

ZDARZENIA ODSZKODOWAWCZE

1. Zdarzenia Odszkodowawcze - katalog

Strony uznają za Zdarzenia Odszkodowawcze:

- 1.1. Opóźnienie w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Partner Prywatny wyłącznie ponosi odpowiedzialność, jeżeli opóźnienia te powodują wzrost Kosztów Finansowania lub Kosztów Inwestycyjnych lub Kosztów Utrzymania.
- 1.2. Opóźnienie w wydawaniu Decyzji Administracyjnych w stosunku do terminów przewidzianych w przepisach Prawa, jeśli opóźnienie to nie jest następstwem okoliczności, za które Partner Prywatny wyłącznie ponosi odpowiedzialność, jeżeli opóźnienia te powodują wzrost Kosztów Finansowania lub Kosztów Inwestycyjnych lub Kosztów Utrzymania.
- 1.3. Dokonanie odkrycia znaleziska archeologicznego, powodującego wstrzymanie Robót Budowlanych, zwiększenie zakresu prac, Kosztów Inwestycyjnych lub Kosztów Finansowania.
- 1.4. Dokonanie odkrycia w trakcie realizacji Umowy Gruntu/Objektu Zanieczyszczonego skutkujące wstrzymaniem się Partnera Prywatnego z wykonywaniem wszelkich świadczeń, do których zobowiązany jest na mocy Umowy.
- 1.5. Spadek temperatury powietrza o godzinie siódmej rano (7:00) dla miejsca wykonywania Przedsięwzięcia podanej przez Instytut Meteorologii, utrzymujący się poniżej minus 15 stopni Celsjusza przez okres następujących po sobie co najmniej 4 dni, skutkujący wstrzymaniem się Partnera Prywatnego z wykonywaniem wszelkich świadczeń, do których zobowiązany jest na mocy Umowy.
- 1.6. Wystąpienie zmian w przepisach Prawa, skutkujących koniecznością dokonania zmiany warunków umowy oraz powodujących wzrost Kosztów Finansowania, Kosztów Inwestycyjnych lub Kosztów Utrzymania.
- 1.7. Wystąpienie Siły Wyższej skutkującej koniecznością dokonania zmiany warunków Umowy oraz powodującej wzrost kosztów jego realizacji po stronie Partnera Prywatnego.
- 1.8. Wydanie przez właściwy sąd lub organ administracji publicznej orzeczenia lub decyzji, z której wynika obowiązek wstrzymania lub zaniechania Etapu Projektowania lub Etapu Robót lub Etapu Utrzymania (w tym prowadzenia Robót Budowlanych), jeżeli przyczyna wydania takiego orzeczenia lub decyzji nie wynika z okoliczności leżących po stronie Partnera Prywatnego.

- 1.9. Wystąpienie przyczyn zewnętrznych niezależnych od Partnera Prywatnego, skutkujących niemożnością prowadzenia Robót Budowlanych, takich jak: protesty społeczne, odkrycie Gruntu/Obiektu Zanieczyszczonego, Akty Wandalizmu, Niewłaściwe Użytkowanie Linii Oświetleniowej.
- 1.10. Wystąpienie niewypałów lub niewybuchów na Terenie Budowy.
- 1.11. Wystąpienie katastrofy budowlanej oraz stanu zagrożenia katastrofą budowlaną, jeżeli katastrofa lub stan zagrożenia nie wynika z przyczyn leżących po stronie Partner Prywatnego.
- 1.12. Wystąpienie zmiany niezawinionej przez Partnera Prywatnego polegającej na opóźnieniu Podmiotu Publicznego w dokonywaniu czynności wskazanych w Umowie, w terminach wskazanych w Umowie.
- 1.13. Zmianę celów politycznych Podmiotu Publicznego, skutkującą zaprzestaniem realizacji Umowy lub odstąpieniem od Umowy na Etapie Robót.
- 1.14. Konieczność dokonania zmian technologicznych niewynikających ze zmiany Prawa z przyczyn leżących po stronie Podmiotu Publicznego, powodujących wzrost Kosztów Finansowania, Kosztów Inwestycyjnych lub Kosztów Utrzymania.
- 1.15. Zaniechanie lub zaniedbanie w realizacji obowiązków utrzymania Obiektów w stanie zgodnym z przepisami Prawa przez Podmiot Publiczny, skutkujące zawieszeniem wykonywania usługi do czasu usunięcia skutków naruszeń przez Podmiot Publiczny.
- 1.16. Inne zdarzenia wskazane w Umowie jako Zdarzenia Odszkodowawcze.

