m.in. w Miedźnie ma doprowadzić światłowód do Borowej i Władysławowa. Prace budowlane trwają. Projekt ma się zakończyć do listopada 2015 r.

6. Rozpoczęły się także Zebrania Sprawozdawcze OSP. 10.01.2015 uczestniczyłem w zebraniu sprawozdawczym OSP Kołaczkowice, a 17.01.2015 – OSP Ostrowy nad Okszą.

Na tym zakończę składanie Wysokiej Radzie sprawozdania z działalności pomiędzy sesjami. W przypadku pytań postaram się udzielić dodatkowych odpowiedzi.

Piotr Derejczyk

Wójt Gminy Miedzno