

UMOWA nr

Zawarta w dniu r. w Urzędzie Gminy Miedźno, pomiędzy Gminą Miedźno ul. Ułańska 25, 42-120 Miedźno zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....
a

.....
zwaną w dalszej części Wykonawcą reprezentowanym przez :

.....
Mając na uwadze wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Budowa siłowni zewnętrznej i strefy relaksu w miejscowości Władysławów gm. Miedźno**” w ramach „**Programu rozwoju małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym – Otwarte Strefy Aktywności (OSA) EDYCJA 2018**”.

zawiera się umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. „**Budowa siłowni zewnętrznej i strefy relaksu w miejscowości Władysławów gm. Miedźno**”.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zapisami niniejszej umowy, Projektem budowlano-wykonawczym oraz zasadami wiedzy technicznej.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie **w terminie do 15 października 2018r.**
2. Za termin zakończenia całości przedmiotu umowy uważa się zakończenie całości robót budowlanych potwierdzone spisaniem protokołem odbioru końcowego .
3. Termin określony w ust. 1 niniejszego paragrafu może ulec zmianie w szczególności w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - 1) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - 2) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, powódź, huragan, śnieżycy, uderzenie pioruna, gradobicie, epidemie, pożary, wojna, zamieszki krajowe, strajki, szkody wyrządzone przez dzikie zwierzęta, odnalezienie niewypałów, niewybuchów lub wykopalisk archeologicznych, katastrofy lotniczej, protesty ludności, działania osób trzecich uniemożliwiających lub utrudniających realizację), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
 - 3) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonywanie robót budowlanych w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych umową, normami lub innymi przepisami wymagającymi

odpowiednich warunków jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – fakt ten musi zostać udokumentowany wpisem Kierownika budowy do dziennika budowy oraz zgłoszony niezwłocznie Zamawiającemu. Za niekorzystne warunki atmosferyczne należy rozumieć: intensywne opady deszczu trwające dłużej niż 7 dni, opady śniegu o pokrywie co najmniej 10 cm lub gradu, panujące ujemne temperatury poniżej minus 15 stopni Celsjusza utrzymujące się co najmniej 7 dni, powodujące rozmięknienie gruntu, zamarznięcie gruntu, a w konsekwencji konieczność przzerwania robót,

4) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,

5) zmian dokonanych przez Zamawiającego, które mają bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania przedmiotu umowy i wymagają wydłużenia terminu zakończenia całości przedmiotu umowy,

6) wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy,

7) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,

8) wystąpienia warunków archeologicznych, geologicznych, hydrogeologicznych utrudniających lub uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu umowy.

4. Zmiana terminu określonego w ust. 1 spowodowana okolicznościami, o których mowa w ust. 3 - wymaga zmiany niniejszej umowy - z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia równy będzie okresowi przerwy lub postoju z zastrzeżeniem, że nowy termin będzie uwzględniał czas niezbędny na wprowadzenie zmian lub wykonanie przedmiotu zamówienia, a w szczególności czas realizacji będzie zgodny z technologią wykonania oraz zasadami wiedzy technicznej.

5. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie oraz zawierać stosowne uzasadnienie.

6. Opóźnienia, o których mowa w ust. 3 muszą być odnotowane w dzienniku budowy lub udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez Kierownika budowy oraz zaakceptowane przez Zamawiającego.

7. Zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia nie spowoduje zmiany, a w tym zwiększenia wynagrodzenia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w umowie.

§ 3

Prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy regulują obowiązujące w Polsce przepisy, a przede wszystkim:

- ustawa Kodeks cywilny,
- ustawa Prawo budowlane,
- polskie i branżowe normy,
- katalogi nakładów rzeczowych.

§ 4

1. Przedstawicielem do sprawdzania jakości i rozliczania robót przewidzianych do realizacji niniejszą umową z ramienia Zamawiającego będzie

2. O każdej zmianie Przedstawiciela, Zamawiający zobowiązuje się powiadomić Wykonawcę na piśmie najpóźniej w ciągu 3 dni od takiej zmiany. Zmiana Przedstawiciela Zamawiającego nie wymaga zmiany niniejszej umowy w formie aneksu.

