

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO-
PROJEKTOWA **ADPROJEKT**

Adam Stasiński, 42-125 Łobodno
ul. Brzeźnicka 37, Tel. 664 657 192



PROJEKT BUDOWLANY

4
EGZEMPLARZ NR.....

NAZWA INWESTYCJI:

Projekt architektoniczno - budowlany rozbudowy budynku Urzędu Gminy w Miedźno z elementami przebudowy

INWESTOR:

Gmina Miedźno, ul. Ułańska 25, 42-120 Miedźno

ADRES INWESTYCJI:

MIEDŹNO, ul. Ułańska, działka nr ewid. 1292, k.m.17, obręb Miedźno

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: **XII**

* Projekt jest opracowaniem autorskim i podlega ochronie prawnej

Projektował architektura

mgr inż. arch. Jurek SZOLC
upr. nr 60 / 08 / SŁKK / II

Projektował konstrukcja

mgr inż. Michał MARCZAK
upr. nr LOD / 1813 / POKK / 12

Sprawdził architektura

mgr inż. arch. Magda SŁUPIŃSKA-KACZMAREK
upr. nr 65 / ŁOKK / 2014 / GW

Sprawdził konstrukcja

mgr inż. Anna JURA
upr. nr LOD / 1057 / POKK / 08

Projektował instalacje sanitarne

mgr inż. Łukasz MODLIŃSKI
upr. nr LOD / 2038 / POKK / 13

Projektował instalacje elektryczne

mgr inż. Marek KOWALCZYK
upr. nr LOD / 0901 / PWOE / 08

Opracował

mgr inż. Adam STASIŃSKI

Opracował

inż. Emil DRAB

Opracował

inż. Mariusz MICHAŁAK

L I S T O P A D 2 0 1 6

TECZKA ZAWIERA

Załączone dokumenty

- Oświadczenie projektantów, uprawnienia i izba
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Mapa do celów projektowych
- Oświadczenie inwestora o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

❖ ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

A. Część opisowa

I. Informacje ogólne

1. Podstawa opracowania
2. Cel opracowania
3. Przedmiot opracowania
4. Zagospodarowanie działki – stan istniejący
5. Projektowane zagospodarowanie działki
6. Budynek Urzędu Gminy Miedźno – stan istniejący
 - 6.1. Funkcja
 - 6.2. Konstrukcja
 - 6.3. Instalacje
 - 6.4. Dane techniczne
 - 6.5. Opinia techniczna
7. Warunki ochrony ppoż.
8. Wpływ obiektu na środowisko
9. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego

II. Projekt rozbudowy budynku Urzędu Gminy w Miedźnie z elementami przebudowy

Architektura

10. Projektowana rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Miedźnie z elementami przebudowy.
 - 10.1. Funkcja
 - 10.2. Wykończenie
 - 10.2.1. Izolacja przeciwwodna
 - 10.2.2. Izolacja termiczna
 - 10.2.3. Tynki i wykładziny
 - 10.2.4. Posadzki

- 10.2.5.Okna i drzwi
- 10.2.6.Elewacje
- 11. Instalacje wewnętrzne
 - 11.1. Instalacja centralnego ogrzewania
 - 11.2. Instalacja elektryczna
 - 11.3. Wodociąg i kanalizacja sanitarna
- 12. Dane techniczne po rozbudowie budynku Urzędu Gminy w Miedźnie z elementami przebudowy
- 13. Zgodność projektu z decyzją o warunkach zabudowy
- 14. Projektowana charakterystyka energetyczna budynku
- 15. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w ciepło.

Konstrukcja

- 16. Opis konstrukcji
 - 16.1. Zakres robót
 - 16.2. Roboty budowlane
 - 16.3. Projektowane fundamenty
 - 16.4. Projektowane ściany konstrukcyjne
 - 16.5. Projektowane ściany działowe
 - 16.6. Projektowany strop i nadproża
 - 16.7. Wieżba dachowa

B. Część rysunkowa

TEMAT RYSUNKU	SKALA	NR RYSUNKU
Projekt zagospodarowania działki	1:500	P1
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY MIEDŹNIE Z ELEMENTAMI PRZEBUDOWY		
ARCHITEKTURA – inwentaryzacja		
Rzut parteru – inwentaryzacja	1:100	1
Rzut dachu – inwentaryzacja	1:100	2
Przekrój A-A – inwentaryzacja	1:100	3
Elewacje – inwentaryzacja	1:100	4
Elewacje – inwentaryzacja	1:100	5
Elewacje – inwentaryzacja	1:100	6
Elewacje – inwentaryzacja	1:100	7
ARCHITEKTURA – projekt		
Rzut fundamentów – projekt	1:50	8
Rzut parteru – projekt	1:50	9
Rzut dachu – projekt	1:50	10
Rzut więźby dachowej – projekt	1:50	11
Przekrój A-A – projekt	1:50	12
Elewacje – projekt	1:100	13
Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	1:100	14
KONSTRUKCJA – projekt		
Schemat konstrukcyjny fundamentów – projekt	1:50	15
Schemat konstr. stropu nad parterem – projekt	1:50	16
Szczegół nr 1 – nadproże prefabrykowane	1:25	17
Szczegół nr 2 – nadproże prefabrykowane	1:25	18

- ❖ INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY
- ❖ PROJEKT BRANŻY SANITARNEJ
- ❖ PROJEKT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ

❖ ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

A. CZĘŚĆ OPISOWA

I. Informacje ogólne

1. Podstawa opracowania

- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Mapa do celów projektowych
- Koncepcja rozbudowy z elementami przebudowy przyjęta przez inwestora
- Oświadczenie inwestora o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

2. Cel opracowania

Celem opracowania jest rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Miedźnie z elementami przebudowy – dobudowa części parterowej, w której zlokalizowany będzie hol wejściowy, szatnia, pomieszczenia higieniczno – sanitarne oraz pomieszczenie gospodarcze, wykonanie dodatkowych otworów drzwiowych w miejscach istniejących otworów okiennych oraz likwidacja wybranych otworów okiennych w ścianach zewnętrznych istniejącej części budynku – w miejscowości Miedźno, na działkach nr ewid. 1292, 1293/5, 1291/1, k.m.17, obręb Miedźno, dla Gminy Miedźno.

Dostęp do części dobudowanej winien odbywać się z zewnątrz oraz przez projektowane drzwi w istniejących ścianach budynku.

Prowadzenie robót budowlanych związanych z rozbudową nie powinno w znaczący sposób wpływać na funkcjonowanie istniejącej części budynku.

3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno – budowlany rozbudowy budynku Urzędu Gminy w Miedźnie z elementami przebudowy, na działkach nr ewid. 1292, 1293/5, 1291/1, k.m.17, obręb Miedźno w miejscowości Miedźno, gm. Miedźno, przy ul. Ułańskiej. Ekspertyza techniczna elementów konstrukcyjnych istniejących obiektów budowlanych z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego.

4. Zagospodarowanie działki – stan istniejący.

Teren, na którym zlokalizowany jest budynek Urzędu Gminy w Miedźnie przeznaczony do rozbudowy z elementami przebudowy, znajduje się przy ul. Ułańskiej, na działce nr ewid.

1292, k.m.17, obręb Miedźno, w miejscowości Miedźno.

Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Ułańskiej, poprzez istniejący zjazd.

Od południa, wschodu i zachodu działka graniczy z działkami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz budynkami gospodarczymi, natomiast od północy graniczy z drogą publiczną ul. Ulańską.

Działka jest ogrodzona wzdłuż granicy wschodniej i zachodniej.

Działka jest uzbrojona w przyłącze elektryczne, wodociągowe, kanalizację sanitarną oraz kanalizację deszczową.

Budynek Urzędu Gminy w Miedźnie, składający się z czterech segmentów, zlokalizowany jest w centralnej części działki, bliżej jej granicy zachodniej.

Segment budynku przeznaczony do rozbudowy z elementami przebudowy usytuowany jest w tylnej części działki nr ewid. 1292, w następujących odległościach od jej granic:

- 34,76m od granicy północnej
- 2,88m od granicy zachodniej
- 19,35m od granicy wschodniej
- 5,27m od granicy południowej

Wejście główne do budynku zlokalizowane jest od strony północnej.

Na działce zlokalizowane jest 15 miejsc postojowych, zapewniających pełną obsługę w zakresie infrastruktury technicznej działki.

Na działce zlokalizowane są dwa pojemniki na śmieci w postaci kontenerów z tworzywa sztucznego o pojemności 1100l, które są systematycznie opróżniane przez wyspecjalizowaną firmę.

Teren działki objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie znajduje się w granicach eksploatacji górniczej oraz nie jest objęty strefą obserwacji archeologicznej.

Wody opadowe odprowadzane są do sieci kanalizacji deszczowej oraz na nieutwardzony teren działki inwestora.

Powierzchnia działki nr ewid. 1292 wynosi 1943,0m².

Bilans terenu – stan istniejący.

- powierzchnia działki nr ewid. 1292 – 1943,0m²
- powierzchnia zabudowy – ok. 604,0m², w tym:
 - segment trzykondygnacyjny – ok. 267,45m²

- segment łączący – ok. 12,90m²
- segment parterowy – ok. 215,34m²
- segment parterowy przeznaczony do rozbudowy z elementami przebudowy – ok. 108,31m²
- powierzchnia utwardzona – 982,50m², w tym:
 - powierzchnia wejść – 22,35m²
 - powierzchnia wybrukowana – 960,15m²
- powierzchnia zieleni – 356,5m²

5. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowana rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Miedźnie ingeruje w istniejące zagospodarowanie terenu zwiększając powierzchnię zabudowy działki oraz powierzchnię utwardzoną.

W wyniku rozbudowy powstanie segment, który będzie zlokalizowany przy istniejącym budynku z zachowaniem następujących odległości od poszczególnych granic działki nr ewid. 1292:

- 3,00m od granicy zachodniej
- 1,50m od granicy południowej
- 16,57m od granicy wschodniej

Przewiduje się również wymianę istniejącej kostki brukowej na płyty ażurowe na powierzchni zgodnej z projektem zagospodarowania działki – rys. P1

Sposób odprowadzenia wody opadowej pozostaje bez zmian

Bilans terenu po rozbudowie budynku Urzędu Gminy w Miedźnie z elementami przebudowy

- powierzchnia działki ewid. nr 1292 – 1943,0m²
- powierzchnia zabudowy – ok. 664,28m²
- powierzchnia utwardzona – ok. 971,19m², w tym:
 - istniejąca powierzchnia wybrukowana – 389,34m²
 - projektowana powierzchnia z płyt ażurowych – 551,00m²
 - powierzchnia wejść – 30,85m²
- powierzchnia zieleni – 583,1m², w tym:
 - powierzchnia zieleni – 307,60m²
 - powierzchnia pozyskana z tytułu zastosowania kostki ażurowej – 275,50m²

- wskaźnik intensywności zabudowy – 0,62
- wielkość powierzchni biologicznie czynnej – 30%

6. Budynek Urzędu Gminy w Miedźnie – stan istniejący

6.1. Funkcja

Budynek przeznaczony do rozbudowy składa się z czterech segmentów:

- I. segment główny posiadający trzy kondygnacje nadziemne oraz podpiwniczenie, w którym mieści się Urząd Gminy,
- II. segment łączący posiadający jedną kondygnację nadziemną bez podpiwniczenia
- III. segment parterowy posiadający jedną kondygnację nadziemną bez podpiwniczenia, w którym znajduje się GOPS w Miedźnie oraz Urząd Pocztowy
- IV. segment parterowy posiadający jedną kondygnację nadziemną bez podpiwniczenia, objęty zakresem niniejszego opracowania

Na parterze segmentu objętego zakresem niniejszego opracowania zlokalizowano jedno pomieszczenie – salę konferencyjną, która jest dostępna z segmentu głównego.

6.2. Konstrukcja

Segment parterowy budynku Urzędu Gminy w Miedźnie, objęty zakresem niniejszego opracowania, wybudowany jest w technologii tradycyjnej murowanej z zastosowaniem cegły ceramicznej pełnej, oddzielony od segmentu głównego przerwą dylatacyjną, stanowiący niezależną konstrukcję.

Segment nie posiada podpiwniczenia.

Poziom posadzki parteru wyniesiony jest na ok. 13cm powyżej poziomu terenu.

Strop wykonany jako gęstożebrowy typu DZ, wykończony płytami g-k na ruszcie stalowym.

Segment przekryty jest dachem jednospadowym o ustroju krokwiowo – płatwiowym pokryty papą termozgrzewalną.

Zarówno segment objęty zakresem opracowania, jak również segment główny budynku Urzędu Gminy w Miedźnie do którego przylega, są ocieplone styropianem gr. 10cm oraz wykończone tynkiem akrylowym w kolorze zielonym.

Ściany wewnętrzne wykończone są tynkiem cementowo – wapiennym.

Okna drewniane w kolorze brązowym, szklone zestawami szklanymi.

Drzwi wewnętrzne, oddzielające segment objęty opracowaniem od segmentu głównego – drewniane dwuskrzydłowe.

Budynek posiada izolację przeciwwilgociową poziomą.

Posadzka parteru wykończona płytkami ceramicznymi.

6.3. Instalacje

Budynek Urzędu Gminy w Miedźnie przeznaczony do rozbudowy z elementami przebudowy wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną
- wodociągową
- kanalizacyjną
- C.O. dwoma piecami na ekogroszek zlokalizowanymi w kotłowni

6.4. Dane techniczne

Budynek Urzędu Gminy w Miedźnie przeznaczony do rozbudowy z elementami przebudowy:

- powierzchnia zabudowy – 604,08m², w tym:
 - powierzchnia zabudowy segmentu objętego opracowaniem – 107,63m²
 - powierzchnia zabudowy pozostałych segmentów – 496,45m²
- powierzchnia użytkowa segmentu objętego opracowaniem – 87,97m²
- kubatura segmentu objętego opracowaniem – 562,90m³

6.5. Opinia techniczna

Ze względu na niezależność konstrukcji poniższa opinia obejmuje jedynie segment budynku, który jest objęty zakresem opracowania.

Stan techniczny segmentu przeznaczonego do rozbudowy z elementami przebudowy jest zadowalający.

W trakcie wykonywania inwentaryzacji stwierdzono co następuje:

- fundamenty bez widocznych spękań oraz nadmiernego zawilgocenia – stan dobry;
odkrywka kontrolna fundamentów (wykonano odkrywkę w dwóch miejscach)
wykazała posadowienie na głębokości ok 1,0m.
- ściany nadziemne bez widocznych spękań i odwarstwień – stan dobry
- strop gęstożebrowy typu DZ – bez nadmiernych ugięć i spękań – stan dobry

- pokrycie dachu papą termozgrzewalną – nie stwierdzono nieszczelności – stan dobry

Przedmiotowy segment budynku Urzędu Gminy w Miedźnie można poddać rozbudowie z elementami przebudowy, po czym obiekt będzie można użytkować zgodnie z jego przeznaczeniem, zachowując bezpieczeństwo ludzi i mienia.

Roboty wyburzeniowe i rozbiórkowe prowadzić ręcznie pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.

7. Warunki ochrony ppoż.

Założenia ogólne

Ustalenia przedstawione w niniejszym opracowaniu zostały oparte na założeniach projektowych zweryfikowanych według potrzeb ochrony przeciwpożarowej i zawierają warunki ochrony przeciwpożarowej jako generalne zasady, które zostały uwzględnione w rozwiązaniach projektu architektoniczno – budowlanego i projektach branżowych instalacyjnych oraz w niniejszym opracowaniu.

Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania są warunki ochrony przeciwpożarowej do projektu rozbudowy budynku Urzędu Gminy Miedźno.

W oparciu o charakterystykę zagrożenia pożarowego budynku oraz przewidywanego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru określono wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej, a w szczególności:

- usytuowanie obiektu,
- drogi pożarowe i dostęp do obiektu dla straży pożarnej,
- warunki budowlane, odporność pożarową, podział budynku na strefy pożarowe,
- drogi ewakuacyjne,
- wytyczne dla projektów branżowych instalacyjnych w tym technicznych zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- zaopatrzenia wodnego do zewnętrznego gaszenia pożaru,
- wyposażenia budynku w sprzęt i stałe urządzenia gaśnicze, systemów sygnalizacji pożarowej i dźwiękowych systemów ostrzegawczych,
- oznakowanie budynku znakami bezpieczeństwa.

