

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

na

Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. 2014 r., poz. 849 ze zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 1381 ze zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 465 z późn. zm.).			
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.			
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.			
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.			
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
Wójt Gminy Miedźno Adres: 42-120 Miedźno, ul. Ułańska 25			
B. DANE PODATNIKA			
B 1. DANE IDENTYFIKACYJNE (współmałżonka, współwłaściciela)			
1. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyc właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny
<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)
2. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek			
3. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów			
4. Nazwisko	5. Pierwsze imię, drugie imię	6. Data urodzenia	
7. Imię ojca, matki	8. Numer Pesel/ REGON/PKD/NIP	9. Telefon	
10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat	
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu/ Numer lokalu	
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta	

2. DANE IDENTYFIKACYJNE (współmałżonka, współwłaściciela)			
1. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny
<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)
2. Nazwisko	3. Pierwsze imię, drugie imię	4. Data urodzenia	
5. Imię ojca, matki	6. Numer Pesel/ REGON/PKD	7. Telefon	
8. Kraj	9. Województwo	10. Powiat	
11. Gmina	12. Ulica	13. Numer domu/ Numer lokalu	
14. Miejscowość	15. Kod pocztowy	16. Poczta	

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI

(zaznaczyć właściwą kratkę)

1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok 2. korekta uprzednio złożonej informacji

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
------------------	------------------------

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	..... m ²
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych –od 1 ha powierzchni	..... ha
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m ²
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	..... m ²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych (wydzielonych powierzchni budynków, w których znajdują się schody) oraz szybów dźwigowych (pionowych kanałów wewnątrz budynków, w których porusza się winda). Za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się. Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

1. mieszkalnych		.....m ²
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m	.....m ²
	- powyżej 2,20 m	.....m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem		..... m ²
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m)	.....m ²
	- powyżej 2,20 m	.....m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym		..... m ²
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m	.....m ²
	- powyżej 2,20 m	.....m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń		..... m ²
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m	.....m ²
	- powyżej 2,20 m	.....m ²

5. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego		.....m ²		
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m)	.....m ²		
	- powyżej 2,20 m	.....m ²		
6. pozostałych a) związanych z potrzebami bytowymi, zajętych na przechowywanie opału, zapasów domowych, sprzętu gospodarstwa domowego, płodów rolnych i inwentarza żywego w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m	..... m ²		
	- powyżej 2,20 m	..... m ²		
b) innych w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m	.....m ²		
	- powyżej 2,20 m	.....m ²		
D.3 BUDOWLE - (wartość budowni lub ich części związanych z działalnością gospodarczą (w pełnych złotych)		.....zł		
E. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH				
1. budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	.....m ²			.....m ²
	2. inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)			..... m ²
	.....			..... m ²
	.....			..... m ²
3. Nieużytki			.....ha	
II. PODATEK ROLNY				
F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)				
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych			
	Grunty orne R	Sady - S	Łąki trwałe - Ł	Pastwiska trwałe -Ps
I				
II				
III	X	x	.....
IIIa	.....	.....	X	
IIIb	.....	.....	X	
IV	.....	.....	.....
IVa	.....	.....	X	
IVb	.....	.....	X	
V	.....	.....	.....
VI	.....	.....	.....
VIz	.....	.....	.....
Grunty pod stawami:, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty pod rowami oraz grunty rolne zabudowane – bez względu na zaliczenie do okręgu podatkowego:				
	a) grunty pod stawami zarybione: łososiem, trocią, głowacimą, palią i pstrągiem	.....	
	b) grunty pod stawami zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a)	.....	
	c) grunty rolne zabudowane (Br)	.....	
	d) grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr)	.....	
	e) grunty pod rowami (W)	.....	
Grunty dla których nie można ustalić przelicznika powierzchni użytków rolnych		.....	
RAZEM:				.....

G. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z którego wynika zwolnienie)	
H. INFORMACJE O UŻYTKACH ROLNYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE INNYCH GMIN (MIAST) RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ (podać nazwę gminy, powiat, województwo oraz rodzaj, klasę i powierzchnię użytków rolnych)	
III. PODATEK LEŚNY	
I. POWIERZCHNIA LASU	
- wynikająca z ewidencji gruntów i budynków	.....ha
- zwolniona od podatku leśnego w tym:	
a) lasy z drzewostanem do 40 lat	.....ha
b) inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	.....ha
.....	.....ha
.....	.....ha
.....	.....ha
- podlegająca opodatkowaniu	.....ha
w tym: lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	.....ha
I 1. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
1. Imię	2. Nazwisko
3. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	4. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
I 2. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
1. Imię	2. Nazwisko
3. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	4. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
1. Uwagi organu podatkowego	
.....	
.....	
2. Identyfikator przyjmującego formularz	3. Data i podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1995r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (Dz.U. z 2012 r., poz. 1314 z późn. zm.) identyfikatorem podatkowym jest numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, a numer NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2 te same ustawy.

W przypadku podpisania informacji przez pełnomocnika zgodnie z art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa (Dz. U z 2015r. poz. 613 ze zm.) pełnomocnictwo składa się wraz z informacją.

Formularz informacji dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Miedźno.