3. Przedstawiciele Zamawiającego są zobowiązani sprawdzić wykonanie robót i o wykrytych wadach powiadomić niezwłocznie Wykonawcę.
4. Sprawdzenie jakości robót przez Przedstawicieli Zamawiającego nie ogranicza uprawnień komisji odbioru powołanej przez Zamawiającego do ustalenia wad przedmiotu odbioru.
5. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy w trakcie prowadzonych robót świadectw jakości, atestów oraz kart technicznych na wbudowywane produkty, materiały i urządzenia.
6. Zgłoszone wady w trakcie wykonywania robót oraz w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady będą niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę, nie później niż w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia wady, z wyjątkiem wad stwierdzonych przez komisję odbioru, które to terminy podane będą w protokole odbioru.
7. Wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę powinny być usunięte niezwłocznie.
8. Komisja Odbioru poświadcza usunięcie wad.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad w terminie wynikającym z umowy, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie osobie trzeciej /innemu wykonawcy/.
10. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią zostanie w takim przypadku potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy.
11. W celu dokonania odbioru końcowego robót Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: dziennik budowy o ile jego prowadzenie jest wymagane przepisami, zaświadczenia właściwych jednostek i organów, protokoły odbiorów technicznych i odbiorów częściowych, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty na zastosowane materiały i urządzenia, karty techniczne, wszelkie aprobaty na zastosowane materiały i urządzenia, oryginał oświadczenia Kierownika Budowy (o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlano-wykonawczym oraz aktualnie obowiązującymi przepisami i o uporządkowaniu terenu budowy i terenów przyległych) oraz inne wymagane przez obowiązujące prawo dokumenty, instrukcje obsługi urządzeń (w języku polskim), dokumenty gwarancyjne wbudowanych lub zainstalowanych materiałów, urządzeń, wyposażenia. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego kompletu dokumentów, Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru końcowego robót.
12. Wykonawca zobowiązany jest także do przedstawiania Zamawiającemu protokołów końcowych podpisanych pomiędzy Wykonawcą, Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami. W przypadku jeśli w tych protokołach zawarte będą zastrzeżenia lub uwagi, Wykonawca zobligowany będzie do przedstawienia dokumentu potwierdzającego ich faktyczne usunięcie.
13. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 5 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę i potwierdzenia prawidłowości i gotowości wykonanych robót do odbioru przez inspektora nadzoru.
14. Komisja do odbioru końcowego robót zostanie powołana przez Zamawiającego i musi być w niej obecny przedstawiciel Wykonawcy.
15. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu niniejszej umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający ich techniczną złożoność, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego.
16. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia, to Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w ustalonym przez Strony umowy terminie. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie.

W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, a koszty z tym związane pokryje z wynagrodzenia Wykonawca poprzez potrącenie należności, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę, a gdy kwota ta okaże się niewystarczająca, Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy zwrotu kosztów na zasadach ogólnych;

b) nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:

- jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej;
- jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 12 ust. 1 oraz § 17 niniejszej umowy;
- w przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi – odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

17. Odbiór końcowy nie może trwać dłużej niż 5 dni roboczych. Po dokonaniu czynności odbioru końcowego komisja sporządza i podpisuje protokół odbioru końcowego. Data podpisania protokołu odbioru końcowego jest terminem zakończenia robót. Podpisany protokół odbioru końcowego stanowić będzie podstawę do ostatecznego rozliczenia zadania.

§ 5

1. Obowiązki kierownika budowy branży konstrukcyjno-budowlanej z ramienia Wykonawcy pełnił będzie:

2. Wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązuje się dostarczyć oświadczenie (wraz z niezbędnymi dokumentami) o podjęciu obowiązków przez kierownika budowy.

3. Wykonawca zobowiązany jest poinformować na piśmie Zamawiającego o każdej zmianie osoby, o której mowa w ust. 1 najpóźniej na 3 dni przed planowaną zmianą. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany tych osób, pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że proponowana na to stanowisko nowa osoba spełnia warunki (w tym posiada kwalifikacje zawodowe) w stopniu nie mniejszym, niż wymagane w Zapytaniu ofertowym oraz złoży uprawnienia budowlane tej osoby i zaświadczenie potwierdzające jej aktualną przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego lub inne dokumenty wynikające z odrębnych przepisów umożliwiające świadczenie usługi transgranicznej na terytorium RP.

4. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w ust. 1 niniejszej umowy, jeżeli uzna, że nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.

5. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 wymaga zmiany niniejszej umowy w formie aneksu.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy:

- 1) przejęcie protokolarne od Zamawiającego placu budowy,
- 2) wykonać wymagane roboty budowlane,
- 3) ponoszenie wobec Zamawiającego pełnej odpowiedzialności za realizację przedmiotu umowy,

- 4) ponoszenie skutków prawnych oraz finansowych za zmiany wprowadzone z własnej inicjatywy w trakcie realizacji inwestycji, bez zgody Zamawiającego,
- 5) Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu zamówienia:
 - a) zapewnić pełną obsługę geodezyjną w czasie inwestycji, sporządzić inwentaryzację powykonawczą;
 - b) zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty w sposób gwarantujący pełne bezpieczeństwo osób przebywających na terenie budowy oraz terenie do niego przyległym, dbać o stan techniczny i prawidłowość zabezpieczenia i oznakowania przez cały czas trwania zadania. Również w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę bądź przez Zamawiającego, ale z przyczyn będących po stronie Wykonawcy, Wykonawca ma obowiązek pozostawić teren, na którym jest lub miał być wykonywany przedmiot umowy, odpowiednio zabezpieczony i oznakowany;
- 6) kosztami za wszelkie szkody wynikłe ze złego oznakowania lub braku oznakowania robót obciążony zostanie Wykonawca.
- 7) Zamawiający zastrzega, że koszty wskazane w § 6 pkt 6 zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy, względnie odpowiednia część wynagrodzenia zostanie zatrzymana na poczet pokrycia tych kosztów,
- 8) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe na skutek wykonywania, nienależytego wykonania bądź niewykonania przedmiotu umowy,
- 9) w czasie realizacji robót Wykonawca będzie usuwał na bieżąco (w ramach wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu zamówienia) zbędne materiały, odpady i śmieci,
- 10) wszystkie użyte materiały i urządzenia powinny posiadać odpowiednie atesty, zgodne z wymaganiami oraz normami branżowymi lub polskimi normami,
- 11) teren budowy oraz tereny przyległe po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu zamówienia uporządkować,
- 12) materiały odpadowe stanowią własność Wykonawcy i winny być usunięte poza teren budowy i zutilizowane przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 992 z zm.),
- 13) Wykonawca ma obowiązek posiadać opłaconą polisę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia przez cały okres trwania umowy.
- 14) zakupić, dostarczyć i zamontować wymagane wyposażenie obiektu,
- 15) przed montażem urządzeń zabawowych i siłowych, a także ławek, koszy, lamp Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające, że na produkty te producent udzielił gwarancji jakości na okresy wskazane w ofercie. Wykonawca do zgłoszenia robót do odbioru końcowego załączy dokumenty gwarancyjne wystawione przez producentów urządzeń zabawowych i siłowych, a także ławek, koszy, lamp,
- 16) sporządzenie dokumentów odbiorowych i dokumentów niezbędnych do dopuszczenia obiektu do użytkowania;
- 17) prowadzenie kompletnej dokumentacji fotograficznej przez cały okres inwestycji,
- 18) Wykonawca w terminie do 10 dni od zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu kosztorys realizacji całości przedmiotu umowy uwzględniający podział kosztów na kwalifikowalne i niekwalifikowalne,
- 19) zapewnienie odpowiedniej kadry z wymaganymi uprawnieniami;
- 20) zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.

§ 7

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całości przedmiotu zamówienia zostało ustalone na podstawie złożonej oferty Wykonawcy, w wysokości:

brutto: zł
słownie: zł
cena netto: zł

2. Cena brutto zawiera podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 23% wg przepisów obowiązujących w dniu zawarcia umowy.

3. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej procentowej stawki podatku od towarów i usług (VAT), kwota brutto wynagrodzenia oraz stawka podatku VAT zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego zrealizowania przedmiotu umowy, a także rękojmi za wady i gwarancji jakości. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

5. Kwota określona w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera wszystkie koszty związane z realizacją całości przedmiotu umowy określonego w niniejszej umowie i nie może ulec zmianie poza okolicznościami przedstawionymi w umowie.

6. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić również w przypadku, określonym w § 9 umowy.

7. Zmiana wynagrodzenia wymaga zmiany niniejszej umowy w formie aneksu.

§ 8.

1. Strony ustalają, że Wykonawca będzie wykonywać za pomocą podwykonawcy następujące części zamówienia:....., natomiast pozostały zakres będzie wykonywać siłami własnymi. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Podwykonawcy oraz zakresu podwykonawstwa na uzasadniony wniosek Wykonawcy.

/W przypadku wykonywania zamówienia bez udziału podwykonawców ust. 1 otrzyma brzmienie:

1. Strony ustalają, że Wykonawca będzie wykonywać cały zakres zamówienia siłami własnymi bez udziału Podwykonawców. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie udziału podwykonawców przy realizacji niniejszej umowy na uzasadniony wniosek Wykonawcy./

2. Do zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wymagana jest zgoda/akceptacja Zamawiającego.

3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w zakresie wskazanym w § 8 ust. 1, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4. Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane zgłosi pisemne zastrzeżenia do tego projektu umowy niespełniającej wymagań określonych w § 8 ust. 5.

5. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane musi zawierać m.in. wskazanie:

1) zakresu robót powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy zgodnie z treścią ust. 1,

- 2) kwotę wynagrodzenia za wykonanie robót z zastrzeżeniem, że nie może być wyższa niż wskazana przez Wykonawcę (w ofercie oraz kosztorysie sporządzonym przez Wykonawcę) za wykonanie tych robót,
- 3) terminu wykonania robót powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który winien uwzględniać terminowe wykonanie całego przedmiotu z umowy o zamówienie publiczne,
- 4) terminu dokonania zapłaty wynagrodzenia - nie dłuższy niż 20 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w § 8 ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający, w terminie 14 dni, od przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do tej umowy, w przypadkach, o których mowa w § 8 ust. 4.
9. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w § 8 ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów na podwykonawstwo na wszelkie usługi i dostawy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy o zamówienie publiczne o wartości mniejszej niż 60 % wartości brutto umowy określonej w § 7 ust. 1.
11. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania wynikające z umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy, podlegające wyłączeniu, o którym mowa w § 8 ust. 10.
12. W przypadku, o którym mowa w § 8 ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 20 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy lub usługi, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, w wysokości określonej w § 12 ust. 1 pkt 8 niniejszej umowy.
13. Przepisy ust. 2–12 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
14. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
15. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający poinformuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Termin na zgłoszenie pisemnych uwag przez Wykonawcę wynosi 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w § 8 ust. 17, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy lub

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w § 8 ust. 14, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w § 8 ust. 14, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego.

21. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, umowa o podwykonawstwo podlegająca obowiązkowi akceptacji przez Zamawiającego, której przedmiotem są roboty budowlane lub kopia umowy o podwykonawstwo podlegająca obowiązkowi przedłożenia Zamawiającemu, której przedmiotem są dostawy lub usługi, może zawierać zapis o cesji wierzytelności, wówczas wynagrodzenie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy będzie wypłacane bezpośrednio przez Zamawiającego i potrącane odpowiednio z należności Wykonawcy, Podwykonawcy oraz ewentualnych dalszych Podwykonawców. W takim przypadku do umowy o podwykonawstwo nie mają zastosowania przepisy § 8 ust. 20.

22. Warunkiem uruchomienia płatności, o której mowa w § 8 ust. 14 i 21, na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy jest przedłożenie przez niego Zamawiającemu wraz z kopią faktury potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez odpowiednio Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę (podmiot wystawiający fakturę):

1) protokół odbioru robót albo potwierdzenia odbioru usług lub dostaw między Wykonawcą, a Podwykonawcą oraz ewentualnym dalszym Podwykonawcą ,

2) zestawienie rzeczowo-ilościowo-finansowe wykonanych robót zgodne w swej treści z zestawieniem, o którym mowa w § 11 ust. 3 niniejszej umowy.

23. Realizacja części umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia ani obowiązków wynikających z umowy. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców jak za działania własne.

24. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy, niezgodny z umową lub przepisami.