Cel opracowania

Podstawowym założeniem określonych w opracowaniu rozwiązań jest zapewnienie dla budynków i urządzeń z nim związanych w razie pożaru:

- nośność konstrukcji przez założony czas,
- ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu w budynku,
- ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie budynki i strefy pożarowe,
- możliwość ewakuacji ludzi,

a także uwzględniający bezpieczeństwo ekip ratowniczych.

W częściach tych określono niezbędny zakres zabezpieczeń przeciwpożarowych dla projektowanego obiektu, zgodny z wymaganiami przepisów, polskich norm i wiedzą techniczną oraz dostosowany do rozwiązań projektu budowlanego.

Charakterystyka zagrożenia pożarowego

Ocena zagrożenia pożarowego obiektu wynika z jego przeznaczenia i sposobu użytkowania, wysokości, występującej gęstości obciążenia ogniowego oraz zagrożenia wybuchem.

W związku z przeznaczeniem obiektu i główną funkcją użytkową – budynek Urzędu Gminy, część rozbudowywana jest sala konferencyjna przeznaczona dla około 30 osób, kwalifikuje się do kategorii ZL III zagrożenia ludzi. Jest to budynek, w części rozbudowywanej, jednokondygnacyjny, niski.

Projektowana część stanowi odrębny budynek oddzielony od części istniejącej ścianą oddzielenia przeciwpożarowego w klasie odporności ogniowej REI 120.

Parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo

W projektowanym budynku nie występują pomieszczenia kwalifikowane do zagrożonych wybuchem. Nie wyznaczono również stref zagrożenia wybuchem.

SCENARIUSZ ROZWOJU ZDARZEŃ W CZASIE POŻARU

W projektowanym budynku, z uwagi na brak systemu sygnalizacji pożaru, czynności od momentu zauważenia pożaru lub innego zagrożenia, inicjowanie i kontrolowanie

poszczególnych urządzeń przeciwpożarowych i technicznych w budynku, których działanie lub wstrzymanie pracy w czasie pożaru jest niezbędne, jest realizowany przez obsługę budynku. Automatycznie realizowane jest włączenie instalacji oświetlenia ewakuacyjnego.

Po zauważeniu pożaru lub wykryciu innego zagrożenia w budynku następuje:

1. Wyłączenie zasilania elektroenergetycznego poprzez przeciwpożarowy wyłącznik prądu, zlokalizowany przy głównym wejściu do budynku.
2. Automatyczne załączenie instalacji oświetlenia ewakuacyjnego.
3. Wyłączenie instalacji wentylacji mechanicznej ogólnej poprzez wyłączenie zasilania elektroenergetycznego.
4. Podjęcie działań wspomagających i kierujących ewakuacją ludzi z budynku przez wyznaczony osoby personelu obsługi.

Koncepcja zabezpieczeń przeciwpożarowych

W celu zapewnienia nośności ogniowej i oddzielenia poszczególnych pomieszczeń dobrano odpowiednią do zagrożeń pożarowych klasę odporności pożarowej budynku „D” dla budynku. Dla tych klas dobrano poszczególne klasy odporności ogniowej elementów budowlanych budynku. Dobór ten przedstawiono w dalszej części opracowania.

Celem zapewnienia urządzeń służących do gaszenia pożaru we wstępnej jego fazie przez użytkowników obiektu zapewniono w budynku:

- 1) gaśnice przenośne do gaszenia pożarów grupy ABC oraz urządzeń elektrycznych pod napięciem.

Celem zapewnienia dostatecznego oświetlenia dróg ewakuacyjnych w warunkach braku zasilania podstawowego przewidziano oświetlenie awaryjne ewakuacyjne.

Dla jednostek ratowniczych straży pożarnej zapewniono przede wszystkim:

- 1) zasoby przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego w postaci sieci wodociągowej.
- 2) drogi umożliwiające dojazd do obiektu.
- 3) przeciwpożarowy wyłącznik prądu umożliwiający działania ratownicze w przypadku konieczności operowania prądami wody.

WARUNKI W ZAKRESIE BUDOWLANYM

Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe i odległość od obiektów sąsiednich

Budynek zlokalizowany jest w odległości poniżej wymaganych 4,0 m od granicy sąsiedniej działki. Budynek od tej strony posiada ścianę oddzielenia przeciwpożarowego w klasie REI 120 odporności ogniowej.

Drogi pożarowe

Do omawianego budynku w części rozbudowywanej nie są wymagane drogi pożarowe o utwardzonej i odpowiednio wytrzymałej nawierzchni umożliwiającej dojazd o każdej porze roku.

Droga pożarowa wymagana jest dla części istniejącej budynku, droga pożarowa powinna przebiegać wzdłuż dłuższego boku budynku istniejącego.

Odporność pożarowa budynku, klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Budynek wykonany w klasie „D” odporności pożarowej.

Poszczególne elementy budowlane spełniają wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia według tablicy nr 1.

Tablica nr 2

Klasa odporności pożarowej budynku	Elementy budynku	Minimalna odporność ogniowa w min.	Rozprzestrzenia- nie ognia
D	Główna konstrukcja nośna	R 30	NRO
	Strop ¹⁾ , antresola	REI 60	NRO
	Ściana zewnętrzna ^{1),2)}	EI 30(o-i)	NRO
	Ściany wewnętrzne ¹⁾	-	NRO
	Ściana wewnętrzna ¹⁾ korytarzowa	EI 15	NRO
	Biegi i spoczniki schodów	R 30	NRO
	Konstrukcja dachu	R 30 w pasie 8 m od bud. istniejącego	NRO
	Przekrycie dachu ³⁾	RE 30 w pasie 8 m od bud. istniejącego	NRO

Oznaczenia w tabeli:

R nośność ogniowa (w min.), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E szczelność ogniowa (w min.) określona j.w.,

I izolacyjność ogniowa (w min.), określana j.w.,

(-) nie stawia się wymagań,

NRO nierozprzestrzeniające ognia.

- ¹⁾ *Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej R 120.*
- ²⁾ *Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa między kondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.*
- ³⁾ *Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn, i okien połaciowych, jeżeli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20 % jej powierzchni.*

Odporność ogniowa poszczególnych elementów budowlanych nie dotyczy ścian i stropów oddzieleń przeciwpożarowych.

Elementy okładzin elewacyjnych mocowane są do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż 60 min.

PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE, STREFY DYMOWE I ODDZIELENIA PRZECIWOŻAROWE

Dla budynku zaliczonego do kategorii ZL III zagrożenia ludzi, jednokondygnacyjnego, niskiego dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej wynosi

$F_{dop.} = 8\,000\text{ m}^2$ i nie jest przekroczona.

Budynek – rozbudowa sali konferencyjnej stanowi odrębny budynek i oddzielony jest ścianą oddzielenia ppoż. w klasie REI 120 od istniejącego budynku i drzwi w klasie EI 60 odporności ogniowej.

Ściana oddzielenia przeciwpożarowego w klasie REI 120 posiada swoje fundamenty oraz wykonana jest z materiałów niepalnych.

Dach nad budynkiem posiada klasę odporności ogniowej RE 30 w pasie o długości 8 m od ściany budynku istniejącego.

Na elewacjach zewnętrznych zastosowano niepalny pas o szerokości min. 2 w klasie odporności ogniowej min. EI 60.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzieleń i wydzielen przeciwpożarowych posiadają klasę odporności ogniowej równą klasie odporności ogniowej tych oddzieleń.

Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

Drzwi dla których określono klasę odporności ogniowej, będą zaopatrzone w samozamykacze.

WARUNKI I STRATEGIA EWAKUACJI LUDZI LUB ICH URATOWANIE W INNY SPOSÓB

W pomieszczeniach, od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej albo na zewnątrz budynku, zapewniono przejście ewakuacyjne, o długości nieprzekraczającej :

- w strefie pożarowej ZL – 40 m,

Przejście nie prowadzi łącznie przez więcej niż dwa pomieszczenia.

Szerokość przejścia ewakuacyjnego nie będzie mniejsza niż 0,9 m.

Dojścia ewakuacyjne

Długość drogi ewakuacyjnej od wyjścia z pomieszczenia na tę drogę do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku, zwanej „dojściem ewakuacyjnym”, mierzy się wzdłuż osi drogi ewakuacyjnej.

Dopuszczalne długości dojść ewakuacyjnych w strefach pożarowych określa tablica nr 3.

Tablica nr 2

Rodzaj strefy pożarowej	Długość dojścia w m	
	Przy jednym dojściu	Przy co najmniej 2 dojściach ¹⁾
ZL III	30 ²⁾	60

¹⁾ Dla dojścia najkrótszego, przy czym dopuszcza się dla drugiego dojścia długość większą o 100 % od najkrótszego. Dojścia te nie mogą się pokrywać ani krzyżować.

²⁾ W tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej.

Występujące długości dojść ewakuacyjnych nie przekraczają powyższych wartości.

Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne są zamykane drzwiami.

Drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne z budynku otwierają się w kierunku na zewnątrz.

Zabrania się stosowania do celów ewakuacji drzwi obrotowych i podnoszonych.

Skrzydła drzwi, stanowiące wyjście na drogę ewakuacyjną, po ich całkowitym otwarciu, nie zmniejszają wymaganej szerokości tej drogi.

Drzwi zewnętrzne z budynku oraz na przejściu pomiędzy dwoma budynkami posiadają szerokość min. 1,2 m w świetle.

Najmniejsza szerokość drzwi w świetle ościeżnicy wynosi 0,9 m, a z pomieszczeń administracyjnych służących do ewakuacji do 3 osób – 0,8 m.

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych przyjęto proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać na danej kondygnacji, przyjmując co najmniej 0,6 m na każde 100 osób, lecz nie mniej niż 1,4 m.

Sufity w pomieszczeniach wykonano z materiałów niepalnych lub niezapalnych nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Na drogach komunikacji ogólnej oraz w pomieszczeniach magazynowych służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

Wysokość dróg ewakuacyjnych nie jest mniejsza niż 2,2 m natomiast wysokość przejścia, drzwi lub lokalnego obniżenia 2,0 m.

W pomieszczeniach projektowanego budynku zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione i nie jest zastosowane.

Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego

Stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione i nie będzie stosowane w budynku

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane będą wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji (halle, przedsionki, korytarze) oraz w pomieszczeniach stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione i nie będzie stosowane.

Palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, zabezpieczyć przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

PRZYGOTOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO I TERENU DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZO GAŚNICZYCH

Przeciwpowozarowe zaopatrzenie wodne

Zapotrzebowanie na wodę do celów przeciwpowozarowych do zewnoztrznego gaszenia powozaru dla omawianego budynku wynosi 10 dm³/s.

Powyzszą wydajność wody zapewniono z hydrantów zewnoztrzonych DN 80 o wydajności 10 dm³/s przy ciśnieniu min. 0,2 MPa z sieci wodociągowej.

Hydranty zewnoztrzne posiadają możliwość ich odłączania zasuwami od sieci. Zasuwv powinny znajdować się w odległości co najmniej 1 m od hydrantu i pozostawać w położeniu otwartym.

Odległość najbliższego hydrantu od ściany budynku wynosi nie mniej niż 5 m i nie więcej niż 75 m.

Sieć wodociągowa stanowiąca źródło wody do celów przeciwpowozarowych powinna być zasilana z pompowni przeciwpowozarowej, zbiornika wieżowego, studni lub innych ujęć urządzeń, zapewniających wymaganą wydajność i ciśnienie w hydrantach zewnoztrzonych, nawet tych niekorzystnie ulokowanych, przez co najmniej 2 godziny.

Wymagania dla przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych Dz.U. nr 124, poz. 1030).

DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH I INNYCH URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU, CHARAKTERYSTYKA TYCH URZĄDZEŃ

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Dla omawianego budynku, ze względu na przekroczenie kubatury 1 000 m³, zastosowano przeciwpożarowy wyłącznik prądu, jeden dla obu części.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu odetnie dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru, jeśli nie posiadają własnych zespołów akumulatorowych.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu będzie zlokalizowany przy głównym wejściu do budynku i odpowiednio oznakowany.

Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu nie może powodować samoczynnego załączania drugiego źródła energii elektrycznej, w tym zespołu prądotwórczego.

Oświetlenie awaryjne

Oświetlenie awaryjne bezpieczeństwa i ewakuacyjne.

Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne zastosowano w ciągach komunikacyjnych korytarzy oraz w pomieszczeniu sali konferencyjnej.

Oświetlenie ewakuacyjne zapewnia min. poziom natężenia oświetlenia min. 1 lux przy posadzce oraz 5 lux w miejscu ustawienia sprzętu ppoż. oraz przycisków je uruchamiających.

Podręczny sprzęt gaśniczy

Omawiany obiekt wyposażony będzie w gaśnice przenośne w ilości odpowiadającej wskaźnikowi jednej jednostki sprzętu o masie środka gaśniczego co najmniej 2 kg (lub 3 dm³) na każde 100 m² powierzchni stref pożarowych ZL.

Przy rozmieszczaniu gaśnic spełnić następujące warunki:

- odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek do najbliższej gaśnicy, nie będzie większa niż 30 m,
- do gaśnic będzie zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

Gaśnice przenośne będą zastosowane z ładunkiem proszku gaśniczego typu ABC o masie środka gaśniczego co najmniej 4 kg oraz gaśnice z ładunkiem dwutlenku węgla o masie środka gaśniczego 5 kg.

SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH, TAKICH JAK WENTYLACYJNA, OGRZEWCA, GAZOWA, ELEKTRYCZNA, TELETECHNICZNA I PIORONOCHRONNA

Wymagania dla instalacji wentylacyjnych

Przewody wentylacyjne wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Odległość nieizolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych wynosi co najmniej 0,5 m.

Elastyczne elementy łączące przewody wentylacyjnych wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych.

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Przewody instalacji wentylacyjnych przechodzących przez wydzielania przeciwpożarowe zaopatrzone w odcinające klapy przeciwpożarowe w klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej wydzieleni.

Wymagania dla instalacji elektrycznych

Instalacja elektryczna wyposażona została w przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów za wyjątkiem tych które zasilają urządzenia przeciwpożarowe działające w czasie pożaru. Wyłączenie energii poprzez wyłącznik ppoż. nie powoduje samoczynnego załączenia innego źródła zasilania podstawowego obiektu. Obiekt posiada jednostronne zasilanie.

Przepusty instalacyjne elektroenergetyczne przechodzące poprzez elementy oddzielen i wydzieleń przeciwpożarowych będą zabezpieczone do wartości odporności ogniowej tych wydzieleń.

Instalacja odgromowa

Instalację odgromową wykonać dla budynku zgodnie z Polskimi Normami.

Cały obiekt będzie wyposażony w ochronę przeciwprzepięciową (możliwość przeniesienia się potencjału wyładowania atmosferycznego na instalację wewnętrzną budynków oraz przepięcia łączeniowe).

Znaki bezpieczeństwa

1. Wykonać oznakowanie znakami bezpieczeństwa wg. PN – N- 01256-4 Techniczne środki przeciwpożarowe.
2. Wykonać oznakowanie urządzeń przeciwpożarowych jak podręczny sprzęt gaśniczy, przycisków alarmowych ,itp. wg PN-92-N-01256-01 Znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa.
3. Wykonać oznakowanie w zakresie dróg ewakuacyjnych wg. PN-92/N-01256-2 Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja.
4. Wyposażyć w instrukcję przeciwpożarową i instrukcję alarmowania na wypadek pożaru lub innego zagrożenia.
5. Opracować Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego.

Certyfikaty i aprobaty techniczne

Urządzenia i materiały zastosowane w budynku, w tym przede wszystkim urządzenia przeciwpożarowe, muszą posiadać deklaracje zgodności producenta.

