

Opracowanie obejmuje budynek użyteczności publicznej Zespołu Szkolno-Przedszkolnego. Kategoria obiektu budowlanego IX.

Zakres prac obejmuje :

- wykonanie nowych wejść do budynku,
- wykonanie nowych schodów zgodnie z nowymi wejściami do budynku,
- budowa szybu windowego wraz z montażem dźwigu dla niepełnosprawnych.

Projektowany budynek to budynek oświatowy, w którym mieści się szkoła podstawowa i przedszkole 1-oddziałowe – istniejąca funkcja pozostaje nie zmieniona.

Budynek posiada dwie kondygnacje nadziemne: parter i piętro oraz 1 kondygnację podziemną: piwnice.

W piwnicach znajdują się pomieszczenia techniczne i gospodarcze oraz szatnia szkolna – zgodnie z rysunkiem piwnic.

Na parterze zlokalizowane jest część pomieszczeń szkolnych takich jak: pom. socjalno-biurowe, świetlica z funkcją jadalni z zapleczem kuchennym i sanitariaty oraz pomieszczenia przedszkolne.

Na piętrze zlokalizowane są pomieszczenia wyłącznie szkolne: sale lekcyjne, sala gimnastyczna i sanitariaty.

Projektowane są nowe wejście do przedszkola, szkoły i kotłowni. Ułożenie fragmentów nowych chodników jako dojścia do nowych wejść.

Dobudowana zostanie winda zewnętrzna dla niepełnosprawnych zapewniająca komunikację z poziomu terenu poprzez parter na piętro. Winda zapewni dostęp do szkoły i do przedszkola. Szyb windy jako samonośny żelbetowy ocieplony styropianem.

W strefie wejściowej do szkoły projektuje się przebudowę drzwi zewnętrznych, które w stanie istniejącym nie spełniają wymagań co do szerokości. Wiąże się to z wymianą nadproży drzwiowych. Drzwi zewnętrzne projektuje się aluminiowe przeszklone w kolorze białym.

W poziomie piwnic projektuje się likwidację zbędnych wejść zewnętrznych i budowę nowego wejścia do kotłowni.

Schody zewnętrzne projektuje się jako konstrukcje niezależne, żelbetowe płyty spoczników, podestów oraz biegów, oparte na ściankach z betonitów o grubości 25 cm. Ścianki fundamentowe oparte na fundamentach żelbetowych o wym. 30x30cm posadowionych 1,00m poniżej poziomu terenu.

Wszystkie wejścia zewnętrzne zostaną zadane daszkami szklanym ze szkła bezpiecznego hartowanego.

Projektuje się montaż daszków za pomocą kotew na kleju.

Przy montażu wsporników należy zwrócić uwagę by zadanie było lekko pochylone - spadek był od ściany na zewnątrz. Ważne jest też by elementy mocujące były równoległe do siebie. Należy zwrócić także uwagę na symetryczne ustawienie profilu oraz w miarę możliwości dosunięcie go do elewacji.

Przed schodami zagłębionym poniżej poziomu terenu należy zamontować odwodnienie linowe jak również przed drzwiami położonymi poniżej poziomu terenu.

Przed wszystkimi drzwiami zewnętrznymi należy wykonać zagłębienia w podestach na zamontowanie wycieraczek systemowych.

Schody zewnętrzne wyposażone zostaną w balustrady ze stali nierdzewnej o wysokości 110cm.

Uwaga: w chwili obecnej wykonywane są prace termomodernizacyjne na obiekcie obejmujące docieplenie ścian zewnętrznych, wymianę stolarki oraz wymianę źródła ogrzewania na kocioł kl. 5 na biomasę - pellet.

Martyna Szadłowska
AGAMA
Martyna Gadźnowska
ul. Bukowa 41, 42-290 Blachownia
NIP: 573 291 58 71 REGON: 384907320
☎ +48 881 044 483