25. Jakakolwiek zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy albo rezygnacja z Podwykonawcy wykonującego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wrazonej w formie pisemnej.

26. Wykonawca obowiązany jest przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, o ile są

znane, podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

§ 9.

1. Jeżeli konieczność wykonania robót dodatkowych wynika z decyzji organów nadzoru budowlanego lub jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, a termin wykonania przedmiotu umowy określone w § 2 ust. 1 niniejszej umowy nie zostaną przedłużone.
2. Wykonawca nie może realizować robót dodatkowych bez zawarcia aneksu do umowy.
3. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonane tylko te prace, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
4. Warunkiem uzyskania wynagrodzenia za roboty dodatkowe jest uprzednie uzgodnienie z Zamawiającym ewentualnego zakresu tych prac i wysokości wynagrodzenia za ich wykonanie, a następnie zawarcie aneksu do umowy. Wszelkie samoistne dyspozycje kierownika budowy w tym zakresie będą bezskuteczne.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących zaniechanie wykonania robót objętych przedmiotem umowy w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o wartość tych robót. Zmiana ta wymaga zawarcia aneksu do umowy.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących konieczność wykonania robót zamiennych w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione stosownie do zmiany wartości robót zamiennych. Zmiana ta wymaga zawarcia aneksu do umowy.
7. Dla oszacowania wartości robót opisanych w ust. 4, 5, 6 przyjęte zostaną ceny z kosztorysu robót sporządzonego przez Wykonawcę, a w przypadku braku takich cen będą miały zastosowanie obowiązujące przepisy w zakresie przedmiarowania robót, obowiązujące katalogi nakładów rzeczowych oraz ceny robocizny, materiałów i pracy sprzętu i wysokość narzutów nie wyższe od wielkości średnich publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” obowiązujących na dzień, w którym kalkulacja jest sporządzana.

§ 10

1. Warunki odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości szczegółowo określone zostały w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Strony postanawiają, iż Wykonawca udziela rękojmi za wady fizyczne na wykonane roboty oraz zastosowane materiały i urządzenia, na okres równy udzielonej gwarancji jakości tj. na okres miesięcy licząc od podpisania protokołu odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust. 8.
3. Wykonawca oświadcza, że na urządzenia zabawowe (stół do tenisa, stół do gry w szachy/chińczyka) oraz na urządzenia siłowe zostanie udzielona gwarancja jakości

producenta na okres nie krótszy niż 36 miesięcy licząc od daty oddania urządzenia do eksploatacji po jego montażu, z zastrzeżeniem ust. 8.

4. Wykonawca oświadcza, że na ławki, kosze, regulaminy zostanie udzielona gwarancja jakości producenta na okres nie krótszy niż 24 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust. 8.

5. Wykonawca oświadcza, że na latarnie zostanie udzielona gwarancja jakości producenta na okres nie krótszy niż 36 miesięcy licząc od podpisania protokołu odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust. 8.

6. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta urządzeń, materiałów przewidują dłuższe okresy gwarancji – obowiązuje okres gwarancji wynikający z gwarancji producenta.

7. Pozostałe warunki rękojmi za wady fizyczne są zgodne z Kodeksem cywilnym.

8. W przypadku wystąpienia wad przy odbiorze końcowym bieg okresu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia lub od daty wymiany materiałów lub urządzeń.

9. Przed upływem okresu rękojmi za wady fizyczne przeprowadzony będzie przegląd wykonanego obiektu lub gdy ujawnione zostaną wady lub usterki z udziałem Wykonawcy, a jeżeli Wykonawca odmówi udziału osobiście, bądź przez swego pełnomocnika, wówczas przedmiotowego przeglądu dokona Zamawiający jednostronnie, ze skutkami prawnymi, które obciążają Wykonawcę.

10. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni od dnia ich protokolarnego stwierdzenia, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie wskazanym przez Zamawiającego uwzględniającym technologię usuwania wad lub usterek i zasady wiedzy technicznej.

11. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót na nowo lub wymiany urządzeń bądź ich istotnych elementów, termin rękojmi dla tej części biegnie na nowo od chwili wykonania robót lub usunięcia wad lub wymiany urządzeń bądź i ich istotnych elementów.

§ 11

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, po podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót przez przedstawiciela Zamawiającego, w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.