Certyfikaty zgodności, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia powinny być wydane przez uprawnione placówki naukowo – badawcze, a w szczególności przez Instytut Techniki Budowlanej dla materiałów i elementów budowlanych oraz Centrum Naukowo – Badawcze Ochrony Przeciwpowodziowej dla urządzeń i sprzętu przeciwpowodziowego.

8. Wpływ obiektu na środowisko.

Budynek nie emituje żadnych szkodliwych wibracji, hałasu oraz promieniowania.

Zastosowane materiały oraz zachowanie wszystkich obowiązujących przepisów i norm sprawiają, że inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, glebę, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

Zgodnie z odrębnymi przepisami ziemia z wykopów zostanie wywieziona na odkład zewnętrzny.

Inwestycja nie powoduje zagrożenia dla środowiska, ani nie zagraża higienie i zdrowiu ludzi.

9. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego.

Planowana rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Miedźnie zlokalizowana została w tylnej części działki, z zachowaniem następujących odległości od jej granic:

- 3,00m od granicy zachodniej
- 1,50m od granicy południowej
- 16,57m od granicy wschodniej

Lokalizacja budynku zgodna jest z przepisami zawartymi w §11 do §13 oraz w §271 do §273 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, oraz z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jednakże ze względu na odległość względem granicy zachodniej i południowej **obszar oddziaływania budynku Urzędu Gminy w Miedźnie wykracza poza obszar działki objętej opracowaniem.**

II. Projekt rozbudowy budynku Urzędu Gminy w Miedźnie z elementami przebudowy.

Architektura

10. Projektowana rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Miedźnie z elementami przebudowy.

10.1. Funkcja

Projektuje się rozbudowę budynku Urzędu Gminy w Miedźnie z elementami przebudowy.

Po rozbudowie segmentu objętego zakresem opracowania powstaną następujące pomieszczenia:

• [1.1]	Hol wejściowy	- 7,47m ²
• [1.2]	Szatnia	- 9,90m ²
• [1.3]	Przedśionek	- 7,09m ²
• [1.4]	WC niepełnospr./damski	- 7,74m ²
• [1.5]	WC męski	- 4,28m ²
• [1.6]	Pomieszczenie gospodarcze	- 14,14m ²
• [1.7]	Sala konferencyjna	- 87,97m ²

Część dobudowana pełniła będzie funkcję wejścia głównego do sali konferencyjnej [1.7] oraz stanowić będzie zaplecze socjalne wraz z pomieszczeniami higieniczno – sanitarnymi o całkowitej powierzchni użytkowej 47,62m².

Planowana rozbudowa połączona będzie z częścią istniejącą za pomocą drzwi zlokalizowanych w istniejących ścianach zewnętrznych budynku zgodnie z projektem – rys. nr 9,

Pom. gospodarcze [1.6] dostępne będzie jedynie z sali konferencyjnej [1.7] –rys. nr 9.

10.2. Wykończenie

10.2.1. Izolacja przeciwwodna

Połacie dachowe izolować od zewnątrz folią paroprzepuszczalną rozciągniętą na konstrukcji dachu. Wody opadowe odprowadzić z połaci dachowych rynną Ø125mm oraz rurami spustowymi Ø100mm na nieutwardzony teren działki inwestora bądź do sieci kanalizacji deszczowej.

10.2.2. Izolacja termiczna

Projektowane ściany zewnętrzne należy ocieplić wełną mineralną gr. 15cm. Do

izolacji stropu nad parterem stosować wełnę mineralną gr. 20cm. ułożoną na żelbetowej płycie stropowej.

Wełnę chronić przez parą z wewnątrz stosując folię budowlaną.

Przy wykonaniu izolacji termicznych pamiętać o ciągłości układania izolacji.

10.2.3. Tynki i wykładziny

Projekt przewiduje wykończenie ścian zewnętrznych tynkiem cienkowarstwowym oraz tynkiem mozaikowym.

Wewnątrz ściany malować farbami wewnętrznymi oraz częściowo wykładać płytkami ceramicznymi lub innymi materiałami wykończenia wnętrz.

10.2.4. Posadzki

Projekt przewiduje następujące posadzki wewnątrz – płytki ceramiczne; na zewnątrz – kostka brukowa na podsypce piaskowo – żwirowej.

Przekrój warstw na posadzkach dla poszczególnych pomieszczeń pokazano na rysunku przekroju – rys. nr 12.

10.2.5. Okna i drzwi

Projekt przewiduje zamontowanie okien drewnianych jednoramowych typ Euro, bądź okien z tworzywa sztucznego, szklonych zestawami niskoemisyjnymi.

Projektuje się drzwi drewniane wewnętrzne pełne lakierowane, zamontowane na ościeżnicach drewnianych bądź stalowych.

Drzwi do WC projektuje się z otworami zlokalizowanymi w dolnej części skrzydła o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż $0,022\text{m}^2$ dla dopływu powietrza.

Drzwi zewnętrzne projektuje się wzmocnione.

Drzwi między segmentem objętym opracowaniem, a segmentem głównym budynku Urzędu Gminy w Miedźnie, o odporności ogniowej EI30.

10.2.6. Elewacje

Elewacje należy wykończyć tynkiem elewacyjnym cienkowarstwowym w kolorze takim samym bądź zbliżonym do koloru elewacji istniejącej części budynku. Cokół budynku należy wykończyć tynkiem mozaikowym w kolorze dopasowanym do koloru cokołu istniejącej części budynku. Części drewniane dachu malować farbami drewnochronnymi.

11. Instalacje wewnętrzne

Zgodnie z oświadczeniem inwestora istniejące instalacje wewnętrzne nie wymagają zmiany warunków technicznych ich przyłączy, ponieważ nie zmieniają istniejących wielkości ich zapotrzebowania

11.1. Instalacja centralnego ogrzewania

Należy rozbudować istniejącą instalację C.O. do projektowanej rozbudowy segmentu objętego opracowaniem – wykonać zgodnie z projektem branżowym.

11.2. Instalacja elektryczna

Należy rozbudować istniejącą instalację elektryczną do projektowanej rozbudowy segmentu objętego opracowaniem – wykonać zgodnie z projektem branżowym.

11.3. Wodociąg i kanalizacja sanitarna

Należy rozbudować istniejącą instalację wod.-kan. do projektowanej rozbudowy segmentu objętego opracowaniem – wykonać zgodnie z projektem branżowym.

12. Dane techniczne po rozbudowie budynku Urzędu Gminy w Miedźnie z elementami przebudowy.

Budynek Urzędu Gminy w Miedźnie:

- powierzchnia zabudowy – $664,28\text{m}^2$ – było $604,08\text{m}^2$, w tym:
 - powierzchnia segmentu objętego opracowaniem – $167,83\text{m}^2$ – było $107,63\text{m}^2$
 - powierzchnia zabudowy pozostałych segmentów – $496,45\text{m}^2$ – bez zmian
- powierzchnia użytkowa segmentu objętego opracowaniem – $135,59\text{m}^2$ – było $87,97\text{m}^2$
- kubatura segmentu objętego opracowaniem – $798,79\text{m}^3$ – było $562,90\text{m}^3$

13. Zgodność projektu z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Zasady zagospodarowania	Wg planu zagospodarowania	Wg projektu
Przeznaczenie podstawowe/przeznaczenie dopuszczalne	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa/obiekty użyteczności publicznej, zabudowa zagrodowa, urządzenia infrastruktury technicznej	Budynek użyteczności publicznej – SPEŁNIONY
Maksymalna wysokość zabudowy	8,0m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne)	4,52m – SPEŁNIONY
Minimalna powierzchnia biologicznie czynna	30%	30% – SPEŁNIONY
Intensywność zabudowy	Maksymalnie 1,0	0,62 – SPEŁNIONY
Geometria dachu	Symetryczny dwu- lub wielospadowy; wymaga się ujednolicenia wyglądu budynków w granicach jednej nieruchomości (dotyczy również układu i kąta nachylenia połaci dachowych)	Dach jednospadowy z tytułu ujednolicenia wyglądu rozbudowywanego budynku – SPEŁNIONY
Kąt nachylenia połaci dachowych	od 25° do 50°; w wymaga się ujednolicenia wyglądu budynków w granicach jednej nieruchomości (dotyczy również układu i kąta nachylenia połaci dachowych)	3° z tytułu ujednolicenia wyglądu rozbudowywanego budynku – SPEŁNIONY
Ilość miejsc postojowych	1 mp / 3 zatrudnionych na jedną zmianę; w budynku zatrudnionych jest ok. 40 pracowników na jednej zmianie; wymagana ilość miejsc postojowych: $40 \div 3 = 13,3 \rightarrow 14\text{mp}$	15 mp w tym 2 miejsca dla osób niepełnosprawnych – SPEŁNIONY

14. Projektowana charakterystyka energetyczna budynku

15. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w ciepło

Projektowana charakterystyka energetyczna sporządzona dla przedmiotowego budynku użyteczności publicznej zakłada system centralnego ogrzewania kotłem węglowym wyprodukowanym po 2000r. lub kotłem na biomasę z wykorzystaniem węgla kamiennego, ekogroszku lub biomasy jako nośnika energii końcowej.

Dla pozyskiwania CWU przyjęto elektryczny podgrzewacz przepływowy.

Dla przedmiotowego budynku użyteczności publicznej roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz chłodzenia obliczone zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków wynosi: 94920,60[kWh/rok].

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji wynosi 53709,59[kWh/rok].

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody użytkowej wynosi 4469,69[kWh/rok].

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową na potrzeby oświetlenia wbudowanego wynosi 36741,32[kWh/rok].

Dostępными nośnikami energii, które przyjęto w projektowanej charakterystyce energetycznej są energia elektryczna i energia pochodząca ze spalania biomasy, ekogroszku lub węgla kamiennego.

Projektowana charakterystyka energetyczna zakłada, iż dany budynek posiada podłączenie wodociągowe, kanalizacyjne i elektryczne.

Mając na uwadze roczny koszt eksploatacyjny zaprojektowanego/istniejącego systemu zaopatrzenia w energię (9904,24zł/rok) oraz systemu alternatywnego (13247,54zł/rok) inwestor zadecyduje o ostatecznym wyborze systemu pozyskiwania energii cieplnej.

Konstrukcja

16. Opis konstrukcji

Planowaną rozbudowę budynku Urzędu Gminy w Miedźnie z elementami przebudowy zaprojektowano w technologii tradycyjnej ze ścianami zewnętrznymi dwuwarstwowymi, stropem – płytą żelbetową oraz więźbą drewnianą o ustroju krokwiowo – płatwiowym, krytą papą termozgrzewalną.

16.1. Zakres robót

Zgodnie z wytycznymi inwestora rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Miedźnie obejmuje dobudowę do segmentu objętego opracowaniem, holu wejściowego [1.1], szatni [1.2], przedsionka [1.3], WC [1.4] i [1.5] oraz pomieszczenia gospodarczego [1.6] zgodnie z rys. nr 9.

Przebudowie podlega pomieszczenie sali konferencyjnej [1.7]

Projekt przewiduje całkowite zamurowanie otworu okiennego wskazanego w projekcie – rys. nr 9.

Projektuje się powiększenie oraz przemurowanie wskazanych w projekcie – rys. nr 9, 17 i 18 – istniejących otworów okiennych, celem zamontowania na ich miejscu drzwi łączyących istniejącą część budynku z częścią dobudowywaną.

Po zakończeniu robót wyburzeniowych, murarskich oraz tynkarskich projekt przewiduje wykonanie nowego wykończenia podłogi w pomieszczeniu sali konferencyjnej – rys. nr 9.

16.2. Roboty budowlane

Projekt konstrukcji przewiduje następujące roboty budowlane:

- Częściowe usunięcie istniejącego docieplenia ściany zewnętrznej, przy której zlokalizowana będzie projektowana rozbudowa – zgodnie z rysunkiem nr 9
- Wykonanie fundamentów pod planowaną rozbudowę – zgodnie z rys. nr 8 i 15
- Wykonanie ścian parteru projektowanej rozbudowy – zgodnie z rys. nr 9
- Wykonanie stropu /płyty żelbetowej gr. 12cm/ na częścią dobudowywaną – zgodnie z rys. nr 12, 16,
- Wykonanie docieplenia stropu nad parterem, wykonanie więźby dachowej oraz pokrycia dachowego, wzniesienie ścian zewnętrznych do żądanej wysokości – zgodnie z rys. nr 10, 11 i 12.

- Zamurowanie otworu okiennego wskazanego w projekcie – rys. nr 9 – w istniejącej ścianie budynku
- Powiększenie oraz przemurowanie wskazanych w projekcie – rys. nr 9, 17 i 18 – istniejących otworów okiennych
- Wykonanie chudego w części dobudowanej
- Wykonanie ścian działowych w części dobudowanej
- Wykonanie tynków gipsowych bądź cementowo – wapiennych w części dobudowanej
- Usunięcie istniejącego wykończenia podłogi w pomieszczeniu sali konferencyjnej [1.7] – rys. nr 9 oraz wykonanie wykończenia posadzki w sali konferencyjnej [1.7] oraz pomieszczeniach części dobudowanej
- Montaż stolarki okiennej i drzwiowej
- Roboty wykończeniowe

Wszelkie roboty wyburzeniowe i budowlano – montażowe należy prowadzić pod stałym nadzorem uprawnionego kierownika budowy z zachowaniem obowiązujących przepisów bhp i ppoż. ze szczególnym uwzględnieniem przepisów obowiązujących przy robotach remontowo – budowlanych.

16.3. Projektowane fundamenty

Projektuje się ławy oraz stopy żelbetowe wysokości 30cm ułożone na 10cm warstwie chudego betonu. Ławy wykonać z betonu C16/20 zbrojone stalą A-II/18G2 i A-0/St0/. W miejscu styku projektowanej ławy żelbetowej z istniejącymi ścianami fundamentowymi stosować dylatację w postaci styropianu gr. 2cm.

Projektowana rozbudowa jak również istniejący budynek Urzędu Gminy w Miedźnie zaliczane są do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Projekt nie przewiduje zmiany istniejących rzędnych wysokościowych terenu.

16.4. Projektowane ściany konstrukcyjne

Ściany fundamentowe wykonać z bloczków betonowych o grubości 25cm lub jako wylewane z betonu C16/20 o tej samej grubości, ocieplone 10cm warstwą STYROPIANU XPS. Mury zewnętrzne nadziemne wykonać z pustaka ceramicznego gr. 25cm, ocieplone 15cm warstwą wełny mineralnej.

16.5. Projektowane ściany działowe

Ściany działowe wykonać z pustaka ceramicznego gr. 12cm.

16.6. Projektowany strop i nadproża

Nad parterem projektowanej rozbudowy zaprojektowano strop – płytę żelbetową gr. 12cm.

Strop oprzeć na wieńcu ścian zewnętrznych i wewnętrznych 25/25cm oraz belkach żelbetowych 25/25cm i 25/35cm.

Nad oknami i otworami wieńiec odpowiednio dozbroić bądź dozbroić i zwiększyć przekrój oraz stosować nadproża prefabrykowane L-19 typu 11K zgodnie z projektem (rys. 12 i 16).

Do wykonania stropu stosować beton C16/20 oraz stal zbrojeniową A-0 (St0S-b), A-IIIIN (RB500). Zbrojenie główne płyty i belek żelbetowych – pręty #12; strzemiona Ø6.

16.7. Więźba dachowa

Konstrukcję więźby dachowej zaprojektowano z drewna C24 /zabezpieczonego próżniowo przed owadami i grzybami/ w ustroju płatwiowo – krokwiowym.

- krokiew 7/16cm
- wymian 7/16cm
- murłata 14/14cm
- płatew 14/16cm
- słup 14/14cm
- łaty 5/5cm
- kontrłaty 7/3cm
- deski okapowe 3/20cm

Krokwie w rozstawie max 0,70m oprzeć na murłatach oraz płatwiach pośrednich. Murłaty mocować na końcach oraz co 150cm poprzez przykręcenie kotwą M16 kl. 4.8 do wieńca żelbetowego 25/25cm. Płatwie pośrednie oprzeć na słupach 14/14cm. Krokwie łączyć z murłatami i płatwiami pośrednimi na wręb wzajemny, ukośny zbijany dwoma lub czterema gwoździami.