2. Zgłoszenie Zdarzenia Odszkodowawczego

- 2.1. Partner Prywatny zawiadomi Podmiot Publiczny na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej o wystąpieniu Zdarzenia Odszkodowawczego niezwłocznie od jego zaistnienia, ale nie później niż w terminie 15 Dni Roboczych, a w przypadku zmiany Prawa nie później niż w terminie 30 dni roboczych od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu takiego zdarzenia przez Partnera Prywatnego, wskazując o jakie Zdarzenie Odszkodowawcze chodzi.
- 2.2. Niezwłocznie po wysłaniu przez Partnera Prywatnego do Podmiotu Publicznego zawiadomienia, o którym mowa w pkt 2.1., a następnie wraz z upływem każdego kolejnego okresu 30 dni, w czasie którego skutki Zdarzenia Odszkodowawczego będą trwałe, Partner Prywatny będzie przekazywał Podmiotowi Publicznemu w szczególności następujące informacje dotyczące tego Zdarzenia Odszkodowawczego wraz z dokumentacją je potwierdzającą:

- 2.2.1. opis czynności podjętych przez Partnera Prywatnego w celu ograniczenia negatywnych skutków wystąpienia Zdarzenia Odszkodowawczego;
 - 2.2.2. opis skutków wystąpienia Zdarzenia Odszkodowawczego oraz konsekwencji lub prawdopodobnych konsekwencji realizacji przez Partnera Prywatnego jakiegokolwiek części Dokumentacji Projektowej, Robót Budowlanych lub wykonywania przez Partnera Prywatnego jego pozostałych zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, w tym wskazania ewentualnych przypadków niezapewnienia Standardów Dostępności Linii Oświetleniowej;
 - 2.2.3. wyliczenie szacunkowej kwoty wydatków, jakie Partner Prywatny poniósł/poniesie w bezpośrednim i adekwatnym związku przyczynowo-skutkowym z wystąpieniem takiego Zdarzenia Odszkodowawczego, pod warunkiem ich akceptacji przez Podmiot Publiczny;
 - 2.2.4. wskazanie terminów wynikających z postanowień niniejszej Umowy, których Partner Prywatny nie będzie w stanie dotrzymać w związku z wystąpieniem Zdarzenia Odszkodowawczego oraz prawdopodobny okres opóźnienia;
 - 2.2.5. jakiegokolwiek inne informacje, jakie Partner Prywatny uzna za istotne w związku z roszczeniami zgłaszanymi w wyniku wystąpienia Zdarzenia Odszkodowawczego.
- 2.3. W terminie 5 Dni Roboczych od dnia otrzymania przez Podmiot Publiczny od Partnera Prywatnego po raz pierwszy informacji, o których mowa w paragrafie 2.2 powyżej:
- 2.3.1. poinformuje Partnera Prywatnego, czy w jego opinii dane zdarzenie stanowi Zdarzenie Odszkodowawcze w rozumieniu Umowy;
 - 2.3.2. poinformuje Partnera Prywatnego, czy zgadza się (w całości lub w części) z długością okresu opóźnienia wskazaną przez Partnera Prywatnego w zakresie dotrzymania przez Partnera Prywatnego terminów wynikających z Umowy;
 - 2.3.3. poinformuje Partnera Prywatnego, czy zgadza się (w całości lub w części) z kwotą wydatków, jakie Partner Prywatny poniósł/poniesie w bezpośrednim i adekwatnym związku przyczynowo-skutkowym z wystąpieniem takiego Zdarzenia Odszkodowawczego.
- 2.4. W przypadku, gdy Podmiot Publiczny ustali, że wystąpienie Zdarzenia Odszkodowawczego skutkuje opóźnieniem Partnera Prywatnego w dotrzymaniu jakiegokolwiek terminu wynikającego z Umowy, wówczas termin ten zostanie przedłużony o odpowiedni okres. Odpowiedni okres zostanie określony przez Strony w szczególności przy uwzględnieniu długości opóźnienia spowodowanego wystąpieniem Zdarzenia Odszkodowawczego oraz faktycznej możliwości wykonywania obowiązków przez Partnera Prywatnego wynikających z Umowy, przy uwzględnieniu sezonowości wykonywania niektórych Robót Budowlanych,

