ZARZĄDZENIE NR 41/2016
WÓJTA GMINY MIEDŹNO

z dnia 30 maja 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 34, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn.zm.), i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości z zasobu gminnego ujęte w załączniku do zarządzenia.

§ 2. 1. Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na sprzedaż nieruchomości nastąpi po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2. Wykaz nieruchomości z zasobu gminy przeznaczonych do sprzedaży będzie wywieszony:

1) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy;

2) w miejscowości położenia nieruchomości;

3) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Miedźno;

3. Wykaz zostanie opublikowany w prasie lokalnej.

§ 3. Ogłoszenie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 31.05.2016 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Miedźno

Piotr Derejczyk

Załącznik do Zarządzenia Nr 41/2016

Wójta Gminy Miedźno

z dnia 30 maja 2016 r.

Wykaz nieruchomości z zasobu gminy przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Nr działki	Pow. w ha.	Oznaczenie w księdze wieczystej i obciążenia	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Tryb sprzedaży	Cena nieruchomości na podstawie wyceny w zł.	Forma i termin zapłaty	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2
1	605/1	0,1878	CZ2C/00002308/2 brak wpisu w dziale III	Władysławów ul. Turystyczna 118	Uchwała Nr 140/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowości Władysławów. Działka oznaczona jest symbolami MN, RM, DG, zgodnie z którymi ustalono: 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa, 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa	przetarg nieograniczony	38410,00zł netto + 23%VAT	w całości przed zawarciem aktu notarialnego	6 tygodni

					związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, usługi, urządzenia infrastruktury technicznej.				
2	144	0,3230	CZC/00018835/0 Dział III służebność bezpłatnego przejazdu i przechodu przez działkę nr 1407/1 opisanej w księdze wieczystej nr 18835 na całej długości i szerokości przysługującej każdoczesnemu właścicielowi działki nr 1407/2- opisanej w § 8 umowy sprzedaży. Na podstawie oświadczeń złożonych przy tym akcje notarialnym. ***obciążenie nie dotyczy zbywanej działki.***	Władysławów ul. Leśnej 7	Uchwała Nr 140/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowości Władysławów. Działka oznaczona jest symbolami: MN, RM, UTL, zgodnie z którymi ustalono: 1) przeznaczenie podstawowe zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, 2) przeznaczenie dopuszczalne zabudowa rekreacji indywidualnej, zabudowa usługowa, urządzenia infrastruktury technicznej, zalesienia.	przetarg nieograniczony	62180,00zł netto + 23% VAT	w całości przed zawarciem aktu notarialnego	6 tygodni

3	926/23	0,1710	CZ2C/00020248/5 Dział III ostrzeżenie o niezgodności treści księgi z rzeczywistym stanem prawnym, części nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 926/21 obszar 0,0736ha - grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi- stawami Własność Skarbu Państwa.	Borowa na przedłużeniu posesji nr 27B	Uchwała Nr 143/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowości Borowa. Działka oznaczona jest symbolem RZ, zgodnie z którym ustalono: 1) przeznaczenie terenu: tereny łąk i pastwisk w dolinach rzecznych, stanowiące ciągi ekologiczne, o dominującym udziale łąk i pastwisk, z zadrzewieniami i łęgami, chronione przed zabudową ze względu na niebezpieczeństwo powodzi lub podtopienie terenu w przypadku powodzi, 2) Tereny wskazane do wykorzystania rolniczego z dopuszczeniem wykorzystania na cele rekreacji i wypoczynku, z dopuszczeniem zalesienia terenu, 3) Dopuszcza się lokalizację urządzeń	bezprzetargowy	16580,00zł. netto.	w całości przed zawarciem aktu notarialnego	6 tygodni

					infrastruktury technicznej oraz urządzeń turystycznych w tym wymienionych w § 9 ust. 3 ww. uchwały, 4) Obowiązuje ochrona pasa terenu położonego w odległości 5,0m od górnej krawędzi cieków wodnych przed zmianą zainwestowania, w tym zalesienia, zadrzewienia i ogrodzenia terenu, 5) Dla terenów położonych w granicach terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi obowiązują ograniczenia określone w § 13 ust. 2 ww. uchwały.				