Połączenie dachowe deskować i pokryć papą termozgrzewalną zgodnie z instrukcją wydaną przez producenta lub dystrybutora.

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

❖ INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I
OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY

LOKALIZACJA: MIEDŹNO, UL. UŁAŃSKA,
DZIAŁKA NR EWID. 1292, K.M.17
OBRĘB MIEDŹNO

INWESTOR: Gmina Miedźno,
ul. Ułańska 25,
42-120 Miedźno

SPORZĄDZIŁ mgr inż. arch. Jurata Szolc
INFORMACJĘ: upr. nr 60/08/SLOKK/II, nr SL-1364

mgr inż. Michał Marczak
upr. nr LOD/1813/POOK/12, nr ŁOD-J4Y-A2U-85A

Podstawa prawna

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst ujednolicony: Dz.U. Nr 0, poz. 1409 z 2013r. z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126)

Zakres robót

Projekt obejmuje następujący zakres robót:

- prace ziemne
- wykonanie fundamentów
- wykonanie ścian parteru
- wykonanie stropu nad parterem
- wykonanie więźby dachowej
- roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe
- roboty wykończeniowe zewnętrzne
- roboty instalacyjne
- roboty wykończeniowe wewnętrzne
- zagospodarowanie terenu

Przewidywane zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą wystąpić w trakcie realizacji robót budowlanych w następstwie:

- upadku z wysokości powyżej 5 m, uderzenia ciężkimi przedmiotami,
- zasypania przy wykonywaniu robót ziemnych
- porażenia prądem.

Roboty budowlane stwarzające szczególne zagrożenie

- wszelkie prace w wykopach, na wysokości, montażowe itp.
- każda praca wykonywana przez pracownika bez wymaganych kwalifikacji, znajomości przepisów BHP w poszczególnych rodzajach robót oraz stosownego ubrania roboczego i środków zabezpieczenia /buty, rękawice robocze, okulary ochronne, kaski/

Pracownicy muszą posiadać aktualne orzeczenia lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Każdorazowo przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych kierownik budowy lub osoba przez niego upoważniona powinna przeprowadzić instruktaż pracowników, wskazując przedmiot zagrożenia i środki, jakie należy przedsięwziąć w celu uniknięcia danego zagrożenia.

Ponadto instruktaż bhp powinien obejmować następujące zagadnienia:

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej,
- zasady prowadzenia prac szczególnie niebezpiecznych,
- konieczność wydzielenia i oznaczenia stref szczególnie niebezpiecznych,
- zapewnienie sprawnej komunikacji.

Z instruktażu należy sporządzić notatkę podpisaną przez instruowanych pracowników i dołączyć ją do dziennika budowy.

Konieczna jest znajomość przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przez nadzór techniczny na budowie – brygadzystę, majstra budowlanego, kierownika robót, kierownika budowy oraz personel inżyniersko – techniczny wykonawcy robót budowlano – montażowych:

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dn. 28.03.1972 / DZ u. Nr 13 poz. 93 z 1972r/ w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych.
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy /DZ. U. Nr 129 poz. 844/
- Ustawa z dn.29.06.1974 z późniejszymi zmianami Kodeks Pracy dział X
- Ustawa z dn. 6.03.1981 o Inspekcji Pracy /DZ. U nr 54 poz. 276 z 1985r/
- warunki techniczne wykonywania robót budowlano – montażowych
przepisy szczegółowe, normy itp.

Wskazanie środków zapobiegających niebezpieczeństwom

W celu zapobieżenia niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewnienia bezpiecznej i sprawnej komunikacji, umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń, należy:

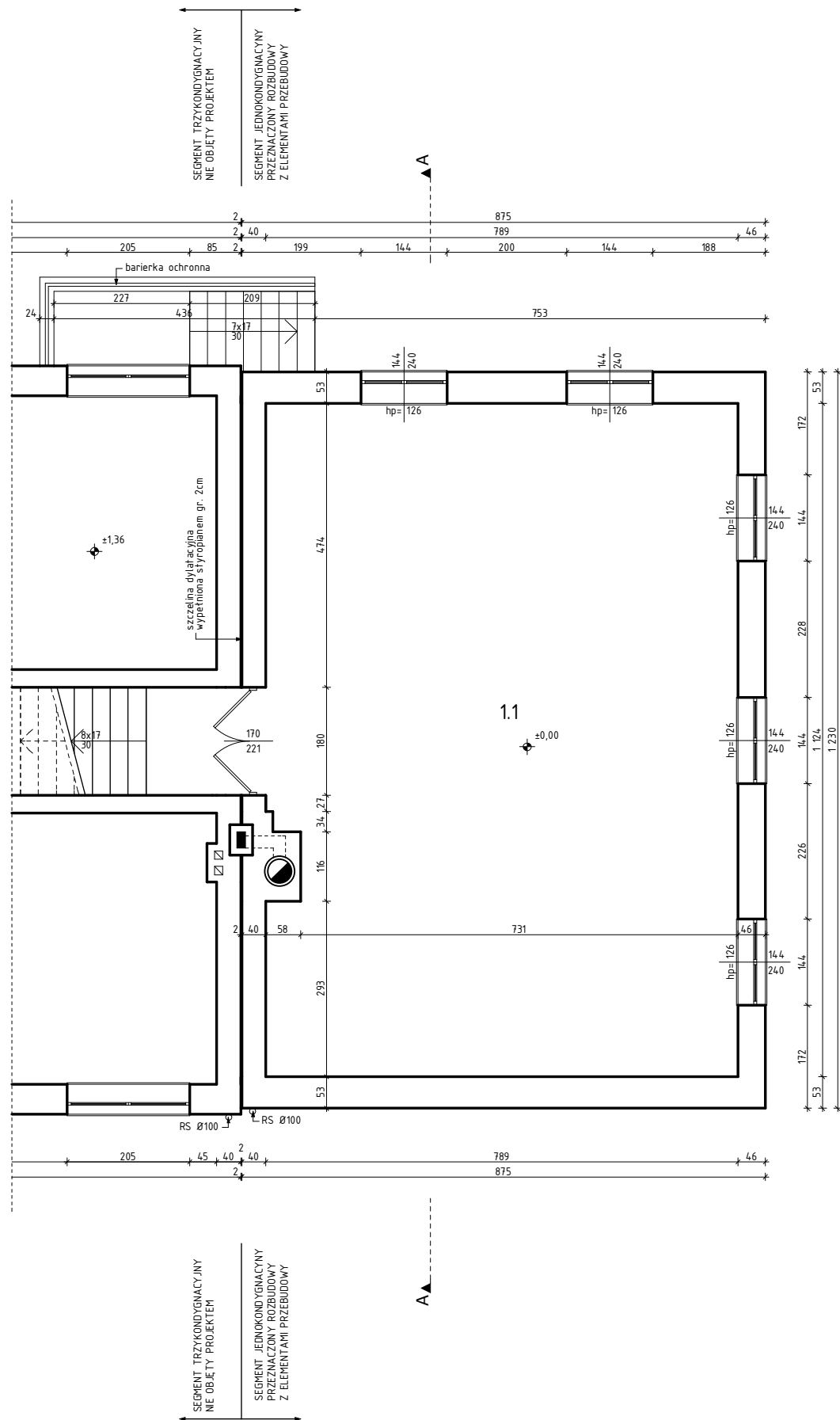
- wydzielić i oznakować strefy szczególnego zagrożenia (dotyczy to zwłaszcza stref prowadzenia wykopów, robót na wysokości itp.)
- zabezpieczyć strefy komunikacyjne przed spadającymi przedmiotami,
- zapewnić bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi, stosować środki ochrony indywidualnej,
- zapewnić dostępność dróg dojazdowych,
- zapewnić sprzęt ratunkowy,
- kontrolować właściwe stosowanie sprzętu budowlanego
- na placu budowy należy zapewnić układ komunikacyjny umożliwiający dojazd sprzętu oraz dojście do stanowisk pracy, umożliwiający również szybką ewakuację pracowników w przypadku pożaru lub awarii budowlanej.
- na dojazdach i dojściach zabronione jest składowanie materiałów budowlanych, dla których należy wyznaczyć odrębną powierzchnie składowe
- wszystkie zainstalowane urządzenia i zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie aprobaty ITB oraz atesty higieny PZH. Urządzenia powinny być zainstalowane zgodnie z DTR i użytkowane zgodnie z instrukcją obsługi.

Wymagania ogólne

Roboty wykonywać zgodnie z projektem budowlanym, po uzyskaniu pozwolenia na budowę, pod nadzorem uprawnionej osoby, przestrzegając „Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” oraz obowiązujących norm i przepisów prawa budowlanego.

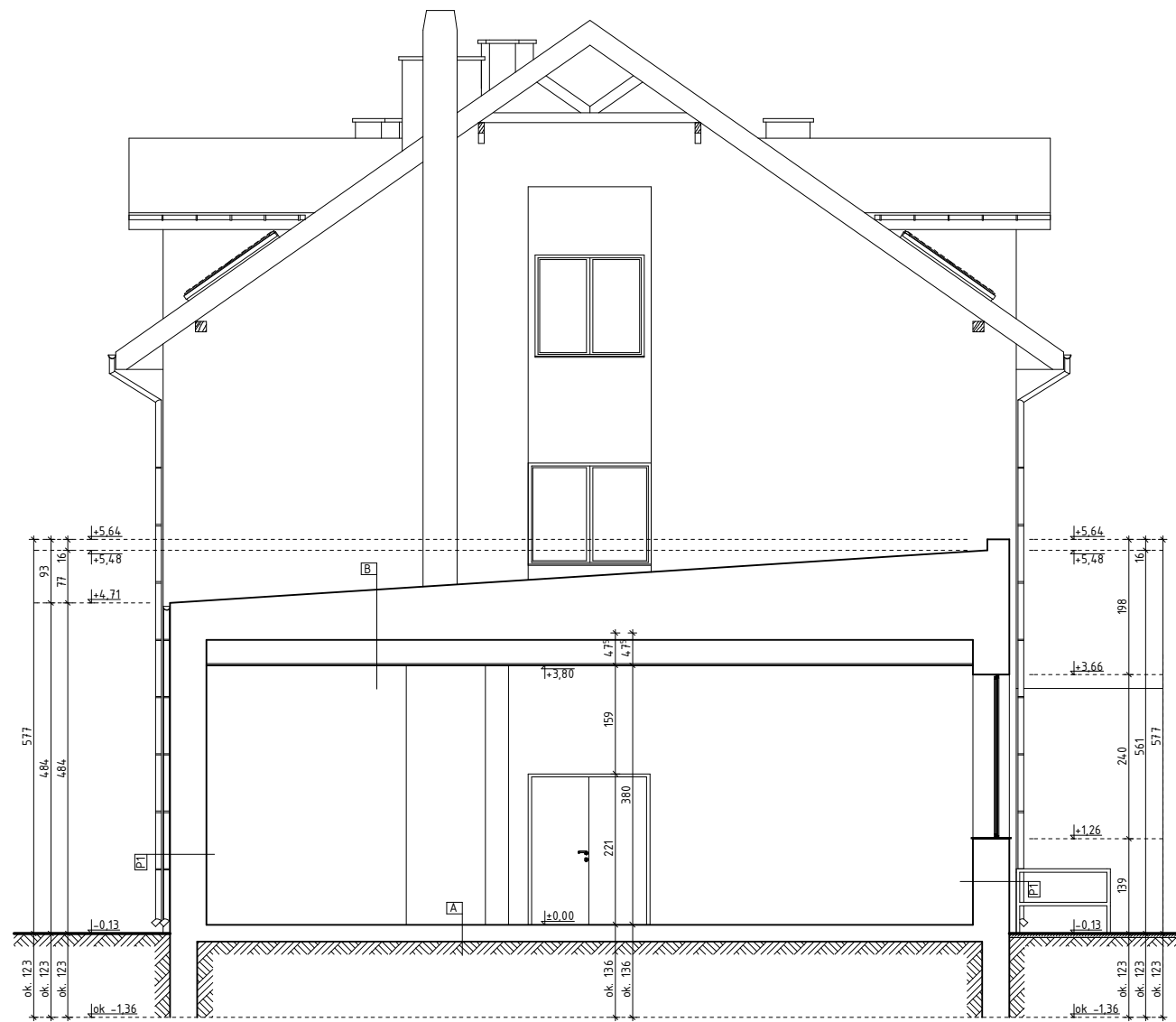
❖ PROJEKT BRANŽY SANITARNEJ

❖ PROJEKT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ



NR	RODZAJ POMIESZCZENIA	WYK. PODŁOGI	POW. UŻYT.
1.1	SALA KONFERENCYJNA	plytki ceramiczne	87,97m²
RAZEM POWIERZCHNIA UŻYTKOWA			87,97m²

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO - PROJEKTOWA ADPROJEKT Adam Stasiński, 42-125 Łobodno, ul. Brzeźnicka 37, tel. 664 657 192			
ADRES INWESTYCJI	MIEDŹNO, ul. Ułańska działka nr ewid. 1292, k.m. 17, obręb Miedźno		
INWESTOR	Gmina Miedźno ul. Ułańska 25, 42- 120 Miedźno		
TEMAT	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY W MIEDŹNIE Z ELEMENTAMI PRZEBUDOWY		DATA: 11.2016r.
NAZWA RYSUNKU	RZUT PARTERU - inwentaryzacja		SKALA: 1:100
NR. RYS 1			
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. Jurata Szolc, upr.nr 60/08/SŁOKK/II		
SPRAWDZIŁ ARCHITEKTURA	mgr inż. Michał Marczak, upr.nr LOD/1813/P00K/12		
OPRACOWAŁ	mgr inż. Adam Stasiński		



[A] istniejące płytki ceramiczne
istniejąca wylewka cementowa
istniejące warstwy podłogi na gruncie

[B] istniejące pokrycie papa z posypką mineralną
istniejące warstwy stropodachu
istniejący strop gęstożebrowy DZ
istniejąca konstrukcja sufitu podwieszanego
istniejący sufit z płyt g-k

[P1] istniejący tynk zewnętrzny
istniejący mur z cegły pełnej gr. 40cm
istniejący tynk wewnętrzny

PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNO - PROJEKTOWA ADPROJEKT <i>Adam Stasiński, 42-125 Łobodno, ul. Brzeźnicka 37, tel. 664 657 192</i>		
ADRES INWESTYCJI	MIEDŹNO, ul. Ułańska działka nr ewid. 1292, k.m. 17, obręb Miedźno	
INWESTOR	Gmina Miedźno ul. Ułańska 25, 42- 120 Miedźno	
TEMAT	DATA: 11.2016r.	
PROJEKT ARCHYTEKTONICZNO - BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY W MIEDŹNIE Z ELEMENTAMI PRZEBUDOWY		
NAZWA RYSUNKU		SKALA: 1:100
PRZEKRÓJ A - A - inwentaryzacja		NR. RYS 3
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. Jurata Szolc, upr.nr 60/08/SŁOKK/II	
SPRAWDZIŁ ARCHITEKTURA	mgr inż. Michał Marczak, upr.nr LOD/1813/P00K/12	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Adam Stasiński	