2. Zapłata ww faktury nastąpi w terminie 30 dni od daty jej otrzymania wraz z kompletem dokumentów, o których mowa w § 11 ust. 3 przez Zamawiającego, na konto Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 4 ust. 10, ust. 16, § 6 pkt 7, § 8 i § 12 ust. 3. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

3. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć szczegółowe rozliczenie wykonanych robót, a w przypadku zatrudniania Podwykonawców, w tym również dalszych Podwykonawców, w szczegółowym rozliczeniu winno znajdować się również rozliczenie rzeczowo-ilościowe-finansowe wykonanych robót budowlanych, usług i dostaw przez Podwykonawcę(-ów) lub dalszego Podwykonawcę (-ów), z rozbiem na poszczególnych Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. Kwoty wskazane w rozliczeniu jako wynagrodzenie należne Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom winny być zgodne z wystawionymi przez nich fakturami lub rachunkami i nie mogą być wyższe niż wskazane w umowie o podwykonawstwo. Rozliczenie musi być sprawdzone przez inspektora nadzoru i zatwierdzone przez Zamawiającego. Do rozliczenia Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dowody zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom. Ponadto w przypadku umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane wraz z fakturą Wykonawca zobowiązany jest złożyć również protokół odbioru robót podpisany przez podwykonującego i odbierającego roboty,

a w przypadku braku takiego protokołu Zamawiający uzna roboty wykonane przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców za prawidłowe na podstawie protokołu odbioru robót dokonanego pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i szczegółowego rozliczenia, o którym mowa wcześniej.

4. Bieg terminu płatności faktury rozpoczyna się z dniem dostarczenia kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 3.

5. Wykonawca będzie uczestniczył w odbiorze wykonanych robót.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1,

2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1, karę w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,

4) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto wynikającego z umowy o podwykonawstwo za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

5) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1,

6) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1,

7) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w zakresie terminu zapłaty zgodnego z § 8 ust. 12 w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto wynikającego z umowy o podwykonawstwo za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 4.

3. Niniejszym Wykonawca wyraża zgodę, by naliczane kary umowne były potrącane z należności za wykonane prace. Należność za kary umowne staje się wymagalna z dniem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia.

4. W przypadku, o którym mowa w § 13 ust. 1 pkt 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Kara umowna w tym przypadku nie przysługuje Wykonawcy.

5. Jeżeli w wyniku działania lub zaniechania Wykonawcy, Zamawiający poniesie szkodę w postaci utraty lub obniżenia przyznanego mu dofinansowania na realizację przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkody w pełnej wysokości, w szczególności do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania w wysokości odpowiadającej kwocie utraconego dofinansowania.

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania umowy w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- 2) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa, lub bezpieczeństwu publicznemu,
- 3) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z wiedzą techniczną lub niniejszą umową,
- 4) Zgłoszono wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
- 5) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
- 6) Wystąpi konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w § 8 ust. 14, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy.

2. Z przyczyn wskazanych w ust. 1 oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone przez Zamawiającego w terminie 30 dni od powzięcia informacji o powyższych okolicznościach.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
- 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- 3) W terminie 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2 Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.

§ 14

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obydwu Stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany, na podstawie okoliczności, o których mowa w niniejszej umowie.

§ 17

Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.

§ 18

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) gwarancja jakości,
- 2) gwarancje jakości producentów urządzeń, wyposażenia,
- 3) formularz ofertowy,
- 4) Zapytanie ofertowe,
- 5) projekt budowlano-wykonawczy.

2. Umowę tworzą następujące dokumenty, które dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo zgodnie z następującą kolejnością:

- 1) umowa,
- 2) odpowiedzi i informacje udzielone przez Zamawiającego na pytania Wykonawców, dotyczących wyjaśnień treści Zapytania ofertowego,
- 3) Zapytanie ofertowe,
- 4) oferta Wykonawcy.

