

Ogłoszenie nr 510427453-N-2021 z dnia 08.04.2021 r.

**Gmina Miedźno: Przebudowa i rozbudowa budynku byłej szkoły (z lokalami mieszkalnymi) w Izbiskach 85 wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń szkoły na świetlicę wiejską**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 768170-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 540398108-N-2021, 540400783-N-2021

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Miedźno, Krajowy numer identyfikacyjny 00000151398327, ul. Ułańska 25, 42-120 Miedźno, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 343 178 010, e-mail ug@miedzno.pl, faks 343 178 030.

Adres strony internetowej (url): [www.miedzno.pl](http://www.miedzno.pl)

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Przebudowa i rozbudowa budynku byłej szkoły (z lokalami mieszkalnymi) w Izbiskach 85 wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń szkoły na świetlicę wiejską

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

RR.271.2.16.2020

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa budynku byłej szkoły (z lokalami mieszkalnymi) w Izbiskach 85 wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń szkoły na świetlicę wiejską”. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Projektami budowlanymi, projektami wykonawczymi, pozwoleniem na budowę, zasadami wiedzy technicznej, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią: wzór umowy - stanowiący dodatek nr 7, Projekt budowlany branża architektoniczna - stanowiący dodatek nr 8, Projekt budowlany branża

konstrukcyjna - stanowiący dodatek nr 9, Projekt budowlany branża sanitarna - stanowiący dodatek nr 10, Projekt budowlany branża elektryczna - stanowiący dodatek nr 11, Projekt wykonawczy branża architektoniczna- stanowiący dodatek nr 12, Projekt wykonawczy branża konstrukcyjna - stanowiący dodatek nr 13, Projekt wykonawczy branża sanitarna - stanowiący dodatek nr 14, Projekt wykonawczy branża elektryczna - stanowiący dodatek nr 15, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót branża architektoniczna - stanowiące dodatek nr 16, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót branża konstrukcyjna - stanowiące dodatek nr 17, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót branża sanitarna - stanowiące dodatek nr 18, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót branża elektryczna - stanowiące dodatek nr 19, Pozwolenie na budowę - stanowiące dodatek nr 20. 3. Ze względu na charakter wynagrodzenia (ryczałt) funkcję informacyjną pełnią: 1) Przedmiary robót branża budowlana - stanowiący dodatek nr 21a i nr 21b, 2) Przedmiar robót branża sanitarna - stanowiący dodatek nr 22, 3) Przedmiar robót branża elektryczna- stanowiący dodatek nr 23. 4. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z zm. Zamawiający wymaga, aby czynności polegające na faktycznym wykonywaniu robót budowlanych związanych z wykonaniem zamówienia o ile nie są (będą) wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. Rodzaj czynności (niezbędnych do wykonania zamówienia), co do których wykonania zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia: czynności pracownika budowlanego obejmującego zakres rzeczowy robót budowlanych opisanych w Projektach budowlanych i wykonawczych, w Specyfikacjach Technicznych tj. tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób: kierujących budową, robotami, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych, urządzeń. Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, w zakresie realizacji zamówienia, zostały określone we wzorze umowy stanowiącym odpowiednio dodatek nr 7 do SIWZ. Powyższe wymagania określają w szczególności: a) sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy, b) uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy, oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań, c) rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia. 5. Jeżeli z uwagi na specyfikę niektórych elementów przedmiotu zamówienia brak było możliwości opisanie ich w sposób obiektywny tj. bez podania nazw identyfikujących producenta, pochodzenie, tj. w tych przypadkach, gdzie nie można było obiektywnie opisać przedmiotu zamówienia i użyto w projektach, przedmiarach i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych nazwy materiału(ów) lub urządzenia(ń) identyfikujące producenta, pochodzenie, służą one jedynie do ustalenia charakterystyki tych materiałów lub urządzeń. Wykonawca ma obowiązek wbudować materiały lub urządzenia posiadające nie gorsze właściwości zapewniające zgodne z projektami lub specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych funkcjonowanie elementów, części lub całego obiektu budowlanego. Tym samym dopuszcza się do stosowania przy realizacji zamówienia materiały lub urządzenia (ogólnie produkty) równoważne innych producentów. W przypadku użycia w SIWZ lub dodatkach odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Jeżeli użyto w SIWZ lub dodatkach wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu

zamówienia lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. 6. Przewidziano w ogłoszeniu o zamówieniu możliwość udzielenia zamówień podobnych.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45210000-2**

**Dodatkowe kody CPV:** 45300000-0, 45331100-7, 45332000-3, 45400000-1, 45111100-9, 45262520-2, 45432200-6, 45432100-5, 45421000-4, 45421160-3, 45233200-1, 45310000-3, 45311000-0, 45317300-5, 45311100-1, 45311200-2

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 07/04/2021

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 1558939.06

**Waluta** PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 4

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 4

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:  
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 2

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: BAUTERM Jędrzejewski, Bugajczyk, Nowaczek s.c.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: RUDNIK WIELKI UL. SOSNOWA 21

Kod pocztowy: 42-260

Miejscowość: KAMIENICA POLSKA

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1149478.17

Oferta z najniższą ceną/kosztem 816120.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1560870.00

Waluta: PLN

#### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

#### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.