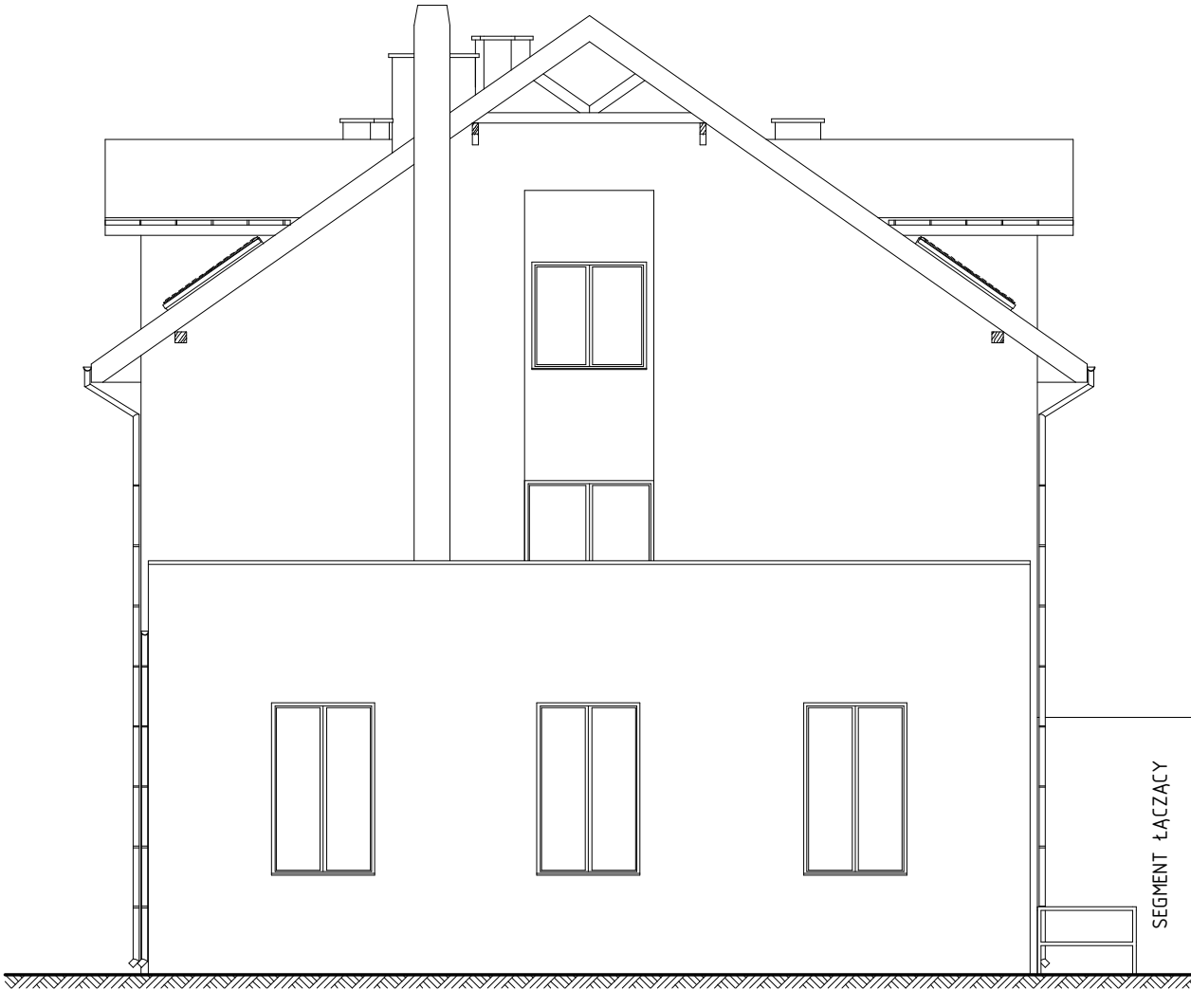
ELEWACJA PÓŁNOCNA

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO - PROJEKTOWA ADPROJEKT <i>Adam Stasiński, 42-125 Łobodno, ul. Brzeźnicka 37, tel. 664 657 192</i>			
ADRES INWESTYCJI	MIEDŹNO, ul. Ułańska działka nr ewid. 1292, k.m. 17, obręb Miedźno		
INWESTOR	Gmina Miedźno ul. Ułańska 25, 42- 120 Miedźno		
TEMAT	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY W MIEDŹNIE Z ELEMENTAMI PRZEBUDOWY		DATA: 11.2016r.
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJE - inwentaryzacja		SKALA: 1:100
NR. RYS 4			
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. Jurata Szolc, upr.nr 60/08/SŁOKK/II		
SPRAWDZIŁ ARCHITEKTURA	mgr inż. Michał Marczak, upr.nr LOD/1813/P00K/12		
OPRACOWAŁ	mgr inż. Adam Stasiński		



ELEWACJA ZACHODNIA

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO - PROJEKTOWA ADPROJEKT <i>Adam Stasiński, 42-125 Łobodno, ul. Brzeźnicka 37, tel. 664 657 192</i>			
ADRES INWESTYCJI	MIEDŹNO, ul. Ułańska działka nr ewid. 1292, k.m. 17, obręb Miedźno		
INWESTOR	Gmina Miedźno ul. Ułańska 25, 42- 120 Miedźno		
TEMAT	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY W MIEDŹNIE Z ELEMENTAMI PRZEBUDOWY		DATA: 11.2016r.
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJE - inwentaryzacja		SKALA: 1:100
NR. RYS 5			
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. Jurata Szolc, upr.nr 60/08/SŁOKK/II		
SPRAWDZIŁ ARCHITEKTURA	mgr inż. Michał Marczak, upr.nr LOD/1813/P00K/12		
OPRACOWAŁ	mgr inż. Adam Stasiński		



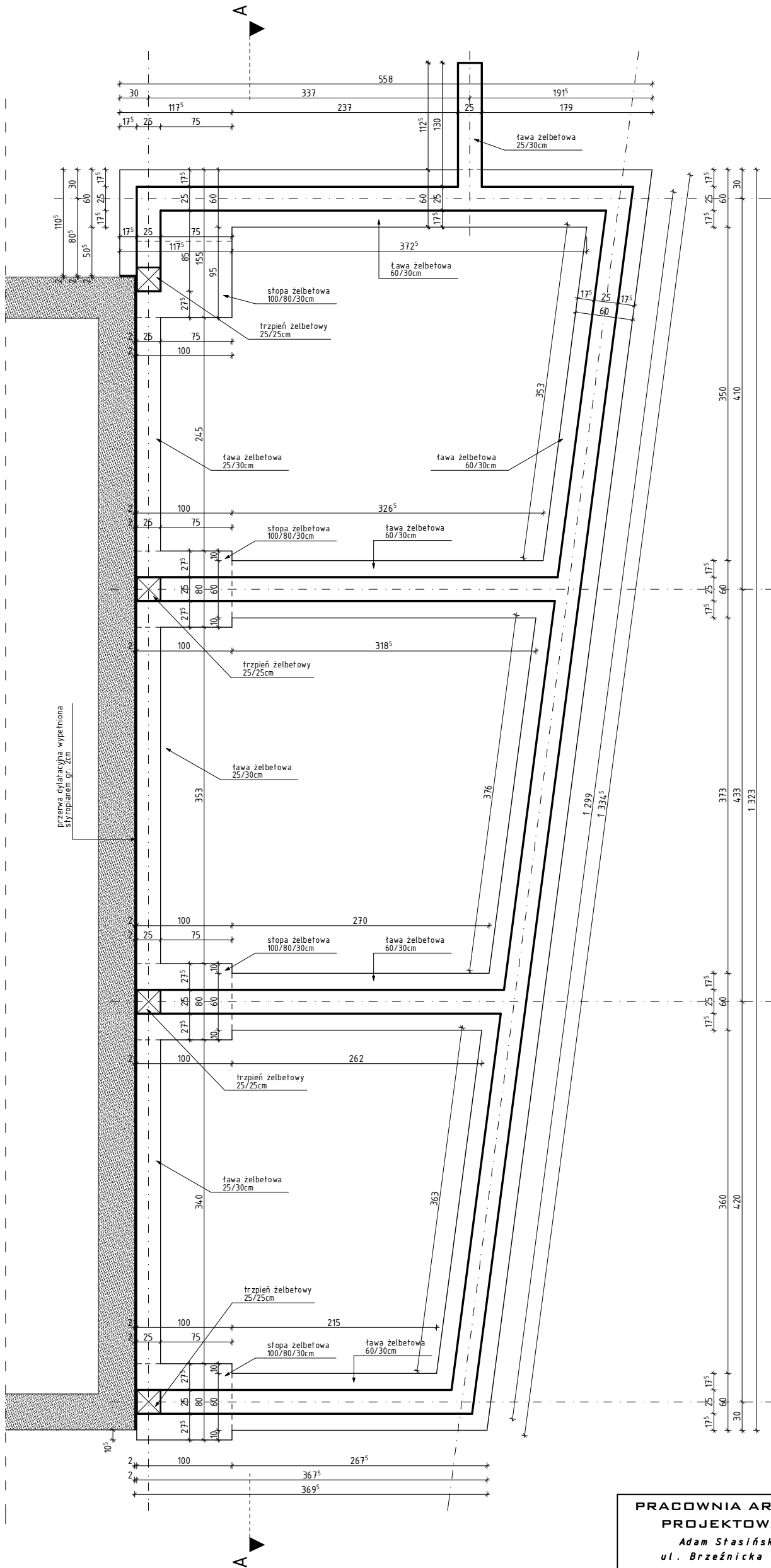
ELEWACJA POŁUDNIOWA

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO - PROJEKTOWA ADPROJEKT <i>Adam Stasiński, 42-125 Łobodno, ul. Brzeźnicka 37, tel. 664 657 192</i>		
ADRES INWESTYCJI	MIEDŹNO, ul. Ułańska działka nr ewid. 1292, k.m. 17, obręb Miedźno	
INWESTOR	Gmina Miedźno ul. Ułańska 25, 42- 120 Miedźno	
TEMAT	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY W MIEDŹNIE Z ELEMENTAMI PRZEBUDOWY	
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJE - inwentaryzacja	DATA: 11.2016r.
		SKALA: 1:100
		NR. RYS 6
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. Jurata Szolc, upr.nr 60/08/SŁOKK/II	
SPRAWDZIŁ ARCHITEKTURA	mgr inż. Michał Marczak, upr.nr LOD/1813/P00K/12	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Adam Stasiński	



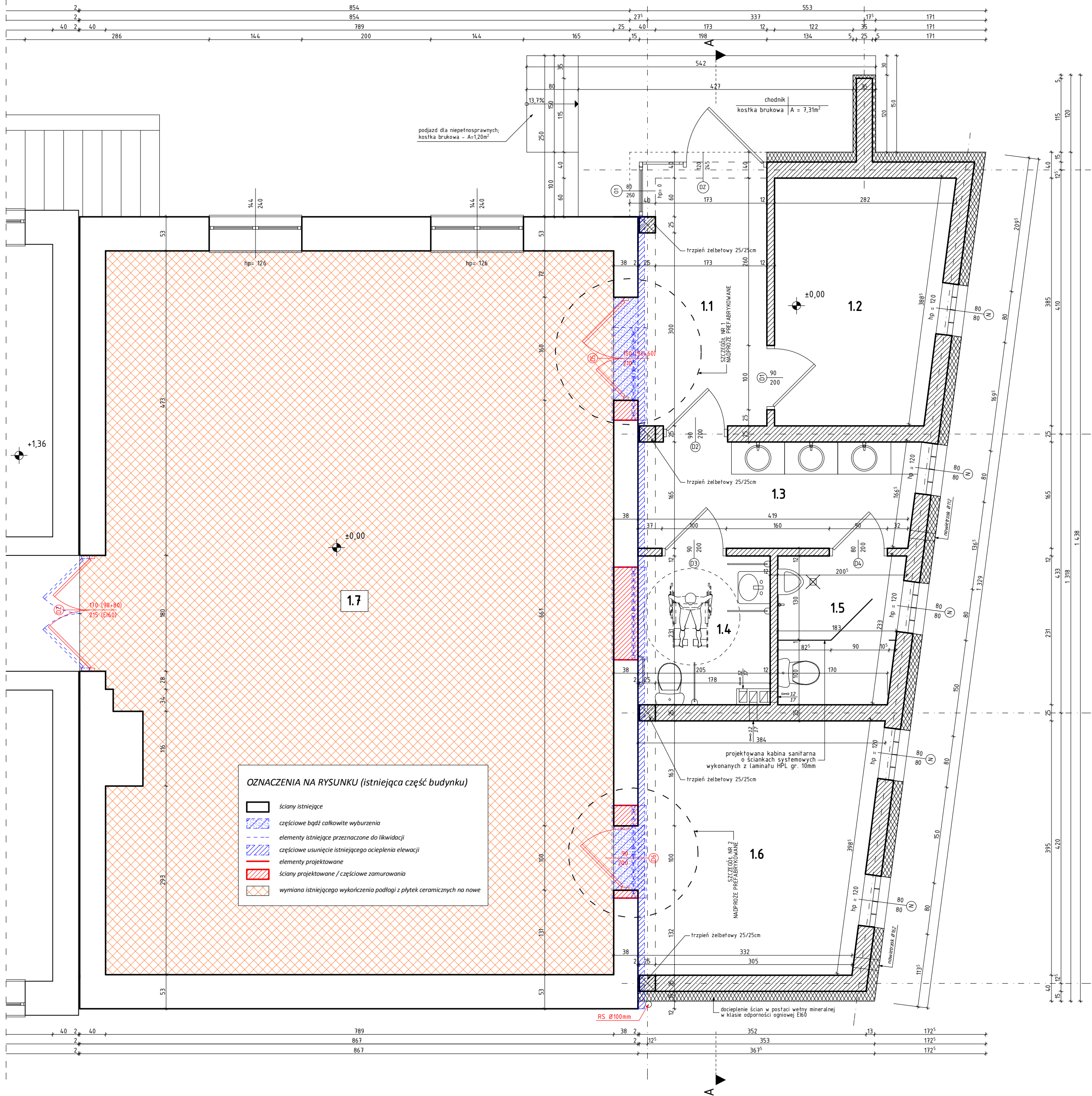
ELEWACJA WSCHODNIA

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO - PROJEKTOWA ADPROJEKT <i>Adam Stasiński, 42-125 Łobodno, ul. Brzeźnicka 37, tel. 664 657 192</i>		
ADRES INWESTYCJI	MIEDŹNO, ul. Ułańska działka nr ewid. 1292, k.m. 17, obręb Miedźno	
INWESTOR	Gmina Miedźno ul. Ułańska 25, 42- 120 Miedźno	
TEMAT	DATA: 11.2016r. SKALA: 1:100 NR. RYS 7	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY W MIEDŹNIE Z ELEMENTAMI PRZEBUDOWY		
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJE - inwentaryzacja	
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. Jurata Szolc, upr.nr 60/08/SŁOKK/II	
SPRAWDZIŁ ARCHITEKTURA	mgr inż. Michał Marczak, upr.nr LOD/1813/P00K/12	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Adam Stasiński	