chyba że Partner Prywatny wyrazi zgodę na przyjęcie okresu krótszego. Przedłużenie terminu wskutek wystąpienia Zdarzenia Odszkodowawczego może zostać skrócone o okres opóźnienia, którego można było uniknąć, gdyby Partner Prywatny podjął działania uzasadnione dobrymi praktykami branżowymi i mające na celu ograniczenie negatywnych skutków wystąpienia Zdarzenia Odszkodowawczego.

3. Rekompensata za Zdarzenie Odszkodowawcze

- 3.1. W przypadku, gdy Podmiot Publiczny potwierdzi, że wskutek wystąpienia Zdarzenia Odszkodowawczego Partnerowi Prywatnemu przysługuje rekompensata, jej wysokość oraz sposób zapłaty zostanie ustalony zgodnie z poniższymi zasadami.
- 3.2. W przypadku wystąpienia Zdarzenia Odszkodowawczego odpowiednie zobowiązania finansowe Stron wynikające z niniejszej Umowy zostaną zmodyfikowane poprzez wyliczenie rekompensaty z uwzględnieniem następujących elementów:
 - 3.2.1. kwoty wydatków poniesionych przez Partnera Prywatnego w bezpośrednim i adekwatnym związku przyczynowo-skutkowym z wystąpieniem Zdarzenia Odszkodowawczego;
 - 3.2.2. opóźnienia w otrzymaniu lub utraty całości lub części Wynagrodzenia przez Partnera Prywatnego w wyniku wystąpienia Zdarzenia Odszkodowawczego;
 - 3.2.3. kwoty wydatków poniesionych przez Partnera Prywatnego w bezpośrednim i adekwatnym związku przyczynowo-skutkowym z wystąpieniem Zdarzenia Odszkodowawczego, których można było uniknąć, gdyby Partner Prywatny podjął działania uzasadnione i mające na celu ograniczenie negatywnych skutków wystąpienia Zdarzenia Odszkodowawczego;
 - 3.2.4. wszelkich innych płatności przysługujących Podmiotowi Publicznemu lub Partnerowi Prywatnemu na mocy niniejszej Umowy;
 - 3.2.5. obniżenia Wynagrodzenia w związku z wystąpieniem Zdarzenia Odszkodowawczego.
- 3.3. Rekompensata przysługująca Partnerowi Prywatnemu, według uznania Podmiotu Publicznego, może przyjąć formę:
 - 3.3.1. jednorazowej płatności, dokonanej na rzecz Partnera Prywatnego przez Podmiot Publiczny w terminie 90 dni od dnia uznania kwoty rekompensaty lub jej części za ostateczną zgodnie z postanowieniami pkt 2 niniejszego załącznika i doręczenia Podmiotowi Publicznemu noty obciążeniowej;
 - 3.3.2. płatności rozłożonej w czasie, jednak tylko jeśli wysokość rekompensaty wynosi co najmniej 100 000,00zł, dokonanej na rzecz Partnera Prywatnego przez Podmiot Publiczny, której płatność rozpocznie się w terminie 90 dni od dnia uznania kwoty

rekompensaty (lub jej części) za ostateczną zgodnie z postanowieniami pkt 2 niniejszego załącznika, nie dłużej niż do końca obowiązywania Umowy PPP i doręczenia Podmiotowi Publicznemu noty obciążeniowej;