§ 19

1. Strony niniejszej umowy oświadczają, że zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej „Rozporządzeniem” lub "RODO"), powierzają sobie nawzajem dane osobowe osób je reprezentujących (np. imię, nazwisko, numer telefonu, adres, e-mail), oraz osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia lub odpowiedzialnych za realizację niniejszej umowy po każdej ze stron (np. imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu, adres, e-mail, uprawnienia budowlane).
2. Wskazane w ust. 1 dane będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy i nie będą przekazywane do dalszego przetwarzania bez zgody drugiej strony, z zastrzeżeniem ust. 6.
3. Strony oświadczają, że stosują środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia, adekwatne do ryzyka związanego z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
4. Strony zobowiązują się po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłosić je drugiej stronie, jak również mają prawo do kontroli sposobu przetwarzania danych osobowych przez drugą stronę.
5. Strony mają prawo dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, jak też do wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania, na zasadach określonych przepisami prawa.
6. Odbiorcami ww. danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub dokumentacja z realizacji zadania, w oparciu o obowiązujące przepisy.
7. Dane osobowe będą przechowywane oraz archiwizowane przez okres wynikający z obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, oraz umowy o dofinansowanie z „Programu rozwoju małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym – Otwarte Strefy Aktywności (OSA) EDYCJA 2018”, w tym przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń.

§ 20

Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być zbywane w drodze cesji chyba, że Zamawiający na piśmie wyrazi na to zgodę, z zastrzeżeniem § 8 ust. 21 niniejszej umowy.

§ 21

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, ma zastosowanie Kodeks Cywilny i ustawa Prawo budowlane.

§ 22

Spory powstałe na tle wykonania umowy będą rozpatrywane przed Sądem właściwym ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 23

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron umowy.

Zamawiający: Wykonawca:

GWARANCJA JAKOŚCI
dotyczy przedmiotu zamówienia publicznego pn. Budowa siłowni zewnętrznej i
strefy relaksu w miejscowości Władysławów gm. Miedźno

Uprawnionym z tytułu niniejszej gwarancji jakości jest Gmina Miedźno ul. Ułańska 25, 42-120 Miedźno, zwana dalej Zamawiającym.

Gwarantem jest (nazwa, adres) będący Wykonawcą.

1.Przedmiot i termin gwarancji

1.1.Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu umowy nr z dnia na „**Budowę siłowni zewnętrznej i strefy relaksu w miejscowości Władysławów gm. Miedźno**”.

1.2.Gwarant oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że wykonany przez niego cały przedmiot umowy, o którym mowa w pkt 1.1, został wykonany prawidłowo, zgodnie z postanowieniami umowy, dokumentacją projektową, a także z najlepszą wiedzą Gwaranta oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym istniejącymi w tym zakresie Polskimi lub Europejskimi Normami. Poprzez niniejszą gwarancję Gwarant przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za cały przedmiot zamówienia określony w umowie, w tym także za roboty i części zrealizowane przez Podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w pkt 2.2.

1.3.Termin gwarancji na całość przedmiotu umowy w tym na wykonane roboty oraz zastosowane materiały i urządzenia, wynosi miesięcy licząc od podpisania protokołu odbioru końcowego, a w przypadku wystąpienia wad przy odbiorze końcowym bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia lub od daty wymiany materiałów lub urządzeń. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie ww. okresu, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

1.4.Termin gwarancji jakości producenta na urządzenia zabawowe (stół do tenisa, stół do gry w szachy/chińczyka) wynosi zgodnie z gwarancją jakości producenta nie krócej niż 36 miesięcy licząc od daty oddania urządzenia do eksploatacji po jego montażu. W przypadku wystąpienia wad przy odbiorze urządzenia bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad i oddania urządzenia do eksploatacji lub od daty wymiany materiałów lub urządzeń. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie ww. okresu, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

1.5.Termin gwarancji jakości producenta na urządzenia siłowe wynosi zgodnie z gwarancją jakości producenta nie krócej niż 36 miesięcy licząc od daty oddania urządzenia do eksploatacji po jego montażu, a w przypadku wystąpienia wad przy odbiorze urządzenia bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad i oddania urządzenia do eksploatacji lub od daty wymiany materiałów lub urządzeń.

Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie ww. okresu, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

1.6. Termin gwarancji jakości producenta na ławki, kosze, regulaminy obiektu wynosi zgodnie z gwarancją jakości producenta nie krócej niż 24 miesiące licząc od podpisania protokołu odbioru końcowego, a w przypadku wystąpienia wad przy odbiorze końcowym bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad i oddania urządzenia do eksploatacji lub od daty wymiany elementów małej architektury. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie ww. okresu, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

1.7. Termin gwarancji jakości producenta na lampy wynosi zgodnie z gwarancją jakości producenta nie krócej niż 36 miesięcy licząc od podpisania protokołu odbioru końcowego, a w przypadku wystąpienia wad przy odbiorze końcowym bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad lub od daty wymiany elementów lub urządzeń. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie ww. okresu, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

1.8. W przypadku usunięcia przez Gwaranta istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót na nowo lub wymiany urządzeń bądź ich istotnych elementów, termin gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili wykonania robót lub usunięcia wad lub wymiany urządzeń bądź i ich istotnych elementów.

1.9. Ilekcóż w niniejszej gwarancji jakości jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556¹ § 1 Kodeksu Cywilnego polegającą w szczególności na zmniejszeniu funkcjonalności rzeczy, jej wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej, a także niezgodność rzeczy z postanowieniami umowy i najlepszą wiedzą Gwaranta oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej.

2. Obowiązki i uprawnienia stron

2.1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie umowy Zamawiający jest uprawniony do:

- a) żądania usunięcia wady przedmiotu umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu umowy była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową wolną od wad;
- b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
- c) żądania od Gwaranta odszkodowania obejmującego poniesione straty, w wyniku szkody jakiej doznał Zamawiający na skutek wystąpienia wad;
- d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymiany rzeczy na nową wolną od wad w wysokości 0,1% całości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- e) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d).

2.2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie umowy Gwarant jest zobowiązany do:

- a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad;
- b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego nieodpłatnej wymiany rzeczy na wolną od wad;
- c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w punkcie 2.1.c);

- d)zapłaty kary umownej, o której mowa w punkcie 2.1.d);
- e)zapłaty odszkodowania, o którym mowa w punkcie 2.1.e).

Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości, na warunkach ogólnych.

2.3.Ilekroć w postanowieniach niniejszej Gwarancji lub umowy jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad.

3.Przeglądy gwarancyjne

3.1.Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie, z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.

3.2.W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.

3.3.Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.

3.4.Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzony będzie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawiciela Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie prześle Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego.

4.Tryby usuwania wad

Zakłada się następującą klasyfikację wad:

4.1.Istotne wady.

Istotne wady oznaczają wszystkie wady i usterki powodujące zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu przedmiotu umowy.

4.2.Pozostałe wady.

Za pozostałe wady uznawane będą wszystkie wady i usterki nie powodujące zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu przedmiotu umowy.

4.3.W okresie gwarancji Gwarant zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni od dnia ich protokolarnego stwierdzenia, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie wskazanym przez Zamawiającego uwzględniającym technologię usuwania wady i zasady sztuki budowlanej.

4.4.Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad. W Protokole tym strony potwierdzają także termin usunięcia wad.

4.5.Jeżeli Gwarant nie wypełni obowiązku usunięcia wady w uzgodnionym terminie Zamawiający będzie upoważniony do zlecenia usunięcia wady podmiotowi trzeciemu, a Gwarant zostanie obciążony kosztami takiego zlecenia, bez utraty uprawnień wynikających z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady.

5. Komunikacja

5.1 Wszelką korespondencję do:

- 1) Zamawiającego należy wysyłać na adres: Gmina Miedźno ul. Ułańska 25, 42-120 Miedźno
- 2) Gwaranta należy wysyłać na adres:

.....
z dopiskiem: dotyczy **Budowa siłowni zewnętrznej i strefy relaksu w miejscowości Władysławów gm. Miedźno.**

O zmianach powyższych danych adresowych strony obowiązane są informować się niezwłocznie, jednak nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres, za skutecznie doręczoną.

5.2 Gwarant jest zobowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

6. Postanowienia końcowe

6.1 W sprawach nieuregulowanych niniejszą Gwarancją zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z zm.).

6.2 Niniejsza Gwarancja Jakości jest integralną częścią umowy i stanowi załącznik **nr 1** do niej.

6.3 Wszelkie zmiany niniejszej Gwarancji wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Podpisy i pieczęcie
w imieniu Gwaranta (Wykonawcy)