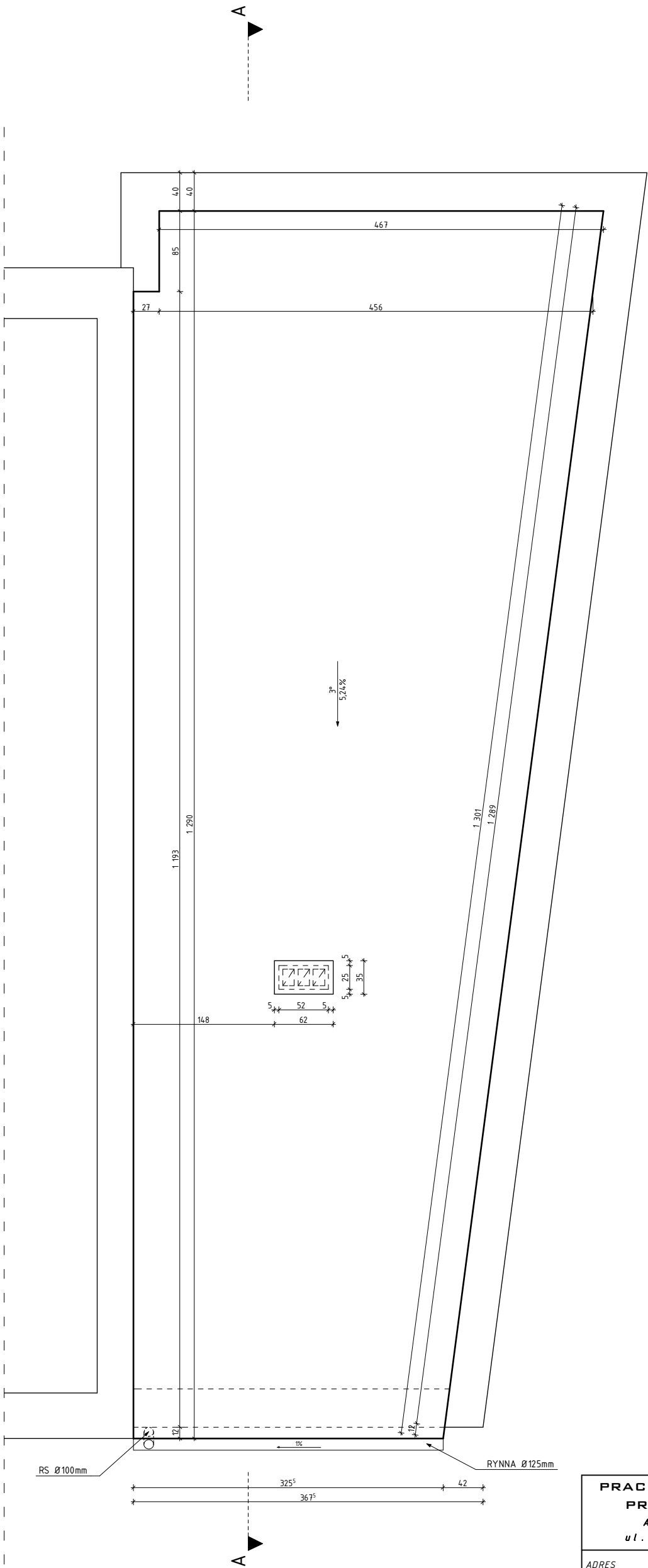
istniejące fundamenty

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO - PROJEKTOWA ADPROJEKT <i>Adam Stasiński, 42-125 Łobodno, ul. Brzeźnicka 37, tel. 664 657 192</i>		
ADRES INWESTYCJI	MIEDŹNO, ul. Ułańska działka nr ewid. 1292, k.m. 17, obręb Miedźno	
INWESTOR	Gmina Miedźno ul. Ułańska 25, 42- 120 Miedźno	
TEMAT	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY W MIEDŹNIE Z ELEMENTAMI PRZEBUDOWY	DATA: 11.2016r.
NAZWA RYSUNKU	RZUT FUNDAMENTÓW - projekt	SKALA: 1:50
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. Jurata Szolc, upr.nr 60/08/SŁOKK/II	NR. RYS 8
SPRAWDZIŁ ARCHITEKTURA	mgr inż. Michał Marczak, upr.nr LOD/1813/P00K/12	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Adam Stasiński	



NR	RODZAJ POMIESZCZENIA	WYK. PODŁOGI	POW. UŻYT.
1.1	HOL WEJŚCIOWY	ptytki ceramiczne	7,47m ²
1.2	SZATNIA	ptytki ceramiczne	9,90m ²
1.3	PRZEDSIONEK	ptytki ceramiczne	7,09m ²
1.4	WC NIEPEŁNOSPRAW./DAMSKI	ptytki ceramiczne	4,74m ²
1.5	WC MĘSKI	ptytki ceramiczne	4,28m ²
1.6	POMIESZCZENIE GOSPODAR.	ptytki ceramiczne	14,14m ²
1.7	SALA KONFERENCYJNA	ptytki c./parkiet	87,97m ²
RAZEM POWIERZCHNIA UŻYTKOWA			135,59m ²

PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNO - PROJEKTOWA ADPROJEKT Adam Stasiński, 42-125 Łobadno, ul. Brzezińska 37, tel. 664 657 192		
ADRES INWESTYCJI	MIEDŹNO, ul. Utańska działka nr ewid. 1292, k.m. 17, obręb Miedźno	
INWESTOR	Gmina Miedźno ul. Utańska 25, 42- 120 Miedźno	
TEMAT	PROJEKT ARCHYTEKTONICZNO - BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY W MIEDŹNIE Z ELEMENTAMI PRZEBUDOWY	
DATA:	11.2016r.	
SKALA:	1:50	
NR RYS	9	
NAZWA RYSUNKU RZUT PARTERU - projekt		
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. Jurała Szolc, upr.nr 60/08/SŁOKK/II	
SPRAWDZIŁ ARCHITEKTURA	mgr inż. Michał Marczak, upr.nr LOD/1813/P00K/12	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Adam Stasiński	



PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO - PROJEKTOWA ADPROJEKT <i>Adam Stasiński ,42-125 łobodno , ul. Brzeźnicka 37, tel. 664 657 192</i>		
ADRES INWESTYCJI	MIEDŹNO, ul. Ułańska działka nr ewid. 1292, k.m. 17, obręb Miedźno	
INWESTOR	Gmina Miedźno ul. Ułańska 25, 42- 120 Miedźno	
TEMAT	DATA: 11.2016r.	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY W MIEDŹNIE Z ELEMENTAMI PRZEBUDOWY		SKALA: 1:50
NAZWA RYSUNKU		NR. RYS 10
RZUT DACHU - projekt		
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. Jurata Szolc, upr.nr 60/08/SŁOKK/II	
SPRAWDZIŁ ARCHITEKTURA	mgr inż. Michał Marczak, upr.nr LOD/1813/P00K/12	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Adam Stasiński	

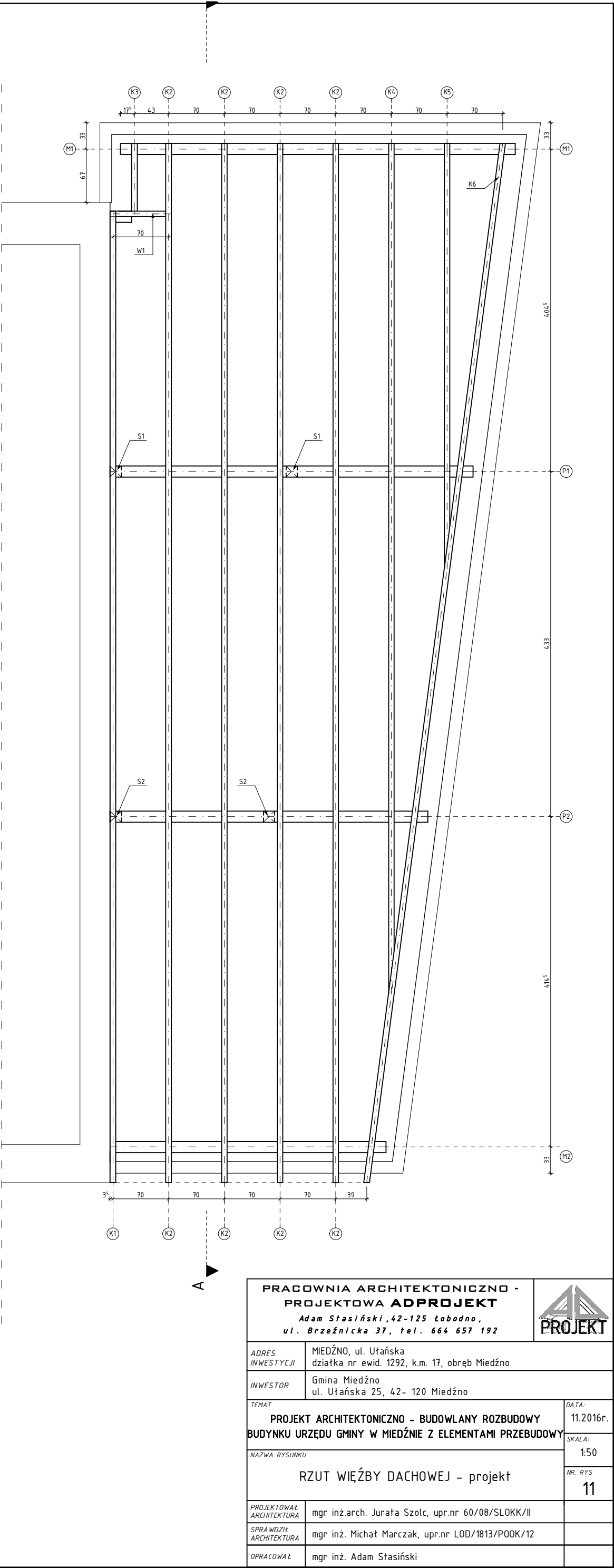
ZESTAWIENIE WIĘZBY DACHOWEJ						
symbol	wys [m]	szer. [m]	dł. [m]	il. Szt.	obj. 1szt [m ³]	obj. Cał. [m ³]
K1	0,16	0,07	12,26	1	0,137	0,137
K2	0,16	0,07	13,11	4	0,147	0,587
K3	0,16	0,07	0,89	1	0,010	0,010
K4	0,16	0,07	10,68	1	0,120	0,120
K5	0,16	0,07	5,34	1	0,060	0,060
K6	0,16	0,07	13,22	1	0,148	0,148
W1	0,16	0,07	0,70	1	0,008	0,008
M1	0,14	0,14	4,95	1	0,097	0,097
M2	0,14	0,14	3,45	1	0,068	0,068
P1	0,16	0,14	4,55	1	0,102	0,102
P2	0,16	0,14	3,99	1	0,089	0,089
S1	0,14	0,14	0,43	2	0,008	0,017
S2	0,14	0,14	0,21	2	0,004	0,008
łaty	0,05	0,05	148,04			0,370
kontrłaty	0,03	0,07	94,82			0,166
deski okapowe	0,03	0,20	3,25			0,020
					razem	2,006
deskowanie	0,025					1,343

K - krokiew
W - wymian
M - murłata
P - płatew
S - stóp

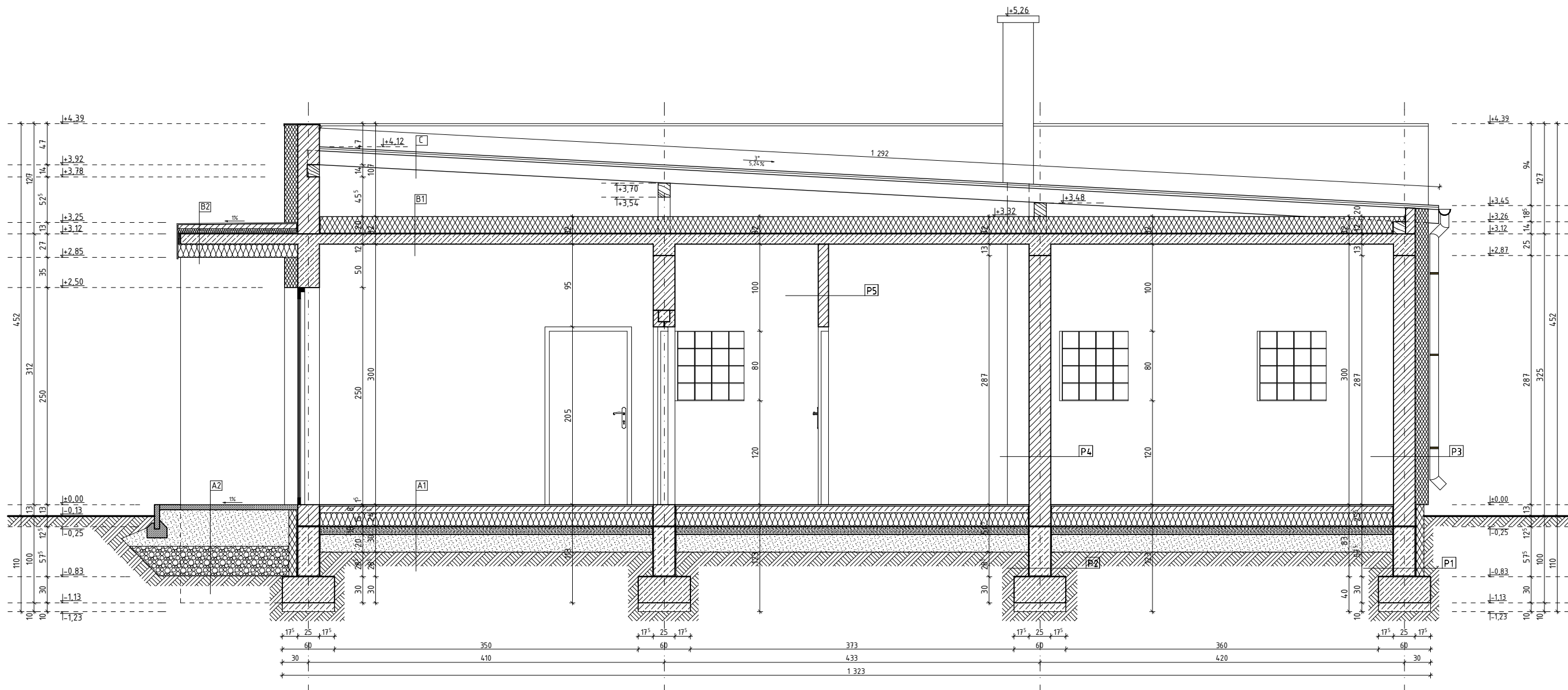
UWAGI:

Przy zamawianiu więzby doliczyć
dodatek na przycięcia i połączenia
ciesielskie
Wilgotność drewna użytego do
konstrukcji nie może być większa
niż 22%

Drewno zabezpieczyć przed korozją
biologiczną, chemiczną oraz p.poż.
przez zastosowanie odpowiednich
środków dostępnych na rynku.



PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO - PROJEKTOWA ADPROJEKT <i>Adam Stasiński, 42-125 Łobodno, ul. Brzeźnicka 37, tel. 664 657 192</i>		
ADRES INWESTYCJI	MIEDŹNO, ul. Ułańska działka nr ewid. 1292, k.m. 17, obręb Miedźno	
INWESTOR	Gmina Miedźno ul. Ułańska 25, 42- 120 Miedźno	
TEMAT	DATA: 11.2016r.	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY W MIEDŹNIE Z ELEMENTAMI PRZEBUDOWY		SKALA: 1:50
NAZWA RYSUNKU		NR. RYS 11
RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ - projekt		
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. Jurata Szolc, upr.nr 60/08/SŁOKK/II	
SPRAWDZIŁ ARCHITEKTURA	mgr inż. Michał Marczak, upr.nr LOD/1813/P00K/12	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Adam Stasiński	



A1
płytki ceramiczne / panele podłogowe
gładź zbrojona gr. 8cm
styropian EPS 037 dach/podłoga gr. 15cm
2x papa termozgrzewalna
beton C12/15 gr. 10cm
piasek stabilizowany
grunt rodzimy

A2
kostka brukowa gr. 6cm
piasek stabilizowany
warstwa podbudowy z kruszywa łamanego
o frakcjach od 0-31,5mm
piasek stabilizowany
grunt rodzimy

B1
wełna mineralna gr. 20cm
paroizolacja
płyta żelbetowa gr. 12cm
tynk sufitu

B2
płytki ceramiczne mrozoodporne
na elastycznej zaprawie klejowej
elastyczna powłoka wodoszczelna
gładź zbrojona gr. 5cm ze spadkiem
styropian EPS 037 dach/podłoga gr. 5cm
2x folia budowlana
płyta żelbetowa gr. 12cm
styropian EPS 038 Fasada Super gr. 10cm
tynk elewacyjny

C
papa termozgrzewalna
deskowanie petne gr. 2,5cm
folia paroprzepuszczalna
krokwie 7/16cm

P1
grunt rodzimy
folia kubetkowa
styropian XPS gr. 10cm
3x dysperbit
ściana fundamentowa z bloczków
betonowych gr. 25cm
3x dysperbit
grunt rodzimy

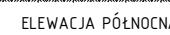
P2
grunt rodzimy
3x dysperbit
ściana fundamentowa z bloczków
betonowych gr. 25cm
3x dysperbit
grunt rodzimy

P3
tynk elewacyjny
wełna mineralna (skalna) gr. 15cm
ściana z pustaków ceramicznych gr. 25cm
tynk wewnętrzny

P4
tynk wewnętrzny
ściana z pustaków ceramicznych gr. 25cm
tynk wewnętrzny

P5
tynk wewnętrzny
ściana z pustaków ceramicznych gr. 12cm
tynk wewnętrzny

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO - PROJEKTOWA ADPROJEKT <i>Adam Stasiński, 42-125 Łobodno, ul. Brzeźnicka 37, tel. 664 657 192</i>		
ADRES INWESTYCJI	MIEDŹNO, ul. Ułańska działka nr ewid. 1292, k.m. 17, obręb Miedźno	
INWESTOR	Gmina Miedźno ul. Ułańska 25, 42- 120 Miedźno	
TEMAT	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY W MIEDŹNIE Z ELEMENTAMI PRZEBUDOWY	
NAZWA RYSUNKU		DATA: 11.2016r.
PRZEKRÓJ A-A - projekt		SKALA: 1:50
		NR. RYS 12
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. Jurata Szolc, upr.nr 60/08/SŁOKK/II	
SPRAWDZIŁ ARCHITEKTURA	mgr inż. Michał Marczak, upr.nr LOD/1813/P00K/12	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Adam Stasiński	