- 3.3.3. inną formę, jaką Strony mogą uzgodnić pod warunkiem jej zgodności z przepisami Prawa.
- 3.4. Partner Prywatny wyliczy kwotę rekompensaty związanej z wystąpieniem określonego Zdarzenia Odszkodowawczego niezwłocznie po otrzymaniu od Podmiotu Publicznego informacji o Zdarzeniu Odszkodowawczym i przekaże Podmiotowi Publicznemu szczegółowe wyliczenie kwoty rekompensaty przypadającej do zapłaty w związku z wystąpieniem tego Zdarzenia Odszkodowawczego.
- 3.5. W terminie 10 Dni Roboczych od dnia otrzymania przez Podmiot Publiczny od Partnera Prywatnego szczegółowego wyliczenia kwoty rekompensaty, Podmiot Publiczny może zgłosić Partnerowi Prywatnemu na piśmie swoje zastrzeżenia do tego wyliczenia. W przypadku braku zgłoszenia przez Podmiot Publiczny zastrzeżeń w powyższym terminie lub potwierdzenia przez Podmiot Publiczny, że nie wnosi zastrzeżeń do wyliczenia kwoty Rekompensaty przygotowanego przez Partnera Prywatnego, tak wyliczona kwota rekompensaty zostanie uznana, za ostateczną.
- 3.6. W przypadku zgłoszenia przez Podmiot Publiczny zastrzeżeń do wyliczenia kwoty Rekompensaty przedstawionego przez Partnera Prywatnego, Partner Prywatny przedstawi dodatkowe wyjaśnienia Podmiotowi Publicznemu w terminie 3 dni roboczych od otrzymania takich zastrzeżeń. W terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania takich wyjaśnień ze strony Partnera Prywatnego, Podmiot Publiczny poinformuje Partnera Prywatnego na piśmie, w jakiej części uznaje kwotę Rekompensaty wyliczoną przez Partnera Prywatnego za bezsporną i w takim zakresie tak wyliczona kwota rekompensaty zostanie uznana za ostateczną.
- 3.7. W odniesieniu do spornej części kwoty Rekompensaty, Partner Prywatny będzie mógł się zwrócić o rozstrzygnięcie zgodnie z Procedurą Rozstrzygania Sporów. Decyzja wydana przez zespół Niezależnych Ekspertów i określająca wysokość spornej części Rekompensaty będzie wiążąca dla Stron i będzie uprawniała Partnera Prywatnego do żądania zapłaty takiej kwoty rekompensaty w terminie 14 dni od dnia wydania tej decyzji przez zespół Niezależnych Ekspertów.
- 3.8. Partner Prywatny, z zastrzeżeniem przepisów Prawa, przekaże Podmiotowi Publicznemu wszelkie inne informacje, jakich Podmiot Publiczny może zażądać w związku z wyliczeniem kwoty rekompensaty przez Partnera Prywatnego i umożliwi mu dostęp, po zgłoszeniu przez Podmiot Publiczny żądania w tej kwestii z wyprzedzeniem co najmniej 5 Dni Roboczych,

do dokumentacji Partnera Prywatnego w takim zakresie, w jakim będzie to konieczne do weryfikacji kwoty Rekompensaty wyliczonej przez Partnera Prywatnego.

- 3.9. W przypadku opóźnienia z przyczyn leżących po stronie Podmiotu Publicznego w zapłacie kwoty rekompensaty w terminie wymagalności, Partnerowi Prywatnemu będą przysługiwać odsetki za opóźnienie w transakcjach handlowych.
- 3.10. Bez uszczerbku dla innych postanowień niniejszego załącznika do Umowy, wszelkie spory związane z wystąpieniem Zdarzenia Odszkodowawczego, w tym z uznaniem danego zdarzenia za Zdarzenie Odszkodowawcze, uzgodnieniem okresu opóźnień w wykonaniu zobowiązań Partnera Prywatnego w związku z wystąpieniem Zdarzenia Odszkodowawczego, ustaleniem odpowiedniego okresu, ustaleniem kwoty Rekompensaty i uzgodnieniem sposobu zapłaty kwoty Rekompensaty, zostaną poddane rozstrzygnięciu zgodnie z Procedurą Rozstrzygania Sporów.