PROJEKT

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ :															
symbol:	Dz			D1		D2		D3		D4		D5		D6 (EI60)	
schemat: *															
wymiary w świetle ościeży S _o xH _o [cm]	198 x 250			100 x 205		100 x 205		100 x 205		90 x 205		160 x 215		180 x 215	
wymiary w świetle ościeznicy S _o xH _o [cm]	120 x 245			90 x 200		90 x 200		90 x 200		80 x 200		150(90+60) x 210		170(90+80) x 210	
kierunek otwierania	L	P		L	P	L	P	L	P	L	P	-		-	
ilość: (szt.)	PARTER	1	-	1	-	-	1	-	1	-	1	1		1	
RAZEM:		1	-	1	-	-	1	-	1	-	1	1		1	

UWAGA
DRZWI ZEWNĘTRZNE Z TWORZYWA SZTUCZNEGO PRZESZKLONE ZESTAWAMI SZKLANYMI NISKOEMISYJNYMI

PROJEKTOWANE DRZWI DO ŁAZIENKI - D3, D4 - Z OTWORAMI ZLOKALIZOWANYMI W DOLNEJ CZĘŚCI SKRZYDŁA DRZWIOWEGO O SUMARYCZNYM PRZEKROJU NIE MNIEJSZYM NIŻ 0,022m² DLA DOPŁYWU POWIETRZA

PROJEKTOWANE DRZWI D6 - O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI60

DRZWI WEWNĘTRZNE DREWNIANE PEŁNE LAKIEROWANE

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ			
symbol:	O1 (fix)		
schemat: *			
szerokość: (cm)	80		
wysokość: (cm)	250		
ilość: (szt.)	PARTER	1	
RAZEM:		1	

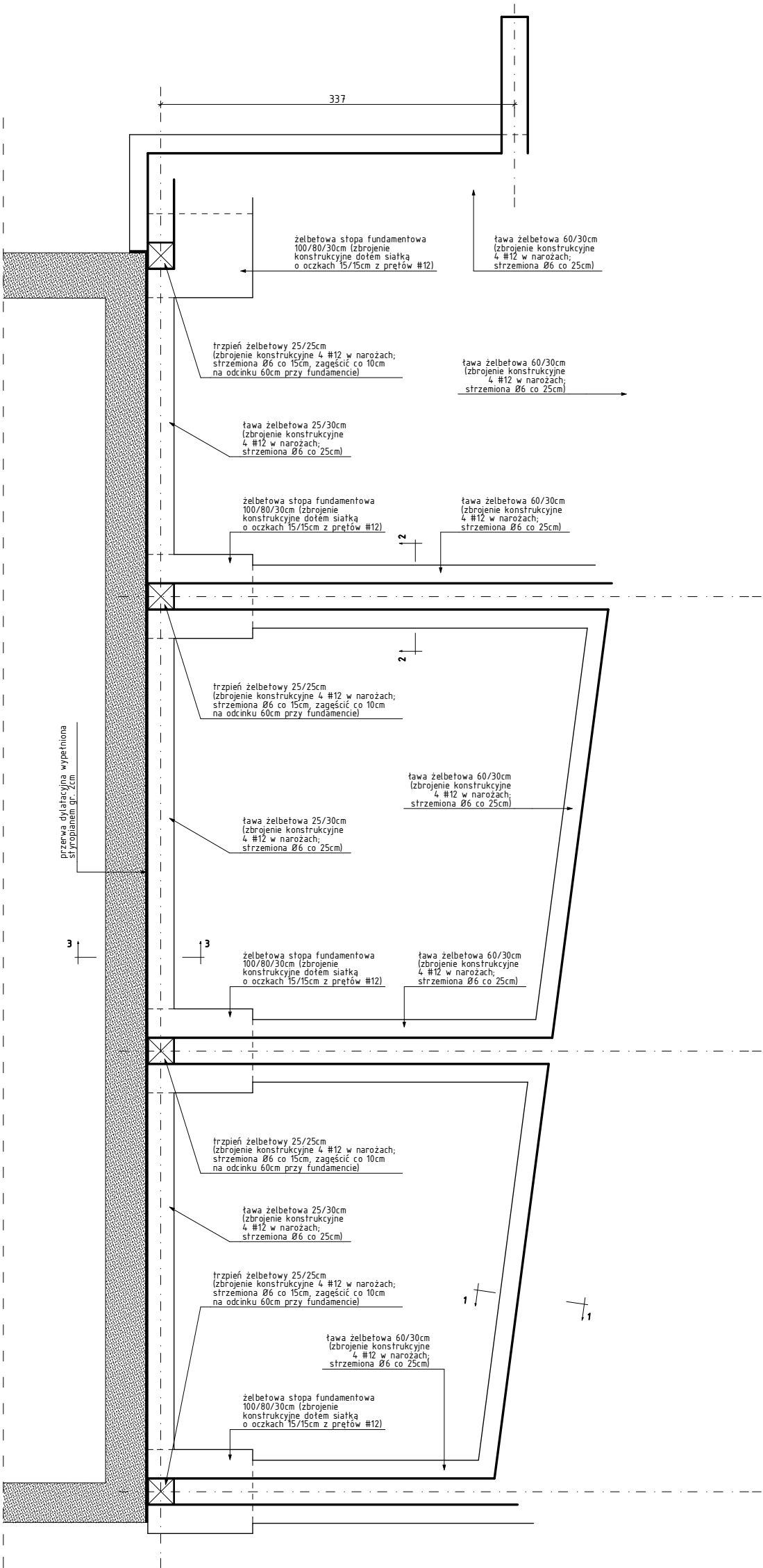
OKNA PCV SZKLONE ZESTAWAMI SZKLANYMI NISKOEMISYJNYMI, U = 1,1W/m²K

WYMIARY STOLARKI OKIENNEJ PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY (otwór w stanie surowym)

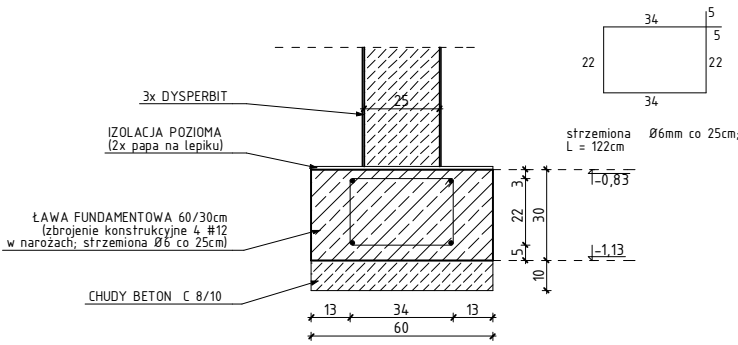
ZALECA SIĘ ZASTOSOWANIE OKIEN Z NAWIEWNIKAMI

UWAGA
PRZED ZAMÓWIENIEM OKIEN I DRZWI NALEŻY SPRAWDZIĆ WYMIARY OTWORÓW NA BUDOWIE

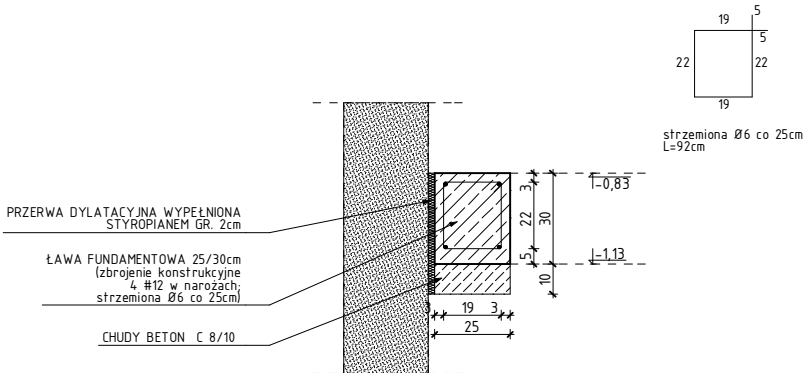
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO - PROJEKTOWA ADPROJEKT <i>Adam Stasiński, 42-125 Łobodno, ul. Brzeźnicka 37, tel. 664 657 192</i>		
ADRES INWESTYCJI	MIEDŹNO, ul. Ułańska działka nr ewid. 1292, k.m. 17, obręb Miedźno	
INWESTOR	Gmina Miedźno ul. Ułańska 25, 42- 120 Miedźno	
TEMAT		DATA: 11.2016r.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY W MIEDŹNIE Z ELEMENTAMI PRZEBUDOWY		SKALA: 1:100
NAZWA RYSUNKU		NR. RYS 14
ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ		
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. Jurata Szolc, upr.nr 60/08/SŁOKK/II	
SPRAWDZIŁ ARCHITEKTURA	mgr inż. Michał Marczak, upr.nr LOD/1813/P00K/12	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Adam Stasiński	



ŻELBETOWA ŁAWA FUNDAMENTOWA - przekrój 2-2 skala 1:25



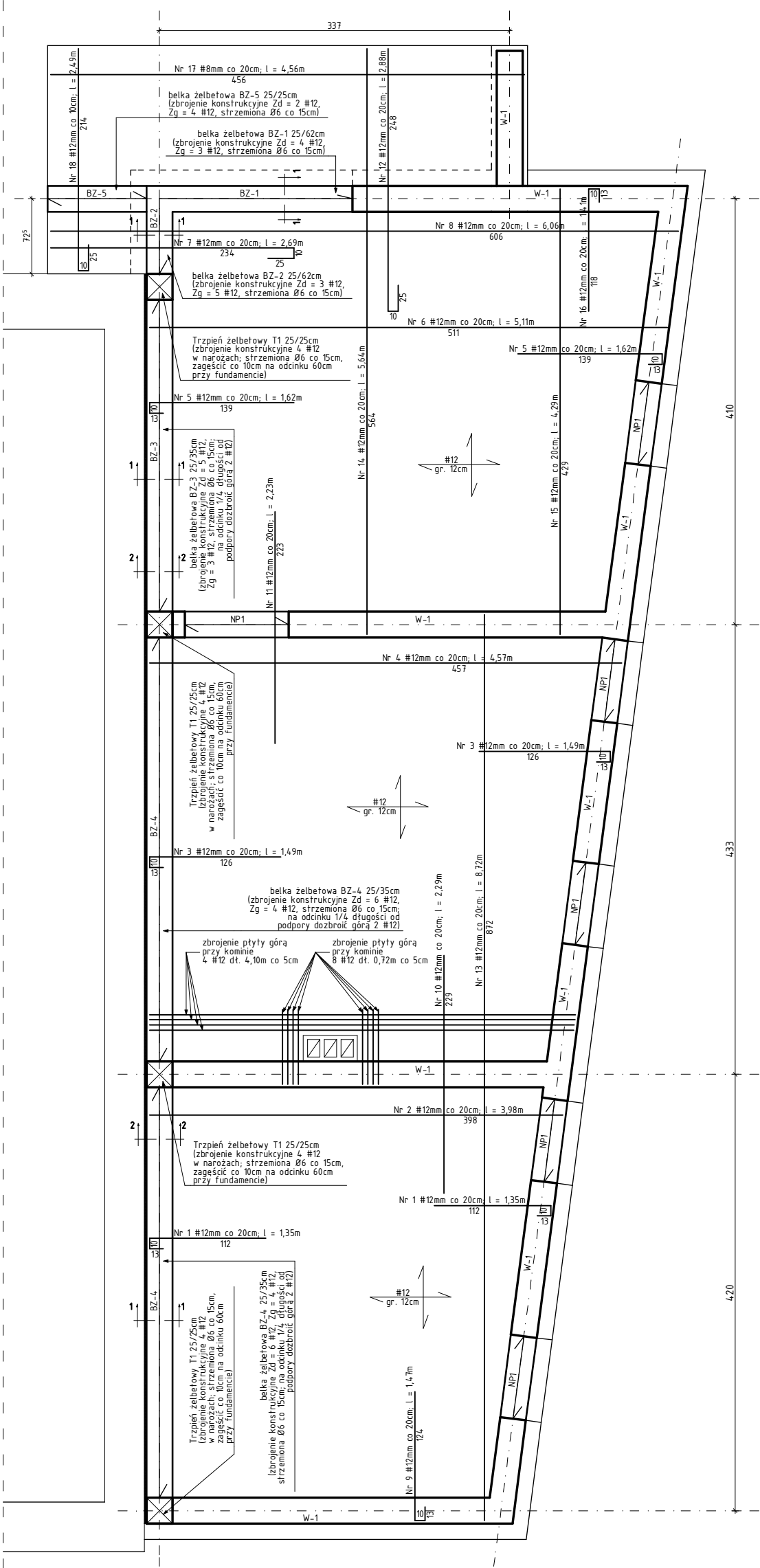
ŻELBETOWA ŁAWA FUNDAMENTOWA - przekrój 3-3 skala 1:25



istniejące fundamenty

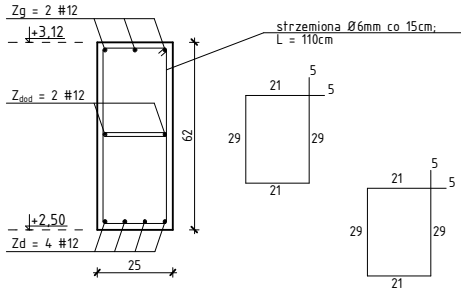
ZESTAWIENIE STALI ZBROJENIOWEJ			
ławy fundamentowe			
średnica	łączna długość	masa	całkowity ciężar
mm	m	kg/m	kg
12	171,28	0,888	152,10
6	194,83	0,222	43,25
			195,35
Stopy fundamentowe			
średnica	łączna długość	masa	całkowity ciężar
mm	m	kg/m	kg
12	39,52	0,888	35,09
			35,09
Razem			
Ø6	194,83	0,222	43,25
Ø12	210,80	0,888	187,19
		Σ	230,44

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO - PROJEKTOWA ADPROJEKT <i>Adam Stasiński, 42-125 Łobódno, ul. Brzeźnicka 37, tel. 664 657 192</i>		
ADRES INWESTYCJI	MIEDŹNO, ul. Ułańska działka nr ewid. 1292, k.m. 17, obręb Miedźno	
INWESTOR	Gmina Miedźno ul. Ułańska 25, 42- 120 Miedźno	
TEMAT	DATA: 11.2016r.	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY W MIEDŹNIE Z ELEMENTAMI PRZEBUDOWY		SKALA: 1:50
NAZWA RYSUNKU	NR. RYS 15	
SCHEMAT KONSTRUKCYJNY FUNDAMENTÓW – projekt		
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. Jurata Szolc, upr.nr 60/08/SŁOKK/II	
SPRAWDZIŁ ARCHITEKTURA	mgr inż. Michał Marczak, upr.nr LOD/1813/P00K/12	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Adam Stasiński	



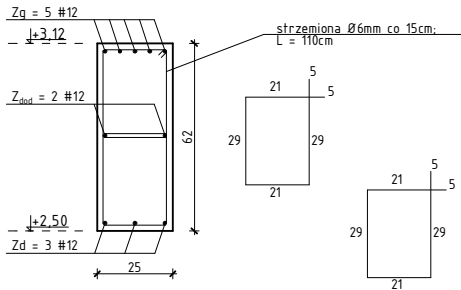
Belka żelbetowa BZ-1
skala 1:25

przekrój 1 - 1



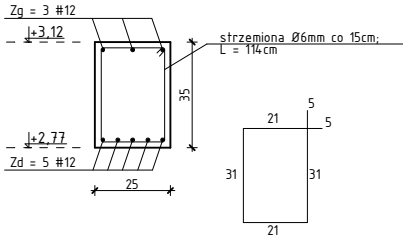
Belka żelbetowa BZ-2
skala 1:25

przekrój 1 - 1

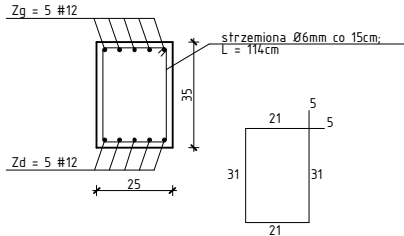


Belka żelbetowa BZ-3
skala 1:25

przekrój 1 - 1

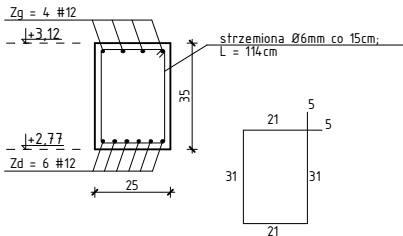


przekrój 2 - 2

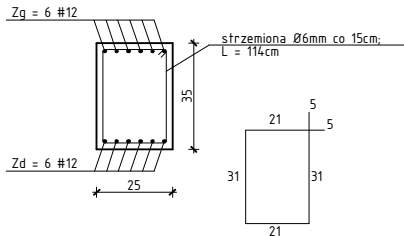


Belka żelbetowa BZ-4
skala 1:25

przekrój 1 - 1



przekrój 2 - 2

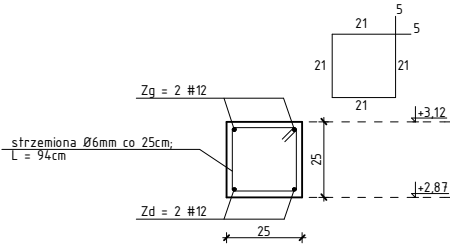


Zd - zbrojenie dolne
Zg - zbrojenie górne

ZESTAWIENIE NADPROŻY L-19 11K
NP1 2L-19 11K/120 szt. 12

ZESTAWIENIE STALI ZBROJENIOWEJ			
Żelbetowa płyta stropowa			
średnica	łączna długość	masa	całkowity ciężar
mm	m	kg/m	kg
12	952,56	0,888	845,87
8	31,57	0,395	12,47
			845,87
Belki żelbetowe, wieniec żelbetowy W-1			
średnica	łączna długość	masa	całkowity ciężar
mm	m	kg/m	kg
12	292,47	0,888	259,71
6	254,40	0,222	56,48
			316,19
Razem			
Ø6	254,40	0,222	56,48
Ø8	31,57	0,395	12,47
Ø12	1245,03	0,888	1105,59
		Σ	1174,53

Wieniec żelbetowy W-1
skala 1:25

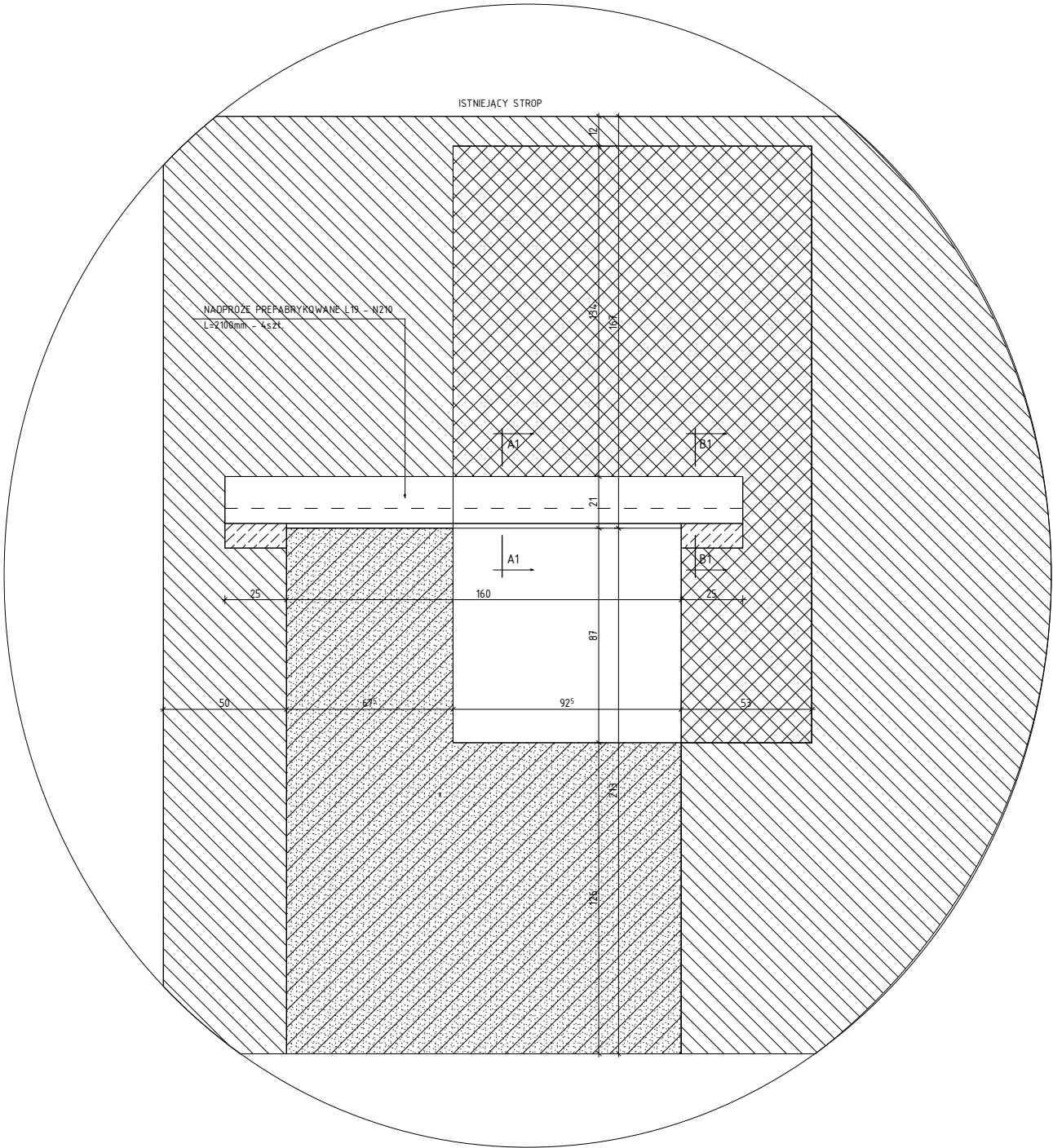
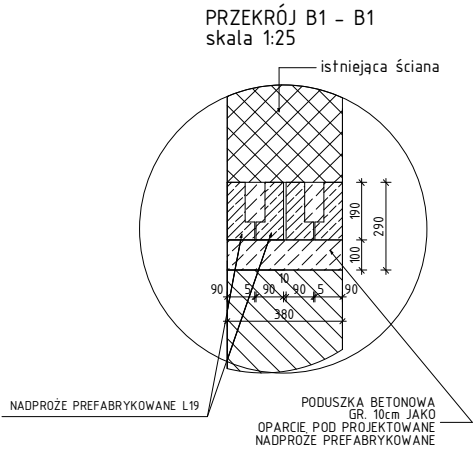
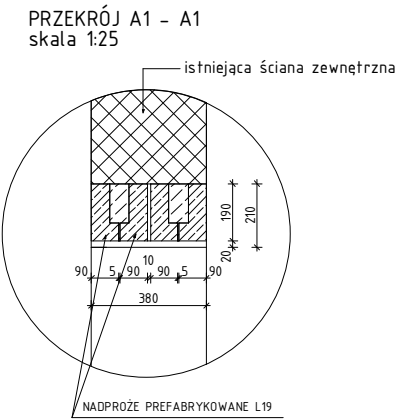


PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO - PROJEKTOWA ADPROJEKT <i>Adam Stasiński, 42-125 Łobodno, ul. Brzeźnicka 37, tel. 664 657 192</i>		
ADRES INWESTYCJI	MIEDŹNO, ul. Ułańska działka nr ewid. 1292, k.m. 17, obręb Miedźno	
INWESTOR	Gmina Miedźno ul. Ułańska 25, 42- 120 Miedźno	
TEMAT	DATA: 11.2016r.	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY W MIEDŹNIE Z ELEMENTAMI PRZEBUDOWY		SKALA: 1:50
NAZWA RYSUNKU		NR. RYS 16
SCHEMAT KONSTRUKCYJNY STROPU NAD PARTEREM - projekt		
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. Jurata Szolc, upr.nr 60/08/SŁOKK/II	
SPRAWDZIŁ ARCHITEKTURA	mgr inż. Michał Marczak, upr.nr LOD/1813/P00K/12	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Adam Stasiński	

OZNACZENIA GRAFICZNE
NA RYSUNKACH SZCZEGÓŁÓW

-  ŚCIANA ISTNIEJĄCA
-  ŚCIANA DO WYBURZENIA
-  PROJEKTOWANE ELEMENTY BETONOWE
-  ZAMUROWANIA

SZCZEGÓŁ NR 1
skala 1:25

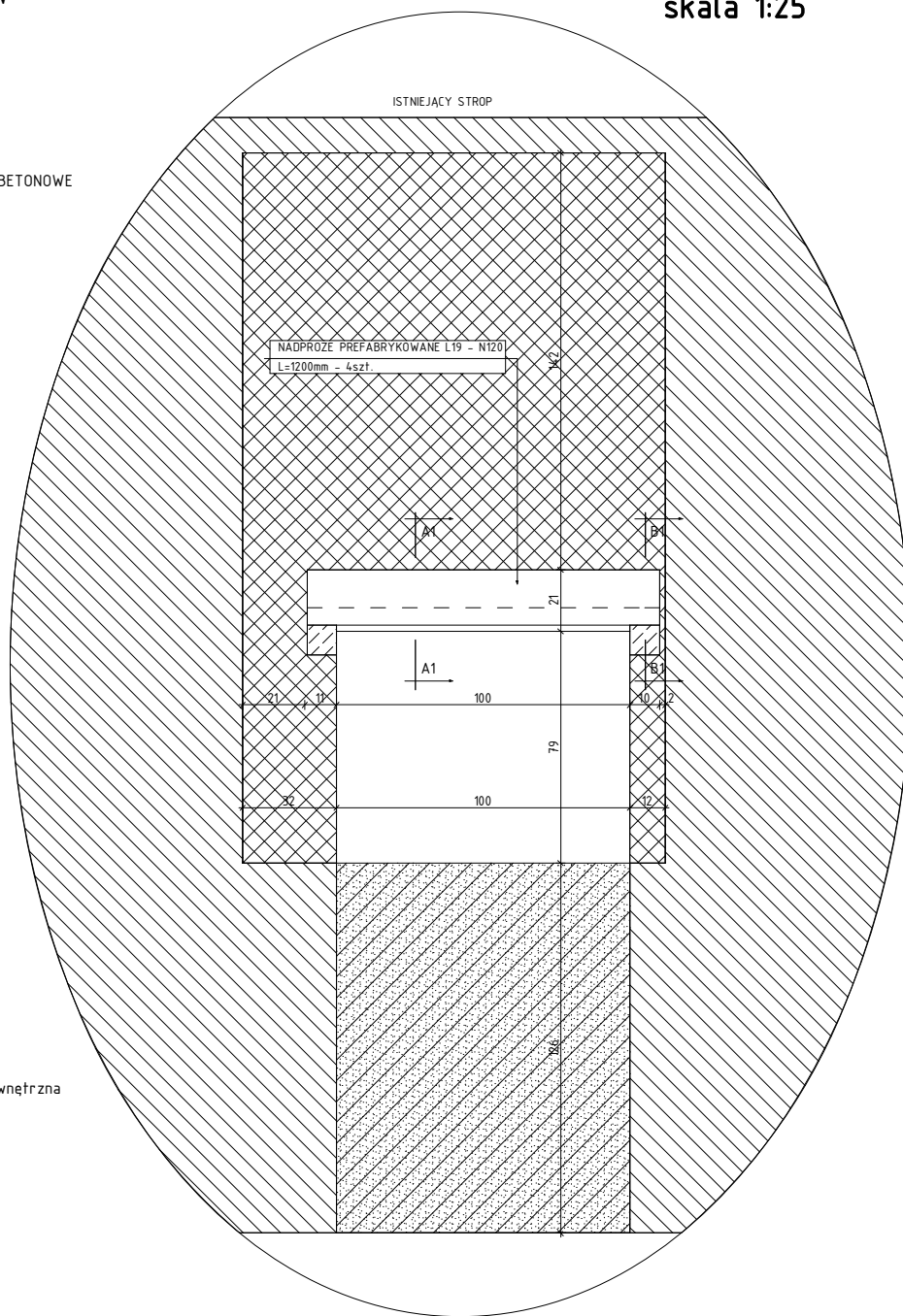


PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO - PROJEKTOWA ADPROJEKT Adam Stasiński, 42-125 Łobodno, ul. Brzeźnicka 37, tel. 664 657 192		
ADRES INWESTYCJI	MIEDŹNO, ul. Ułańska działka nr ewid. 1292, k.m. 17, obręb Miedźno	
INWESTOR	Gmina Miedźno ul. Ułańska 25, 42- 120 Miedźno	
TEMAT	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY W MIEDŹNIE Z ELEMENTAMI PRZEBUDOWY	DATA: 11.2016r.
NAZWA RYSUNKU	SZCZEGÓŁ NR 1 - NADPROŻE PREFABRYKOWANE	SKALA: 1:25
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. Jurata Szolc, upr.nr 60/08/SŁOKK/II	NR. RYS 17
SPRAWDZIŁ ARCHITEKTURA	mgr inż. Michał Marczak, upr.nr LOD/1813/P00K/12	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Adam Stasiński	

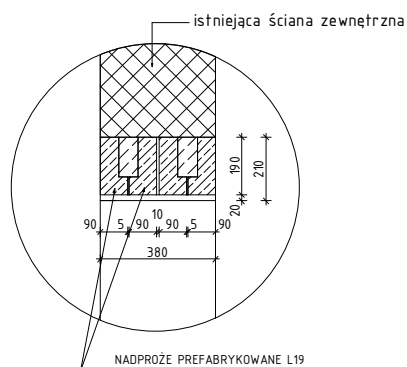
OZNACZENIA GRAFICZNE
NA RYSUNKACH SZCZEGÓŁÓW

	ŚCIANA ISTNIEJĄCA
	ŚCIANA DO WYBURZENIA
	PROJEKTOWANE ELEMENTY BETONOWE
	ZAMUROWANIA

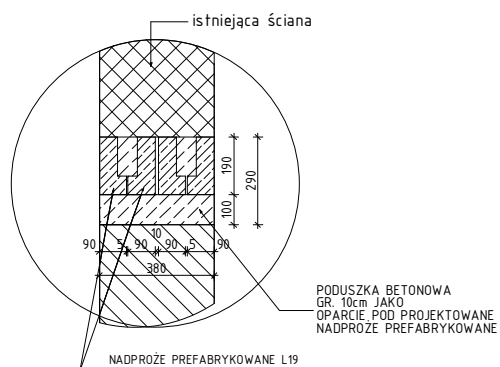
SZCZEGÓŁ NR 2
skala 1:25



PRZEKRÓJ A1 - A1
skala 1:25



PRZEKRÓJ B1 - B1
skala 1:25



PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO -
PROJEKTOWA **ADPROJEKT**

Adam Stasiński, 42-125 Łobodno,
ul. Brzeźnicka 37, tel. 664 657 192



ADRES INWESTYCJI	MIEDŹNO, ul. Ułańska działka nr ewid. 1292, k.m. 17, obręb Miedźno	DATA: 11.2016r.
INWESTOR	Gmina Miedźno ul. Ułańska 25, 42- 120 Miedźno	SKALA: 1:25
TEMAT	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY W MIEDŹNIE Z ELEMENTAMI PRZEBUDOWY	NR. RYS 18
NAZWA RYSUNKU	SZCZEGÓŁ NR 2 - NADPROŻE PREFABRYKOWANE	
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. Jurata Szolc, upr.nr 60/08/SŁOKK/II	
SPRAWDZIŁ ARCHITEKTURA	mgr inż. Michał Marczak, upr.nr LOD/1813/P00K/12	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Adam Stasiński	